



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130058641

Fecha Radicado: 19-NOV-2025 04:5

Destino: MARTINEZ RODRIGUEZ LINDON MARIO

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|---------------------------|---------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | HA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|---------------------------|---------------|------------|

| | | | |
|---|--|---------------|--------------------------------|
| Resolución No. | 3141 | Fecha: | 11 de Noviembre de 2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |
| Contribuyente: | MARTINEZ RODRIGUEZ LINDON MARIO, GIRALDO PINEDA LUZ NELIA | | |
| NIT o CC: | 9530295, 68290488 | | |
| Predio Numero: | 0101000004940002000000000 (010104940002000), | | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | C 10 22 63 | | |
| DIRECCION DE COBRO | C 10 22 63 / CARRERA 22 9-63 Según VUR | | |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de Cartera"

Que, se hace el llamado a **MARTINEZ RODRIGUEZ LINDON MARIO, GIRALDO PINEDA LUZ NELIA** quienes se identifican con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. **9530295, 68290488** respectivamente; para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. **010100000494000200000000 (010104940002000)** según la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matrícula inmobiliaria **095-2410** y dirección **CARRERA 22 9-63**. Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra con dirección **C 10 22 63** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **010100000494000200000000 (010104940002000)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2023 a 2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2023, a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARACTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PRELIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales 2023 a 2025, del predio identificado con el código Catastral No. 010100000494000200000000 (010104940002000) de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección C 10 22 63 del municipio de Soğamoso.

| | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---------------|-----------------|-----------------------|-----------------|-----------------|--------|----------------|----------|-------------|--------|-----------|
| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2 | Área Construida | | | | | | |
| 010100000494000200000000 | 9.530.295 | 202572091 | 0 | 324 | 206 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección C 10 22 63 | | | | | | | | |
| LINDON MARIO MARTINEZ RODRIGUEZ | | 2023 a 2025 | Avanzo \$ 112.539.000 | | | | | | | | |
| Código Postal | Pago Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-2410 | 30/12/2024 | 2022 | 30/12/2024 | \$ 1.788.527 | | | | | | | |
| Año | %Al tar | Avanzo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporte | Sob.Bonobencil | Atenuado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2023 | 0.007 | 104.548.000 | 731.822 | 492.533 | 0 | 0 | 14.836 | 0 | 0 | 14.836 | 1.238.991 |
| 2024 | 0.007 | 109.261.000 | 764.827 | 247.331 | 0 | 0 | 15.297 | 0 | 0 | 15.297 | 1.027.455 |
| 2025 | 0.007 | 112.539.000 | 787.773 | 68.301 | 0 | 0 | 15.755 | 0 | 0 | 15.755 | 861.829 |
| TOTALES | | | 2.284.422 | 788.165 | 0 | 0 | 45.688 | 0 | 0 | 45.688 | 3.128.275 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.


ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

HÉCTOR JULIO RAMÍREZ MARTÍNEZ
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. ..., Contralista
Revisó: Héctor R. Profesional Universitario



El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 2 7 3 0 2 4 6 5 3**

TIP: Notificaciones Citaciones a diligencias varias Otros Documentos

Folios: _____ # Anexos: _____

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Soğamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 25 / 11 / 2025 11 : 34

Fecha Prog. Entrega: 25 / 11 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|---|---|--------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 1 | DIA / MES / AÑO / HORA |
| — | — | — | 1 | Desconocido |
| — | — | — | 2 | Rehusado |
| — | — | — | 2 | DIA / MES / AÑO / HORA |
| — | — | — | 3 | No resiste |
| — | — | — | 3 | DIA / MES / AÑO / HORA |
| — | — | — | 3 | No reclamado |
| — | — | — | | Dirección errada |
| — | — | — | | Otro (Indicar cual) |
| | | | | FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE |
| | | | | DIA / MES / AÑO / HORA |

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273024653



FECHA Y HORA DE ENTREGA
DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



GUIA No. 2273024653

| | | | | |
|--|------------|-------------------|----------|-----------|
| DESTINATARIO | SOX | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | 73 | CIUDAD: | SOGAMOSO | |
| | SD2 | BOYACA | F.P.: | CREDITO |
| | | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE |
| K 22 9 63 | | | | |
| Nombre: MARTINEZ RODRIGUEZ LINDON MARIO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | |
| email: Dato no suministrado por el cliente | | | | |
| D.I./NIT: 9530295 | | | | |
| Cód. Postal: 152211220. | | | | |

Dica Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 3141 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entregó:

DG-6-CL-IDM-F-88 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO
Ministerio de Transporte Licencia No. 020 de Marzo 20201 - MINITC Licencia No. 1779 de Sept. 17/2010.



2197737

NIT 860512330-3

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|----|----|------|
| No. de Guía Envío | 2273024653 | Fecha de Envío | 25 | 11 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|----|----|------|

| | | | | | |
|-----------|-----------|-----------------------|--------------|------------|--|
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N.15 - 13 | Teléfono | 3106729531 | |

| | | | | | |
|--------------|-----------|---------------------------------|--------------|------------|--|
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MARTINEZ RODRIGUEZ LINDON MARIO | | | |
| | Dirección | K 22 9 63 | Teléfono | 3106729531 | |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

| | | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|

| | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|----|------|
| Tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 3 | 12 | 2025 |

Información del Documento movilizado


| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO, DE SOGAMOSO | COMUNICADO |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:
COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No: 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|---|
| Nombre Lider: | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | |  |
| LEIDY RODRIGUEZ | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.12.03 08:36:04 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 3 | 12 | 2025 | 8 | 36 | 2182332866 |
| | | | | | | | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com..7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 10 / 12 / 2025 16 : 00

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No: 2182332866

CÓDIGO SER: 0 /

| | | |
|-----------------------------|--|-----------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | |
| | Teléfono: | email: |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | No. NOTIFICACION |

| | | | | | |
|---|------------------|--|-------------------|--|-------|
| DESTINATARIO | SOX 73 | | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | CIUDAD: SOGAMOSO | | | | |
| | BOYACA | | F.P.: CREDITO | | |
| | NORMAL | | M.T.: TERRESTRE | | |
| CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | | |
| email: | | | | | |
| Dice Contener: 2273024653 | | | | | |
| Obs. para Entrega: | | | | | |
| Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0 | | | | | |
| Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0 | | | | | |
| Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión: | | | | | |
| Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte: | | | | | |
| Quién Entrega: | | | | | |

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Manual de Transporte (Versión No. 025 de Marzo 2020) - Formato: Versión No.1778 de Sept. 2010

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |
| — | — | — |
| — | — | — |
| — | — | — |
| — | — | — |

SECRETARIA DE HACIENDA
SOGAMOSO
No residu
No reclamada
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE
11 DIC 2025

Olivera Montaña
C.C.46.356.168
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182332866



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Observaciones en la entrega:



DG-6-CL-DM-F-58 V2