



NIT: 891.855.13C



No. 202510130068911

Fecha Radicado: 17-DEC-2025 08:4

Destino: HEREDEROS DE LA SEÑORA PEREZ ZORRO (MARIA LUISA)

Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	-----------------------------------------------------------------------	------------------	------------

Resolución No.	3528	Fecha:	09 de Diciembre de 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS de la Señora PEREZ ZORRO MARIA LUISA y el Señor ZORRO GABRIEL		
NIT o CC:	24105371, 0		
Predio Numero:	000100030873000		
DIRECCION DEL INMUEBLE	K 14 4 18VDA PANTANITOS		
DIRECCION DE COBRO	K 14 4 18VDA PANTANITOS		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carterá"

Que, se hace el llamado a **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** de la Señora **PEREZ ZORRO MARIA LUISA** quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. **24105371**, cancelada por muerte y el Señor **ZORRO GABRIEL** identificado con cedula de ciudadanía No. **0**; registra como propietarios de un predio con el código Catastral No. **000100030873000**; según en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**; registra con dirección **K 14 4 18VDA PANTANITOS** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **000100030873000** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2010 a 2018**. Se le practico liquidación oficial No. **800 de 2014** para las vigencias **2010 a 2013**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2014 a 2018**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional; cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARACTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección K 14 4 18VDA PANTANITOS del municipio de Sogamoso.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
000100030873000	0	900012957	0	2813	0						
Propietario		Años a pagar	Dirección K 14 4 18VDA PANTANITOS								
ZORRO * GABRIEL		2014 a 2018	Avalúo \$ 2.776.000								
Código Postal	Pago Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria	000000000000000	02/12/2025	2009	28/01/2009	\$ 14,551						
Año	Nit. / C.C.	Avalúo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Dondeo	Alumbrado	Salidas/Dev.	Otros	Total
2014	0.007	2,532,000	17,724	60,964	0	0	354	0	0	354	78,042
2015	0.007	2,608,000	18,256	57,516	0	0	365	0	0	365	76,137
2016	0.007	2,686,000	18,802	53,680	0	0	376	0	0	376	72,858
2017	0.007	2,787,000	19,369	49,089	0	0	387	0	0	387	68,855
2018	0.007	2,776,000	19,432	43,124	0	0	389	0	0	389	62,945
TOTALES			93,583	264,383	0	0	1,871	0	0	1,871	358,837

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.



El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 7 3 0 2 5 3 6 8

- Tipo
- Notificaciones
  - Citaciones a diligencias varias
  - Otros Documentos Legales

Los Anexos no son cotejables

*[Handwritten signature]*  
**HÉCTOR JULIO RAMÍREZ MARTÍNEZ**  
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. - Contratista.  
Revisó: Héctor R. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 - 14 Oficina 204 para más detalles al pago



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 19 / 3 / 2026 14 : 20



Fecha Prog. Entrega: / /

GUIA No. 2182337540

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT:	860512330-3
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

DESTINATARIO	<b>SOX 73</b>		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: SOGAMOSO				
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
CARRERA 11 N 15 - 13					
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531			D.I./NIT: 891855130		
País: COLOMBIA			Cód. Postal:		
email:					

Dice Contener: 2273025368

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
 Vr. Sobreffete: \$ 0.00 No. Remisión:  
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

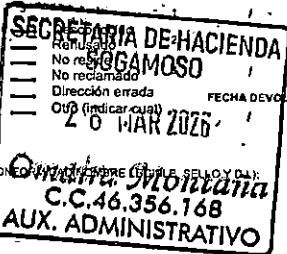
Quién Entrega:

DG-6-CL-DM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Laboratorio de Tiempos (Licencia No. 805 de Marzo 5/2003) LAJUTIC, Licencia No. 1778 de Sept. 7/2010



1  
2  
—  
—  
—  
—  
—  
—

RECIBIA CONFECCIONADO EN EL SELO Y D.I.:

*Montana*  
C.C.46.356.168  
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182337540

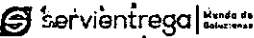




FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>												
<b>NIT</b> 860512330-3		2225682												
<b>Información Envío</b>														
<b>No. de Guía Envío</b> 2273025368		<b>Fecha de Envío</b>		9		3		2026						
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b> SOGAMOSO		<b>Departamento</b> BOYACA											
	<b>Nombre</b> MUNICIPIO DE SOGAMOSO													
	<b>Dirección</b> CARRERA 11 N 15 - 13					<b>Teléfono</b> 3106729531								
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b> SOGAMOSO		<b>Departamento</b> BOYACA											
	<b>Nombre</b> HEREDEROS DE LA SEÑORA PÉREZ ZORRO MARIA LUISA													
	<b>Dirección</b> K 14.4 18VDA PANTANITOS					<b>Teléfono</b> 3106729531								
<b>Información de Devolución del Documento</b>														
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:														
DIRECCION ERRADA														
<b>Observaciones</b>		DIRECCION NO EXISTE												
<b>Tipo de Documento:</b>			COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>								
						19		3		2026				
<b>Información del Documento movillizado</b>														
<b>Nombre Persona / Entidad</b>					<b>No. Referencia Documento</b>									
MUNICIPIO DE SOGAMOSO					COMUNICADO									
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL					De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.									
<b>Anexos ( )</b>														
<b>Información de seguimiento interno</b>														
<b>Nombre Líder:</b> ISAIAS CASAS VERGEL		<b>Nombre quien elabora la constancia</b>			<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>									
<b>Firma:</b> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2026.03.19 14:21:14 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia		<b>MARISOL ARIAS CHAVEZ</b>			<b>Día</b>		<b>Mes</b>		<b>Año</b>		<b>HH</b>		<b>MM</b>	
					19		3		2026		14		21	
2182337540														
<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>														
- Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.														

BO-1CCM-CMI-F-2



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531

D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210

Cd.: SOGAMOSO

Dpto.: BOYACA

País: COLOMBIA

email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
1	2	3	1	_____
_____	_____	Desconocido	DIA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	Rehusado	2	_____
_____	_____	No reside	DIA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	No reclamado	3	_____
_____	_____	Dirección errada	DIA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	Otro (indicar cual)	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	_____
			DIA / MES / AÑO / HORA	_____

RECIBI A CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No: 2273025368



FECHA Y HORA DE ENTREGA

DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 9 / 3 / 2026 10 : 57

Fecha Prog. Entrega: 9 / 3 / 2026



GUIA No. 2273025368

DESTINATARIO	SOX	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	73	CIUDAD: SOGAMOSO		
	SD2	BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
	K 14 4 18VDA PANTANITOS			
	Nombre: HEREDEROS DE LA SENORA PEREZ ZORRO MARIA LUISA			
	Teléfono: 3106729531		D.I./NIT: 24105371	
	País: COLOMBIA		Cód. Postal: 15221075	
	email: Dato no suministrado por el cliente			

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 3528 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 11,388.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 11,388.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

OG-8-CL-IDM-F-68 V.4

Destinatario de Transporte: Usando No. 005 de Marzo 2021. ANEXO: Usando No. 1779 de Sep. 2021.

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO