



NIT: 891.855.130-



No. 202510130056211
 Fecha Radicado: 19-NOV-2025 04:5
 Destino: NARANJO RODRIGUEZ GUILLERMO
 Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|---|--|---------------|------------------------------|
| Resolución No. | 2582 | Fecha: | 03 de Octubre de 2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |
| Contribuyente: | NARANJO RODRIGUEZ GUILLERMO, PEREZ GRANADOS JULIA | | |
| NIT o CC: | 9532304, 0 | | |
| Predio Numero: | 0102000001610184000000000 (010201610184000) | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | C 38A Bis 10A 17 Lo 24 | | |
| DIRECCION DE COBRO | C 38A Bis 10A 17 Lo 24 / CARRERA 10A # 38-25 LOTE NUMERO 24 Según VUR | | |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **NARANJO RODRIGUEZ GUILLERMO, PEREZ GRANADOS JULIA** quienes se identifican con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. **9532304, 0** respectivamente; para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. **0102000001610184000000000 (010201610184000)** según la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria **095-120440** y dirección **CARRERA 10A # 38-25 LOTE NUMERO 24** Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra con dirección **C 38A Bis 10A 17 Lo 24** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **0102000001610184000000000 (010201610184000)**, adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2016, 2017, 2019, 2020, 2023, 2024 y 2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2016, 2017, 2019, 2020, 2023, 2024 y 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales 2016, 2017, 2019, 2020, 2023, 2024 y 2025 del predio identificado con el código Catastral No. 010200000161018400000000 (010201610184000) de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección C 38A Bis 10A 17 Lo 24 del municipio de Sogamoso.

| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
|-----------------------------|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|-----------------|--------|--------------|--------------|------------|--------|-----------|
| 010200000161018400000000 | 9.532.304 | 202304134 | 0 | 91 | 92 | | | | | | |
| Propietario | Años a pagar | | Dirección | | | | | | | | |
| GUILLERMO NARANJO RODRIGUEZ | 2016 a 2025 | | C 38A Bis 10A 17 Lo 24 | | | | | | | | |
| | | Avalúo | \$ 49.581.000 | | | | | | | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria | 095-120440 | 31/03/2023 | 2015 | 28/03/2022 | \$ 230.500 | | | | | | |
| Año | %M Ibr | Avalúo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aports | Sob.Bomberil | Alimentación | Saldo/Dev. | Otros | Total |
| 2016 | 0.006 | 21,737,000 | 130,422 | 367,804 | 0 | 0 | 2,608 | 0 | 0 | 2,608 | 500,834 |
| 2017 | 0.006 | 22,389,000 | 134,334 | 335,843 | 0 | 0 | 2,687 | 0 | 0 | 2,687 | 472,664 |
| 2019 | 0.006 | 23,753,000 | 142,518 | 269,534 | 0 | 0 | 2,850 | 0 | 0 | 2,850 | 414,902 |
| 2020 | 0.006 | 41,622,000 | 249,732 | 390,142 | 0 | 0 | 4,995 | 0 | 0 | 4,995 | 644,869 |
| 2023 | 0.006 | 48,060,000 | 278,360 | 183,796 | 0 | 0 | 5,527 | 0 | 0 | 5,527 | 465,683 |
| 2024 | 0.006 | 48,137,000 | 288,822 | 91,100 | 0 | 0 | 5,778 | 0 | 0 | 5,778 | 385,698 |
| 2025 | 0.0065 | 49,581,000 | 322,277 | 21,284 | 0 | 0 | 6,448 | 0 | 0 | 6,448 | 350,007 |
| | | TOTALES | 1,544,485 | 1,659,503 | 0 | 0 | 30,889 | 0 | 0 | 30,889 | 3,234,837 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

[Firma]
MINELA ESTURINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. - Contratista
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

S servientrega
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 7 3 0 2 4 6 1 0

| | | |
|--|----------|----------|
| Tipo | # Folios | # Anexos |
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales | _____ | _____ |

