



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130063291

Fecha Radicado: 04-DEC-2025 03:0

Destino: HEREDEROS DEL SEÑOR BELTRAN HERNANDEZ CARLOS

ALBERTO

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CIUDAD DEL SOL, PUEBLO DE AGRIO

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Resolución No.	3299	Fecha:	24 de Noviembre de 2025
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			
Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS del Señor BELTRAN HERNANDEZ CARLOS ALBERTO		
NIT o CC:	19270509		
Predio Numero:	010200000501000200000000 (010205010002000)		
DIRECCION DEL INMUEBLE	C 2A S 10 51		
DIRECCION DE COBRO	C 2A S 10 51 / KR 11 Según VUR		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS del Señor BELTRAN HERNANDEZ CARLOS ALBERTO** quien en vida se identificó con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No **19270509** cancelada por muerte; registra como propietario de un predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano en la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial – POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código catastral **000200062506000** y del 2019 en adelante se identifica con el código catastral No. **010200000501000200000000 (010205010002000)**, según la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matrícula inmobiliaria **095-13471** y dirección **KR 11**. Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registrará con dirección **C 2A S 10 51** de este municipio.

Que el predio en mención adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2016 a 2025**. Con el antiguo código catastral No. **000200062506000** adeuda al Fisco Municipal las vigencias fiscales de los años **2016 a 2018**, Se le practico liquidación oficial No. **3298 de 2025** para las vigencias **2016 a 2018** y con el nuevo código catastral No. **010200000501000200000000 (010205010002000)** adeuda las vigencias **2019 a 2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2019 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PRELIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, con el código Catastral No. **010200005010002000000000 (010205010002000)** las vigencias fiscales **2019 a 2025**; de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **C 2A S 10 51** del municipio de Sogamoso.

Código Catastral	Nit / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
010200005010002000000000	19.270.509	0	0	276	0						
Propietario		Años a pagar	Dirección C 2A S 10 51								
CARLOS ALBERTO BELTRAN HERNANDEZ		2019 a 2025	Avalúo \$ 35.508.000								
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria 095-13471	09/08/2025	2018	01/01/1900	\$ 0							
Año	%M tar	Avalúo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporta	Sob.Bomberil	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2019	0.006	28,940,000	173,640	332,764	0	0	3,473	0	0	3,473	509,877
2020	0.008	29,808,000	178,848	283,906	0	0	3,577	0	0	3,577	468,331
2021	0.008	30,702,000	184,212	251,954	0	0	3,684	0	0	3,684	439,850
2022	0.007	31,623,000	221,361	242,713	0	0	4,427	0	0	4,427	468,501
2023	0.007	32,886,000	230,902	159,376	0	0	4,618	0	0	4,618	394,896
2024	0.006	34,474,000	208,844	70,449	0	0	4,137	0	0	4,137	281,430
2025	0.007	35,508,000	248,556	22,872	0	0	4,971	0	0	4,971	278,199
<b>TOTALES</b>		<b>1,444,363</b>	<b>1,363,834</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28,887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28,887</b>	<b>2,637,084</b>

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

**HÉCTOR JULIO RAMÍREZ MARTÍNEZ**  
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. - Contratista  
Revisó: Héctor R. Profesional Universitario

**Servientrega**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

**No. 2 2 7 3 0 2 5 2 8 5**

Tipo	# Fallos	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____

Los anexos no son cotejables  
cuenta. Con este documento

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 - 14 Oficina 204 para que efectúe el pago.



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 8 No. 34A-11, Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 19 / 12 / 2025 09 : 19

Fecha Prog. Entrega: 19 / 12 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

**GUIA No. 2273025285**

<b>REMITENTE</b>	<b>MUNICIPIO DE SOGAMOSO</b>		
	Teléfono: 3106729531	D.I./NIT: 891855130	Cod. Postal: 152210
	Cd.: SOGAMOSO	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO	

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA			No. NOTIFICACIÓN		
1	2	3	1	2	3	1	2	3
—	—	—	DIA / MES / AÑO / HORA	—	—	—	—	—
—	—	—	Desconocido	DIA / MES / AÑO / HORA	—	—	—	—
—	—	—	Rehusado	DIA / MES / AÑO / HORA	—	—	—	—
—	—	—	No reside	DIA / MES / AÑO / HORA	—	—	—	—
—	—	—	No reclamado	DIA / MES / AÑO / HORA	—	—	—	—
—	—	—	Dirección errada	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	—	—	—	—
—	—	—	Otro (Indicar cual)	DIA / MES / AÑO / HORA	—	—	—	—

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273025285



FECHA Y HORA DE ENTREGA  
DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
	<b>73</b>	<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>		
	<b>SD2</b>	<b>BOYACA</b>	<b>F.P.: CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	<b>M.T.: TERRESTRE</b>	
	<b>C 2A S 10 51</b>			
Nombre: HEREDEROS DEL SENOR BELTRAN HERNANDEZ CARLOS ALBER Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 19270509 País: COLOMBIA Cód. Postal: 152211037 email: Dato no suministrado por el cliente				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 3299 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso.(ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Observaciones en la entrega:

**GESTIÓN JUDICIAL**



NIT 860512330-3

2205904

**Información Envío**

No. de Guía Envío	2273025285	Fecha de Envío	19	12	2025
-------------------	------------	----------------	----	----	------

Remitente	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO		
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13	Teléfono	3106729531

Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA
	Nombre	HEREDEROS DEL SENOR BELTRAN HERNANDEZ CARLOS ALBERTO		
	Dirección	C 2A S 10 51	Teléfono	3106729531

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones DIRECCION NO EXISTE

Tipo de Documento:	COMUNICADO JUDICIAL	Fecha Devolución:	7	1	2026
--------------------	---------------------	-------------------	---	---	------

**Información del Documento movilizado**

Nombre Persona / Entidad	No. Referencia Documento
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL	De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

**Información de seguimiento Interno**

Nombre Lider: LEIDY RODRIGUEZ	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia	
Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2026.01.07 11:04:33 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia	MARISOL ARIAS CHAVEZ	Día Mes Año HH MM	
		7 1 2026 11 4	
			2182334360
			Número de Guía Logística de Reversa

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.





SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	<b>ADMINISTRACION DE INFORMACION</b> AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</b>		<b>INTENTO DE ENTREGA</b>	<b>No. NOTIFICACION</b>

1	2	3					
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Descargado				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rehusado				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No reclamado				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dirección errada				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otro (indicar cual)				

**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**SOGAMOSO**  
**09. ENE 2026**  
RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):  
**Ormaira Montaña**  
**C.C.46.356.168**  
**AUX. ADMINISTRATIVO**



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 7 / 1 / 2026 11 : 03

Fecha Prog. Entrega: - / /



GUIDA No. **2182334360**

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX 73</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>	
		<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>			
		<b>BOYACA</b>	<b>F.P.: CREDITO</b>		
		<b>NORMAL</b>	<b>M.T.: TERRESTRE</b>		
	<b>CARRERA 11 N 15 - 13</b>				
	<b>Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO</b>		<b>D.I./NIT: 891855130</b>		
	<b>Teléfono: 3106729531</b>		<b>Cód. Postal:</b>		
	<b>País: COLOMBIA</b>				
	<b>email:</b>				
	<b>Dice Contener: 2273025285</b>				
	<b>Obs. para Entrega:</b>				
	<b>Vr. Declarado:</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>VOL: 0 / 0 / 0</b>		
	<b>Vr. Flete:</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>Peso (vol): 0</b>	<b>Peso (kg): 0</b>	
	<b>Vr. Sobreflete:</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>No. Remisión:</b>		
	<b>Vr. Total:</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>No. Sobreporte:</b>		
	<b>Quién Entrega:</b>				

PRUEBA DE ENTREGA  
 GESTION JUDICIAL  
 Av. del Comercio de Transportes, Libermano No. 203 de Itasca 90001, Manizales; Libermano No 1778 de Esp. 170010