



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>3632</b>	<b>Fecha:</b>	<b>12-12-2025</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			
<b>Contribuyente:</b>	<b>HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR LUIS EDUARDO VARGAS, Blanca Elena Bastidas Vargas y otros.</b>		
<b>Nit - Cc:</b>	<b>4259951, 24112937</b>		
<b>Predio Numero</b>	<b>0101000001490901900000039 (010101490039901)</b>		
<b>Dirección Del Inmueble</b>	<b>K 18 11B 21 Tanque Ap 201</b>		
<b>Dirección De Cobro</b>	<b>K 18 11B 21 Tanque Ap 201</b>		
<b>Matricula inmobiliaria</b>	<b>095-32371</b>		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carterá"

Que se hace el llamado a los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR **LUIS EDUARDO VARGAS, Blanca Elena Bastidas Vargas** y otros identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **4259951, 24112937**, respectivamente; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0101000001490901900000039 (010101490039901)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-32371**, registra dirección **K 18 11B 21 Tanque Ap 201** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral No. **0101000001490901900000039 (010101490039901)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 1984 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 1984 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARACTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su titular, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 1984 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0101000001490901900000039 (010101490039901), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-32371 y dirección K 18 11B 21 Tanque Ap 201 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0101000001490901900000039		4.259.951		0		0		2		2	
Propietario				Años a pagar		Dirección K 18 11B 21 Tanque Ap 201					
LUIS EDUARDO VARGAS				1984 a 2025		Avaluo \$ 993.000					
Código Postal		Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado			
Matricula Inmobiliaria 095-32371		17/01/2024		1983		01/01/1900		\$ 0			
Año	%d mtr	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bonificar	Alumbrado	Saksas/Dev.	Otros	Total
1984	0.005	102,000	510	5,278	0	0	10	0	0	10	5,798
1985	0.005	117,000	585	5,934	0	0	12	0	0	12	6,531
1986	0.005	137,000	685	6,807	0	0	14	0	0	14	7,506
1987	0.005	157,000	785	7,839	0	0	16	0	0	16	8,440
1988	0.005	183,000	915	9,191	0	0	19	0	0	19	10,175
1989	0.005	238,000	1,190	10,995	0	0	24	0	0	24	12,199
1990	0.005	291,000	1,455	13,258	0	0	29	0	0	29	14,742
1991	0.005	355,000	1,775	15,807	0	0	36	0	0	36	17,618
1992	0.005	466,000	2,330	20,269	0	0	47	0	0	47	22,646
1993	0.005	30,000	150	1,268	0	0	3	0	0	3	1,419
1994	0.005	38,500	193	1,507	0	0	4	0	0	4	1,694
1995	0.005	43,000	215	1,726	0	0	4	0	0	4	1,945
1996	0.005	60,000	300	2,347	0	0	6	0	0	6	2,653
1997	0.015	59,500	893	6,801	0	0	18	0	0	18	7,712
1998	0.015	69,000	1,035	7,616	0	0	21	0	0	21	8,672
1999	0.015	79,500	1,193	8,532	0	0	18	2,336	0	2,404	12,126
2000	0.02	79,000	8,670	60,218	0	0	280	17,340	0	17,620	86,488
2001	0.02	150,000	9,533	64,246	0	0	286	10,066	0	19,352	93,131
2002	0.02	155,000	10,300	67,290	0	0	309	2,080	0	2,369	79,959
2003	0.02	160,000	11,100	70,228	0	0	333	2,220	0	2,553	83,679
2004	0.02	167,000	12,000	73,445	0	0	360	2,400	0	2,760	88,205
2005	0.012	175,000	25,000	150,431	0	0	500	5,000	0	5,500	180,931
2006	0.012	183,000	27,000	154,110	0	0	540	5,400	0	5,940	187,050
2007	0.012	190,000	29,000	158,423	0	0	580	5,800	0	6,380	193,803
2008	0.012	198,000	31,000	159,582	0	0	620	6,200	0	6,820	197,402
2009	0.012	208,000	33,000	159,571	0	0	660	0	0	660	193,231
2010	0.012	214,000	34,000	158,814	0	0	680	0	0	680	190,494
2011	0.012	220,000	36,000	158,548	0	0	720	0	0	720	189,268
2012	0.012	227,000	38,000	154,099	0	0	760	0	0	760	192,859
2013	0.008	488,000	2,808	10,510	0	0	56	0	0	56	13,374
2014	0.008	482,000	2,892	9,902	0	0	58	0	0	58	12,912
2015	0.006	496,000	2,976	9,391	0	0	60	0	0	60	12,427
2016	0.006	511,000	3,066	8,769	0	0	61	0	0	61	11,896
2017	0.008	528,000	3,156	8,016	0	0	63	0	0	63	11,235
2018	0.006	542,000	3,252	7,233	0	0	65	0	0	65	10,550
2019	0.008	558,000	3,348	6,468	0	0	67	0	0	67	9,881
2020	0.006	833,000	4,998	8,008	0	0	100	0	0	100	13,106
2021	0.006	858,000	5,148	7,117	0	0	103	0	0	103	12,368
2022	0.008	884,000	6,304	5,894	0	0	106	0	0	106	11,304
2023	0.006	922,000	5,532	3,900	0	0	111	0	0	111	9,543
2024	0.008	964,000	5,784	2,055	0	0	118	0	0	118	7,955
2025	0.006	993,000	5,958	631	0	0	119	0	0	119	6,708
TOTALES		373,064	1,796,928	0	0	7,974	67,672	0	75,848	2,245,838	

