



No. 202510130063471

Fecha Radicado: 04-DEC-2025 03:0

Destino: CUSBA DE CRISTANCHO BLANCA INES

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

<b>Resolución No.</b>	<b>3317</b>	<b>Fecha:</b>	<b>24 de Noviembre de 2025</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			
<b>Contribuyente:</b>	CUSBA DE CRISTANCHO BLANCA INES, CAMARGO DE GONZALEZ CLARA INES, SALCEDO SALCEDO MARLENY, CRISTANCHO CUSBA DORA INES y Otros		
<b>NIT o CC:</b>	23809124, 46351692, 46358836, 35477440		
<b>Predio Numero:</b>	0102000006300004000000000 (010206300004000)		
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	K 10D 65 121		
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	K 10D 65 121 / SIN DIRECCION SAMALIA Según VUR		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los **CUSBA DE CRISTANCHO BLANCA INES, CAMARGO DE GONZALEZ CLARA INES, SALCEDO SALCEDO MARLENY, CRISTANCHO CUSBA DORA INES y Otros** quien se identificó con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No **23809124, 46351692, 46358836, 35477440** respectivamente; registra como propietario de un predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano en la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial – POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código catastral **000100042351000** y del 2019 en adelante se identifica con el código catastral No. **0102000006300004000000000 (010206300004000)**, según la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria **095-7892** y dirección **SIN DIRECCION SAMALIA**. Aun cuándo en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra con dirección **K 10D 65 121** de este municipio.

Que el predio en mención adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2018 a 2025**. Con el antiguo código catastral No. **000100042351000** adeuda al Fisco Municipal las vigencias fiscales de los años **2018** y con el nuevo código catastral No. **0102000006300004000000000 (010206300004000)** adeuda las vigencias **2019 a 2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2018 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes inmuebles, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, con el antiguo código catastral No. 000100042351000 liquida la vigencia 2018 y código el nuevo código Catastral No. 010200000501000200000000 (010205010002000) las vigencias fiscales 2019 a 2025; de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección K 10D 65 121 del municipio de Soğamoso.

Código Catastral		Nít. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida		
000100042351000		46.358.836		201752426		0		761		0		
Propietario				Años a pagar		Dirección						
SALCEDO SALCEDO MARLENY				2018 a 2018		K 10D 65 121 VDA RAMADA						
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado		
Matrícula Inmobiliaria 095-7692				24/10/2025		2017		29/03/2017		\$ 34,819		
Año		Mlt. Ibr	Avalúo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bombenil	Alumbrado	Salidas/Dev.	Otras	Total
2018		0.007	6.248,000	43,736	96,664	0	0	875	0	0	875	141,275
TOTALES			43,736	96,664	0	0	875	0	0	875	141,275	

Código Catastral		Nít. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida		
010200000501000200000000		19.270.509		0		0		276		0		
Propietario				Años a pagar		Dirección						
CARLOS ALBERTO BELTRAN HERNANDEZ				2019 a 2025		C 2A S 10 51						
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado		
Matrícula Inmobiliaria 095-13471				09/08/2025		2018		01/01/1900		\$ 0		
Año		Mlt. Ibr	Avalúo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bombenil	Alumbrado	Salidas/Dev.	Otras	Total
2019		0.006	28,940,000	173,640	332,873	0	0	3,473	0	0	3,473	509,986
2020		0.006	29,868,000	178,848	284,019	0	0	3,577	0	0	3,577	468,444
2021		0.006	30,702,000	184,212	252,070	0	0	3,684	0	0	3,684	439,966
2022		0.007	31,623,000	221,361	242,853	0	0	4,427	0	0	4,427	468,641
2023		0.007	32,986,000	230,902	159,522	0	0	4,618	0	0	4,618	395,042
2024		0.006	34,474,000	208,844	70,590	0	0	4,137	0	0	4,137	281,561
2025		0.007	35,508,000	248,556	22,829	0	0	4,971	0	0	4,971	276,358
TOTALES			1,444,363	1,384,746	0	0	28,887	0	0	28,887	2,637,996	

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

**Servientrega**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

**No. 2 2 7 3 0 2 5 3 0 3**

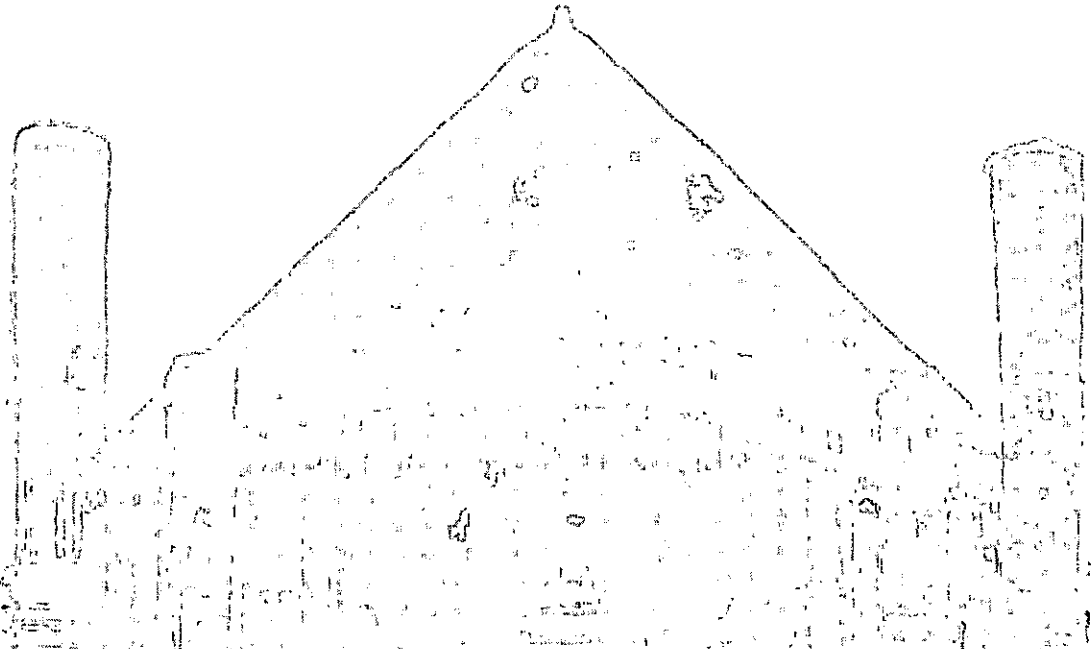
Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____

Los anexos no son cotejables

**HÉCTOR JULIO RAMÍREZ MARTÍNEZ**  
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. -, Contratista  
Revisó: Héctor R. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. ~~Con este documento~~ preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.



**Resolución No. 3317 de 24 de noviembre de 2015**  
Liquidación oficial del Impuesto predial unificado y Otros.



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 7 / 1 / 2026 11 : 21

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182334370

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
	CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	Nº. NOTIFICACION

1	2	3	
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

SECRETARIA DE HACIENDA  
SOGAMOSO  
C.C. 46.356.168  
AUX. ADMINISTRATIVO  
05 ENE 2025

GUIA No. 2182334370



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	SOX 73		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD:		SOGAMOSO		
	BOYACA		F.P.:		CREDITO
	NORMAL		M.T.:		TERRESTRE
CARRERA 11 N 15.- 13					
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531			D.I./NIT: 891855130		
País: COLOMBIA			Cód. Postal:		
email:					

Dice Contener: 2273025303

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vól): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2




Ministerio de Transportes, Licencia No. 605 de Marzo 2001, Modific: Licencia No. 1778 de Sept. 2004.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Observaciones en la entrega:



		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>						
<b>NIT</b> 860512330-3		2205922						
<b>Información Envío</b>								
<b>No. de Guía Envío</b> 2273025303		<b>Fecha de Envío</b>		19		12 2025		
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA		
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO						
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13				<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA		
	<b>Nombre</b>	CUSBA DE CRISTANCHO BLANCA INES						
	<b>Dirección</b>	K 10D 65 121				<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Información de Devolución del Documento</b>								
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:								
DIRECCION ERRADA								
<b>Observaciones</b>	DIRECCION NO EXISTE							
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>			
					7		1 2026	
<b>Información del Documento movilizado</b>								
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>				
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO				
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012.				
<b>Anexos ( )</b>								
<b>Información de seguimiento interno</b>								
<b>Nombre Lider:</b> LEIDY RODRIGUEZ		<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>				
				<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>	<b>MM</b>
<b>Firma:</b> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2026.01.07 11:21:52 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia		MARISOL ARIAS CHAVEZ		7	1	2026	11	21
Número de Guía Logística de Reversa 2182334370								
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.								

BO-1CCM-CMI-F-2



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 19 / 12 / 2025 09 : 19

Fecha Prog. Entrega: 19 / 12 / 2025



GUIA No. 2273025303

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA		No. NOTIFICACION
1	2	3	1	DÍA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	Desconocido	_____	_____	_____
_____	_____	Rehusado	2	DÍA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	No reside	_____	_____	_____
_____	_____	No reclamado	3	DÍA / MES / AÑO / HORA	_____
_____	_____	Dirección errada	_____	_____	_____
_____	_____	Otro (Indicar cual)	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE		_____
_____	_____	_____	_____	DÍA / MES / AÑO / HORA	_____

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273025303



FECHA Y HORA DE ENTREGA  
DÍA / MES / AÑO / HORA

Observaciones en la entrega:

Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	<b>SOX</b>	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	<b>73</b>	CIUDAD: SOGAMOSO		
	<b>SD1</b>	BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
	K 10D 65 121			
Nombre: CUSBA DE CRISTANCHO BLANCA INES Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 23809124 País: COLOMBIA Cód. Postal: 152210013 email: Dato no suministrado por el cliente				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 3317 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1  
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobraporte:

GESTIÓN JUDICIAL

Albano de Transporte Comercio No. 800 de Maicao 20201, APT: 103, Llanura No. 1779 de Sect. 72016.