



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130070331

Fecha Radicado: 30-DEC-2025 02:1

Destino: EMMA COTINCHARA GUANARA

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: 0, Folios: 1.



MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

PROCESO: GESTION TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA .2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	-------------------	------------

<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>3666</b>	<b>Fecha:</b>	<b>12-12-2025</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			
<b>Contribuyente:</b>	<b>HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR EMMA COTINCHARA GUANARA y Otros</b>		
<b>Nit - Cc:</b>	<b>23826951</b>		
<b>Predio Numero</b>	<b>010100000542006800000000 (010105420068000)</b>		
<b>Dirección Del Inmueble</b>	<b>C 3A 14 98</b>		
<b>Dirección De Cobro</b>	<b>C 3A 14 98</b>		
<b>Matricula inmobiliaria</b>	<b>095-105292</b>		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR EMMA COTINCHARA GUANARA Y Otros, quien en vida se identificó con la(S) cedula(S) de ciudadanía No. 23826951, Cancelada por Muerte de fecha 15/05/2023; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. 010100000542006800000000 (010105420068000), para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. 095-105292, registra dirección C 3A 14 98 de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Que el predio identificado con código catastral No. 010100000542006800000000 (010105420068000), adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 1998 a 2025; se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resolución 1584 y 322 de los años 2011 y 2019 para las vigencias 1998 a 2011 y 2014 a 2018, respectivamente, con proceso coactivo No. 69 y 299 del año 2013 y 2022; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2019 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2019 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0101000005420068000000000 (010105420068000), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-105292 y dirección C 3A 14 98 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
0101000005420068000000000	23.828.951	0	0	157	0						
Propietario		Años a pagar	Dirección	C 3A 14 98							
EMMA COTINCHARA GUANARA		2019 a 2025	Avaluo	\$ 39.276.000							
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria 095-105292	17/01/2024	1997	01/01/1900	\$ 0							
Año	T.M. tax	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Subvención	Atenuación	Saldo Dev.	Otros	Total
2019	0.007	16.872.000	118.104	229.046	0	0	2.382	0	0	2.382	349.512
2020	0.007	32.870.000	230.790	371.659	0	0	4.616	0	0	4.616	687.085
2021	0.007	33.859.000	237.713	330.528	0	0	4.754	0	0	4.754	573.055
2022	0.007	34.978.000	244.846	274.086	0	0	4.897	0	0	4.897	523.829
2023	0.007	36.486.000	255.402	182.152	0	0	5.108	0	0	5.108	442.562
2024	0.007	38.132.000	266.924	97.041	0	0	5.338	0	0	5.338	369.303
2025	0.006	39.276.000	353.484	40.360	0	0	7.070	0	0	7.070	400.914
TOTALES			1.707.263	1.524.932	0	0	34.145	0	0	34.145	3.266.310

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería - proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los doce (12) día del mes de Diciembre del año 2025

**HECTOR JULIO RAMIREZ MARTINEZ**  
Área de Impuestos

Proyectó: Sebastian M. -Contratista  
Revisó: Hector R. -Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para ser validado por el personal de la SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

RESOLUCION 3666 del 12 de Diciembre 2025

**ServiEntrega**  
Punto de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitante, siendo idénticos. El interesado o remitante exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 7 3 0 2 5 4 0 4

Tipo  Folios # Anexos

Notificaciones



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 19 / 3 / 2026 14 : 40

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182337562

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
	<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO</b>	<b>INTENTO DE ENTREGA</b>	<b>No. NOTIFICACION</b>

1	2	3	1	1	1	1
—	—	—	Desconocido	2	/	/
—	—	—	Rahusado	/	/	/
—	—	—	No reside	/	/	/
—	—	—	No reconocido	/	/	/
—	—	—	Reservado	/	/	/
—	—	—	Indefinido	/	/	/

**SECRETARÍA DE HACIENDA**  
**SOGAMOSO**  
RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):  
**2025**  
**20 MAR 2025**  
**Omaira Montaña**  
**C.C.46.356.168**  
**AUX. ADMINISTRATIVO**

GUIA No. 2182337562

FECHA Y HORA DE ENTREGA  
/ /

Grado de Consanguinidad

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX 73</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
		CIUDAD: <b>SOGAMOSO</b>		
		<b>BOYACA</b>	F.P.: <b>CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	M.T.: <b>TERRESTRE</b>	
	CARRERA 11 N 15 - 13			
	Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		D.I./NIT: 891855130	
	Teléfono: 3106729531		Cód. Postal:	
	País: COLOMBIA		email:	

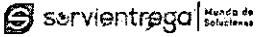


Dice Contener: 2273025404  
Obs. para Entrega:  
Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

Pruebas de Tiempo: Licencia No. 805 de Abril 5/2001 LANTIC Licencia No. 1775 de Sept 7/2018  
**PRUEBA DE ENTREGA**  
**GESTION JUDICIAL**



		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>											
<b>NIT</b> 860512330-3		2225718											
<b>Información Envío</b>													
<b>No. de Guía Envío</b> 2273025404		<b>Fecha de Envío</b>		9		3		2026					
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b> SOGAMOSO		<b>Departamento</b> BOYACA										
	<b>Nombre</b> MUNICIPIO DE SOGAMOSO												
	<b>Dirección</b> CARRERA 11 N 15 - 13					<b>Teléfono</b> 3106729531							
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b> SOGAMOSO		<b>Departamento</b> BOYACA										
	<b>Nombre</b> EMMA COTINCHARA GUANARA												
	<b>Dirección</b> C-3A 14 98					<b>Teléfono</b> 3106729531							
<b>Información de Devolución del Documento</b>													
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:													
DIRECCION ERRADA													
<b>Observaciones</b>		DIRECCION NO EXISTE											
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución:</b>								
		19		3		2026							
<b>Información del Documento movilizado</b>													
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>									
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO									
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.									
<b>Anexos ( )</b>													
<b>Información de seguimiento interno</b>													
<b>Nombre Líder:</b> ISAIAS CASAS VERGEL		<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>									
<b>Firma:</b> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2026.03.19 14:41:09 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia		MARISOL ARIAS CHAVEZ		<b>Día</b>		<b>Mes</b>		<b>Año</b>		<b>HH</b>		<b>MM</b>	
				19		3		2026		14		41	
2182337562													
<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>													
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.													

BO-1CCM-CMI-F-2



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 9 / 3 / 2026 10 : 57

Fecha Prog. Entrega: 9 / 3 / 2026



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

GUIA No. 2273025404

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
REMITENTE	MUNICIPIO DE SOGAMOSO			
	Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210			
	Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA			
	País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO			
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA		No. NOTIFICACION
1	2	3	1	DIA / MES / AÑO / HORA
—	—	—	2	DIA / MES / AÑO / HORA
—	—	—	3	DIA / MES / AÑO / HORA
—	—	—		FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE
—	—	—		DIA / MES / AÑO / HORA

1	2	3	1	DIA / MES / AÑO / HORA	
—	—	—	2	DIA / MES / AÑO / HORA	
—	—	—	3	DIA / MES / AÑO / HORA	
—	—	—		FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	
—	—	—		DIA / MES / AÑO / HORA	

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273025404



FECHA Y HORA DE ENTREGA  
DA 1 MAR 2026 10:57

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP3666-2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 11,388.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): .1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 11,388.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

Destinatario de Transporte: Licencia No. 605 de marzo 2000 - AEROTIC: Licencia No. 1776 de Sept. 2008

DESTINATARIO

GESTIÓN JUDICIAL