SON: DOS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MC.

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los doce (12) día del mes de Diciembre del año 2025


**HECTOR JULIO RAMIREZ MARTINEZ**  
Área de Impuestos

Proyectó: Sebastian M. -Contratista

Revisó: Hector R.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento presentado en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

RESOLUCION 3632 del 12 de Diciembre 2025



**servientrega**

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

**No. 2 2 7 3 0 2 5 2 2 4**

Tipo	# Faltos	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____

Los anexos no son cotejables



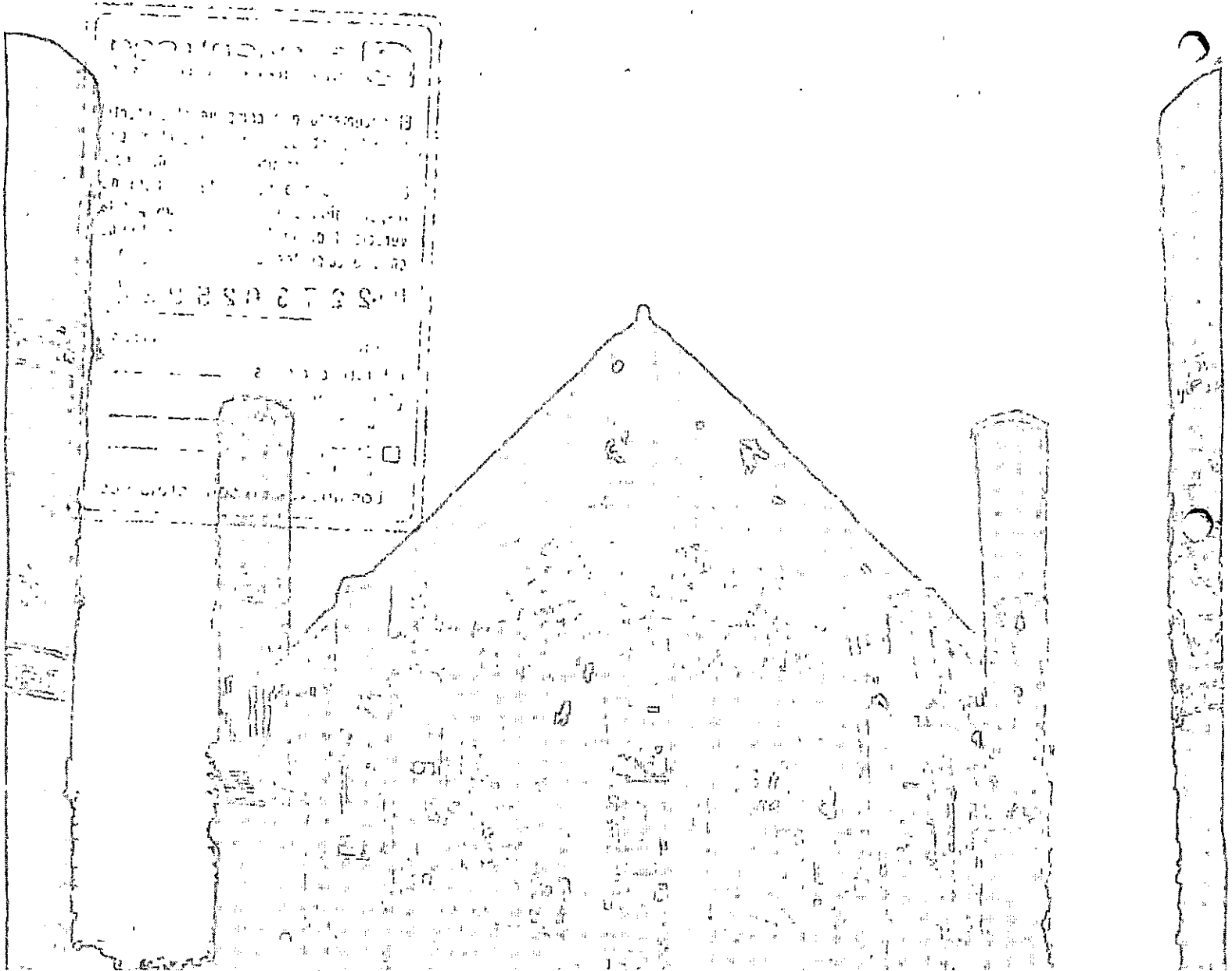


NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------





SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 7 / 1 / 2026 09 : 53

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No: 2182334326

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6	
	Teléfono: Ciudad: TUNJA País: COLOMBIA	email: Dpto.: BOYACA D.I./NIT: 860512330-3
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		No. NOTIFICACION

1	2	3	
—	—	—	Desconocido
—	—	—	Rehusado
—	—	—	No reside
—	—	—	No declarado
—	—	—	Dirección errada
—	—	—	Otro (indicar cuál)

SECRETARÍA DE HACIENDA  
BOGOTÁ  
8-8 ENE 2026  
Omaira Montaña  
C.C.46.356.168  
AUX. ADMINISTRATIVO

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D.I.):



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	SOX 73		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: BOYACA		SOGAMOSO		
	NORMAL		F.P.: CREDITO		
			M.T.: TERRESTRE		
CARRERA 11 N 15 - 13					
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531			D.I./NIT: 891855130		
País: COLOMBIA			Cód. Postal:		
email:					

Dice Contener: 2273025224

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
 Vr. Flete: \$ 0.00 Paso (vol): 0 Peso (kg): 0  
 Vr. Sobrefilete: \$ 0.00 N° Remisión:  
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-4DM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA  
 GESTION JUDICIAL  
 Sistema de Transporte Licencia No. 255 de Marzo 20201, MANTEN. Licencia No. 1778 de Sept. 120010.



NIT 860512330-3

2205575

**Información Envío**

No. de Guía Envío	2273025224	Fecha de Envío	18	12	2025
-------------------	------------	----------------	----	----	------

Remitente	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO		
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13	Teléfono	3106729531

Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA
	Nombre	LUIS EDUARDO VARGAS		
	Dirección	K 18 11B 21 Tanque Ap 201	Teléfono	3106729531

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

NO LO CONOCEN

Observaciones	LA PERSONA NO VIVE NI LABORA ALLI
---------------	-----------------------------------

Tipo de Documento:	COMUNICADO JUDICIAL	Fecha Devolución		
		7	1	2026

**Información del Documento movilizado**

Nombre Persona / Entidad	No. Referencia Documento
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO

**SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:**  
COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ( )	
------------	--

**Información de seguimiento interno**

Nombre Líder:	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia					
LEIDY RODRIGUEZ		Día	Mes	Año	HH	MM	
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.01.07 09:53:28 -05:00 Reason: Servientrega Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ	7	1	2026	9	53	2182334326
							Número de Guía Logística de Reversa

**Mensaje:** Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



servientrega

Servientrega S.A NIT: 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av. Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970- / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
1	2	3	1 DIA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	_____	2 DIA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	_____	3 DIA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	_____	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	_____
_____	_____	_____	DIA / MES / AÑO / HORA	_____

RECIBI A CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2273025224



FECHA Y HORA DE ENTREGA  
DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 18 / 12 / 2025 11 : 41

Fecha Prog. Entrega: 18 / 12 / 2025



GUIA No. 2273025224

DESTINATARIO	<b>SOX</b>	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	<b>73</b>	CIUDAD:	SOGAMOSO	
	<b>SD1</b>	BOYACA	F.P.:	CREDITO
		NORMAL	M.T.:	TERRESTRE
K 18 11B 21. TANQUE AP 201				
Nombre: LUIS EDUARDO VARGAS				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email: Dato no suministrado por el cliente				
D.I./NIT: 4259951				
Cód. Postal: 15221121				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IPNo3632-2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-S-CL-IDM-F-68 V.4

Ministerio de Transportes, Licencia No. 808 de Marzo 2001, MINITC, Licencia No. 1778 de Sept. 2001B.

DESTINATARIO

GESTIÓN JUDICIAL