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 25 / 11 / 2025 11 : 34

Fecha Prog. Entrega: 25 / 11 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION. |
|------------------------------|-------|-------|------------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | DIA / MES / AÑO / HORA | _____ |
| _____ | _____ | _____ | DIA / MES / AÑO / HORA | _____ |
| _____ | _____ | _____ | DIA / MES / AÑO / HORA | _____ |
| FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE | | | | |
| DIA / MES / AÑO / HORA | | | | |

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION. |
|------------------------------|-------|-------|------------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | DIA / MES / AÑO / HORA | _____ |
| _____ | _____ | _____ | DIA / MES / AÑO / HORA | _____ |
| _____ | _____ | _____ | DIA / MES / AÑO / HORA | _____ |
| FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE | | | | |
| DIA / MES / AÑO / HORA | | | | |

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273024610



FECHA Y HORA DE ENTREGA

DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



GUIA No. 2273024610

| DESTINATARIO | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
|--|-------------------|------------------------|-----------------|
| | SOX 73 SD1 | CIUDAD: SOGAMOSO | |
| | | BOYACA | F.P.: CREDITO |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE |
| K 10A NO 38 25 LO NO 24 | | | |
| Nombre: NARANJO RODRIGUEZ GUILLERMO | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | D.I./NIT: 9532304 | |
| País: COLOMBIA | | Cód. Postal: 152210186 | |
| email: Dato no suministrado por el cliente | | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2582 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Transporte: Licencia No. 005 de febrero 2001. Licencia No. 1778 de Sept. 7/2018.



NIT 860512330-3

2197694

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|----|----|------|
| No. de Guía Envío | 2273024610 | Fecha de Envío | 25 | 11 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|----|----|------|

| | | | | | |
|-----------|-----------|-----------------------|--------------|------------|--|
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | Teléfono | 3106729531 | |

| | | | | | |
|--------------|-----------|-----------------------------|--------------|------------|--|
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | NARANJO RODRIGUEZ GUILLERMO | | | |
| | Dirección | K 10A No 38 25 Lo No 24 | Teléfono | 3106729531 | |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

CERRADO SEGUNDA VEZ

| | | | | | |
|---------------|------------------------------|--|--|--|--|
| Observaciones | NADIE ATENDIO AL COLABORADOR | | | | |
|---------------|------------------------------|--|--|--|--|

| | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|----|------|
| Tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 5 | 12 | 2025 |

Información del Documento movillizado

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|-------------------------------------|
| Nombre Lider: | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | | |
| LEIDY RODRIGUEZ | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.12.05 08:51:46 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 5 | 12 | 2025 | 8 | 51 | 2182332932 |
| | | | | | | | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 5 / 12 / 2025 08 : 51

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182332932

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | |
|-----------------------------|--|-----------------------|------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | |
| | Teléfono: | email: | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |

| | | | | | |
|---------------------------------|----------------------|-----------------|-------------------|--|-------|
| DESTINATARIO | SOX 73 | | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | CIUDAD: SOGAMOSO | | | | |
| | BOYACA | F.P.: CREDITO | | | |
| | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | | | |
| | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO - | | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | | |
| email: | | | | | |
| D.I./NIT: 891855130 | | | | | |
| Cód. Postal: | | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | | |
| — | — | — | SECRETARIA DE HACIENDA | |
| — | — | — | SOGAMOSO | |
| — | — | — | Rehusado | |
| — | — | — | No reside | |
| — | — | — | No reclamado | |
| — | — | — | Dirección errada | |
| — | — | — | Otro (indicar cual) | |

SECRETARIA DE HACIENDA
SOGAMOSO
Omaira Montaña
C.C. 46.986.168
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182332932



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Dice Contener: 2273024610

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0, Peso (kg): 0
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-S-CL-IDM-F-58 V2

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Ministerio de Transportes Licencia No. 875 de Marzo 2001, MinTIC: Licencia No. 1776 del Dept. 17/2010.

Observaciones en la entrega:

