



No. 202510130033721  
Fecha Radicado: 26-AUG-2025 02:4  
Destino: REINALDO MORENO PEREZ  
Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA  
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2034	Fecha:	12-08-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	REINALDO MORENO PEREZ, NUBIA ALCIRA PATINO BARRERA		
Nit - Cc:	9533997, 46369781		
Predio Numero	0102000000060910900000172 (010200060172910)		
Dirección Del Inmueble	K 5B 4A 41 Ap 201		
Dirección De Cobro	K 5B 4A 41 Ap 201		
Matricula inmobiliaria	095-140403		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **REINALDO MORENO PEREZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **9533997**, **NUBIA ALCIRA PATINO BARRERA** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **46369781**; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000000060910900000172 (010200060172910)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-140403**, registra dirección **K 5B 4A 41 Ap 201** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral No. **0102000000060910900000172 (010200060172910)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2021 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2021 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2021 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000000060910900000172 (010200060172910), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-140403 y dirección K 5B 4A 41 Ap 201 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000000060910900000172		9 533.997		202238535		0		48		136	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 5B 4A 41 Ap 201			
REINALDO MORENO PEREZ				2021 a 2025		Avaluo		\$ 92.670.000			
Código Postal		Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado			
Matrícula Inmobiliaria		095-140403		30/12/2024		2020		13/07/2021		\$ 2.616.469	
Año	Multar	Avaluo	Imp. Predial	Int. Imp. Predial	Descuento	Aporte	Sub. Bomber.	Alumbrado	Sal. Dev.	Otros	Total
2021	0.006	60.127.000	480.762	626.493	0	0	9.615	0	0	9.615	1.116.870
2022	0.006	82.531.000	495.186	510.951	0	0	9.904	0	0	9.904	1.016.044
2023	0.006	86.088.000	516.528	323.140	0	0	10.331	0	0	10.331	850.008
2024	0.006	89.971.000	539.826	148.979	0	0	10.797	0	0	10.797	699.602
2025	0.0065	92.670.000	602.355	16.023	0	0	12.047	0	0	12.047	630.425
TOTALES		2.634.057	1.625.598		0	0	52.694	0	0	52.694	4.312.919

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería - proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los doce (12) día del mes de agosto del año 2025

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó Sebastian M. -Contratista  
Revisó Minela E.-Profesional Universitario  
Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento se notifica al interesado el monto de la obligación tributaria a pagar en la fecha del pago de la obligación tributaria. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

RESOLUCION 2034 del 12 de agosto 2025

	<b>servientrega</b> Mundo de Soluciones
El documento que compone el presente envío fue cotizado con el presente documento. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía	
No. <b>2 2 3 4 7 6 2 5 8</b>	
Tipo	# Folios # Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos	_____



servientrega

Servientrega S.A. NIT: 860.512.330-3 Principal, Bogotá D.C.,  
Colombia Av. Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario.  
www.servientrega.com. PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER. SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACIÓN
-----------------------------	--------------------	------------------

1	2	3		1	/	/	/	
---	---	---	Desconocido	2	/	/	/	
---	---	---	Rehusado					
---	---	---	No rasado					
---	---	---	No reclamado	3	/	/	/	
---	---	---	Dirección errada					
---	---	---	Otro (indicar cual)					

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIR CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D.I.

GUIA No. 2234762585



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 1 / 9 / 2025 16 : 08

Fecha Prog. Entrega: 2 / 9 / 2025



GUIA No. 2234762585

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD		SOGAMOSO
		BOYACA	EP	CREDITO
		NORMAL	MT.	TERRESTRE
		K 5B 4A 41 AP 201		
Nombre: REINALDO MORENO PEREZ		D.I./NIT: 9533997		
Teléfono: 3106729531		Cód. Postal: 152211022		
País: COLOMBIA		email: Dato no suministrado por el cliente		

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL 2034-2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9.900.00 peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9.900.00 No. Sobre porte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-IDM-F-GB V.4

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Transporte Licencia No. 878 de Marzo de 2001 emitida por el MTC No. 1778 de Sept. 7 2010



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6				
	Teléfono:	email:			
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA			
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3			
<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</b>			<b>INTENTO DE ENTREGA</b>	<b>No. NOTIFICACION</b>	
1	2	3	1	/ / /	
—	—	Desconocido	2	/ / /	
—	—	Rehusado		/ / /	
—	—	No reside	3	/ / /	
—	—	No reclamado		/ / /	
—	—	Dirección errada	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE		
—	—	Otro (indicar cual)	/ / /		

RECIBI A CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.).

GUIA No. 2233366190



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 08 : 59

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366190

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX 73</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
	CARRERA 11 N 15 - 13			
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email:				
D.I./NIT: 891855130				
Cód. Postal:				

Dice Contener: 2234762585

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobre porte:




Quién Entrega:

DG-6-CL-IDMF-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Manifiesto de Transporte: Licencia No. 805 en Marzo 5/2001, Identificación No. 1771 en Sept 7/2018.

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT		860512330-3			0079134		
Información Envío							
No. de Guía Envío		2234762585		Fecha de Envío		1 9 2025	
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13			Teléfono	3106729531	
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	REINALDO MORENO PEREZ					
	Dirección	K 5B 4A 41 Ap 201			Teléfono	3106729531	
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
CERRADO SEGUNDA VEZ							
Observaciones	NADIE ATENDIO AL COLABORADOR						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
					17	9 2025	
Información del Documento movillizado							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
Información de seguimiento Interno							
Nombre Lider:	Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia				
LEIDY RODRIGUEZ			Día	Mes	Año		HH
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.17 08:59:20 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ		17	9	2025	8	59
			2233366190				Número de Guía Logística de Reversa
> Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2