



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130080181  
 Fecha Radicado: 27-NOV-2025 09:3  
 Destino: EIDI YOJANA RAMIREZ CEPEDA  
 Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>2672</b>	<b>Fecha:</b>	<b>14-10-2025</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			
<b>Contribuyente:</b>	EIDI YOJANA RAMIREZ CEPEDA Y JOHN EDISON RAMÍREZ CÁRDENAS		
<b>Nit - CC:</b>	1053604569 y 1057570655		
<b>Predio Numero</b>	0101000003940904900000523 (010103940523904)		
<b>Dirección Del Inmueble</b>	K 13 2A 38 S Ap 201 Bq 6		
<b>Dirección De Cobro</b>	K 13 2A 38 S Ap 201 Bq 6		
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	095-135868		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los señores, **EIDI YOJANA RAMIREZ CEPEDA Y JOHN EDISON RAMÍREZ CÁRDENAS**, identificados con las cédulas de ciudadanía y/o NIT Nos. **1053604569 y 1057570655**, quienes registran como propietario(s) y/o poseedores, usufructuarios, u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0101000003940904900000523 (010103940523904)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros" que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-135868** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la dirección **K 13 2A 38 S Ap 201 Bq 6**, de este Municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2021 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2021 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PRELIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2021 a 2025**, al predio identificado con el código catastral No. **0101000003940904900000523 (010103940523904)**, con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-135868** y dirección **K 13 2A 38 S Ap 201 Bq 6**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este Municipio.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
0101000003940904900000523	1.053.604.569	202056833	0	35	83						
Propietario	Años a pagar		Dirección	K 13 2A 38 S Ap 201 Bq 6							
EIDI YOJANA RAMIREZ CEPEDA	2021 a 2025		Avaluo	\$ 62.161.000							
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pego	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria 095-135868	28/02/2025	2020	28/05/2020	\$ 256.740							
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Imp. Predial	Desaunento	Aporta	Sub.Bombieril	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2021	0.006	53,748,000	322,488	433,555	0	0	6,450	0	0	6,450	782,493
2022	0.006	55,360,000	332,160	356,448	0	0	6,643	0	0	6,643	695,251
2023	0.006	57,748,000	348,478	231,064	0	0	6,930	0	0	6,930	584,470
2024	0.006	60,350,000	362,100	114,878	0	0	7,242	0	0	7,242	484,220
2025	0.0065	62,161,000	404,047	27,427	0	0	8,081	0	0	8,081	439,555
<b>TOTALES</b>			<b>1,767,271</b>	<b>1,163,372</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35,346</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35,346</b>	<b>2,965,989</b>

SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS MC.

\*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería -proceso-cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los catorce (14) días del mes de octubre del año 2024.

**MINELA ESTUPIÑAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento presente en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirodor Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

**SERVIENTREGA**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotizado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2273024883**

Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____



servientrega

Servientrega S.A.NIT. 850.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 2 / 12 / 2025 10 : 59

Fecha Prog. Entrega: 2 / 12 / 2025



GUIA No. 2273024883

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
1	2	3		
---	---	---	1 DIA / MES / AÑO / HORA	_____
---	---	---	2 DIA / MES / AÑO / HORA	_____
---	---	---	3 DIA / MES / AÑO / HORA	_____
---	---	---	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	_____
---	---	---	DIA / MES / AÑO / HORA	_____

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273024883



FECHA Y HORA DE ENTREGA

DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:

SOX  
73  
SD2

DESTINATARIO

AVISOS JUDICIALES

PZ: 1

CIUDAD: SOGAMOSO

BOYACA

F.P.: CREDITO

NORMAL

M.T.: TERRESTRE

K 13 2A 38 SAP 201 BQ 6

Nombre: EIDI YOJANA RAMIREZ CEPEDA

Teléfono: 3106729547

País: COLOMBIA

email: Dato no suministrado por el cliente

D.I./NIT: 1053604569

Cód. Postal: 152211060

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IPNo2672-2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:



Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-DM-F-88 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Transporte: Línea No. 005 de Marzo 2001, NIT: 900001, Línea No. 1776 de Sep. 17/2014

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>				
<b>NIT</b> 860512330-3		2200653				

Información Envío					
No. de Guía Envío	2273024883	Fecha de Envío	2	12	2025

<b>Remitente</b>	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO			
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13		Teléfono	3106729531

<b>Destinatario</b>	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA	
	Nombre	EIDI YOJANA RAMIREZ CEPEDA			
	Dirección	K 13 2A 38 S Ap 201 Bq 6		Teléfono	3106729547

Información de Devolución del Documento					
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:					
CERRADO SEGUNDA VEZ					


<b>Observaciones</b>	NADIE ATENDIO AL COLABORADOR				
----------------------	------------------------------	--	--	--	--

<b>Tipo de Documento:</b>	COMUNICADO JUDICIAL	Fecha Devolución		
		16	12	2025

Información del Documento movilizado	
<b>Nombre Persona / Entidad</b>	<b>No. Referencia Documento</b>
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO

<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL</b>	De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012.
---	--

<b>Anexos ( )</b>	
-------------------	--

Información de seguimiento interno						
<b>Nombre Líder:</b>	<b>Nombre quien elabora la constancia</b>	<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>				
LEIDY RODRIGUEZ		Día	Mes	Año	HH	MM
<b>Firma:</b> Digitally signed by (SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.12.16 09:00:57 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia)	MARISOL ARIAS CHAVEZ	16	12	2025	9	0
					2182333267 <b>Número de Guía Logística de Reversa</b>	

**Mensaje:** Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 16 / 12 / 2025 09 : 00

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182333267

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	1	1	1	1	1
—	—	—	Desconocido	2	/	/	/
—	—	—	Rehusado		/	/	/
—	—	—	No reside		/	/	/
—	—	—	No reclamado		/	/	/
—	—	—	Otro (Indicar causa)		/	/	/

SECRETARIA DE HACIENDA  
SOGAMOSO  
RECIBI A CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.  
17 DIC 2025  
Omaira Montaña  
C.C.46.356.168  
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182333267



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	SOX 73		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: SOGAMOSO				
	BOYACA		E.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
CARRERA-11 N 15 - 13					
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531			D.I./NIT: 891855130		
País: COLOMBIA			Cód. Postal:		
email:					

Dice Contener: 2273024883

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-B-CL-IDM-F-58 V2

Número de Transporte: Licencia No. 005 de Marzo 5/2001, Matrícula: Licencia No. 1728 de Sep. 7/2010

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL