



No. 202510130037251

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0

Destino: LEONEL RODRIGUEZ MUNEVAR Y ROSALBA

TIBOCHA BAYONA

Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2102	Fecha:	15-08-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	LEONEL RODRIGUEZ MUNEVAR Y ROSALBA TIBOCHA BAYONA		
Nit - CC:	9532968 y 46365692		
Predio Numero	0102000003580014000000000 (010203580014000)		
Dirección Del Inmueble	K 2 2 22		
Dirección De Cobro	K 2 2 22		
Matricula Inmobiliaria	095-99290		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los señores, **LEONEL RODRIGUEZ MUNEVAR Y ROSALBA TIBOCHA BAYONA**, identificados con las cédulas de ciudadanía y/o NIT Nos. **9532968 y 46365692**, quienes registran como propietario(s) y/o poseedores, usufructuarios, u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000003580014000000000 (010203580014000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-99290** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **K 2 2 22**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2025; registra paga la vigencia 2024; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2020 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2020 a 2025**, con el código catastral No. **0102000003580014000000000 (010203580014000)**, al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-99290** y dirección, **K 2 2 22**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este municipio.

Código Catastral		NIT. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000003580014000000000		9.532.968		202542593		0		224		134	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 2 2 22			
LEONEL RODRIGUEZ MUNEVAR				2020 a 2025		Avaluo		\$ 99,429,000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-99290		30/04/2024		2019		04/04/2024		\$ 532,862	
Año	%A tor	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bomboni	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros.	Total
2020	0.006	83,467,000	250,737	382,937	0	0	5,014	0	0	5,014	638,688
2021	0.006	85,971,000	515,826	674,478	0	0	10,317	0	0	10,317	1,200,621
2022	0.006	88,550,000	531,300	550,579	0	0	10,626	0	0	10,626	1,092,505
2023	0.006	92,367,000	554,202	349,181	0	0	11,084	0	0	11,084	914,467
2025	0.007	99,429,000	696,003	21,607	0	0	13,920	0	0	13,920	731,530
TOTALES		2,548,068	1,978,782		0	0	50,961	0	0	50,961	4,577,811

SON: CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS MC.

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los quince (15) días del mes de agosto del año 2025.

MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

servientrega  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 2 7 3 0 2 3 9 5 7**

Tipo # Folios # Anexos

☐ Notificaciones

☐ Citaciones a diligencias varias

☐ Otros

Los anexos no son cotejables



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	
Desconocido	1	1	1
Rehusado	2	1	1
No reside	3	1	1
No reclamado		1	1
Dirección errada		1	1
Otro (indicar cual)		1	1

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBÍ A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

*Mancha 34717160*  
**26 SEP 2025**

GUIA No. 2233366713



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



*1000 AM*

Grado de Consanguinidad

Fecha: 24 / 9 / 2025 07 : 49

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2233366713

DESTINATARIO	<b>SOX 73</b>		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
			CIUDAD: SOGAMOSO		
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
	CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email:					
D.I./NIT: 891855130					
Cód. Postal:					

Dice Contener: 2273023957

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

DO-6-CL-IDM-F-58 V2



servientrega

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario.  
www.servientrega.com. PBX. 7 700 200 Fax. 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER99175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Opto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido  
Rechusado  
No resida  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIÓ CONFORMIDAD AL NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D.I.

GUÍA No. 2273023957



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 26

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025






GUÍA No. 2273023957

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
		K 2 2 22	Nombre: LEONEL RODRIGUEZ MUNEVAR Y OTRO Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 9532968 País: COLOMBIA Cód. Postal: 152210527 email: Dato no suministrado por el cliente	
Dice Contener: Documentos				
Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2102 - 2025				
Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0				
Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1				
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:				
Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:				
Quién Entrega:				

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Transporte: Lanza No. 101 de Mesa 57201, NIT: 177 de Sog. 77201

DO-8-CL-10M-F-68 V.4

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>			
NIT 860512330-3		0080117			
<b>Información Envío</b>					
No. de Guía Envío 2273023957		Fecha de Envío 17		9 2025	
Remitente	Ciudad SOGAMOSO	Departamento BOYACA			
	Nombre MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
	Dirección CARRERA 11 N 15 - 13		Teléfono 3106729531		
Destinatario	Ciudad SOGAMOSO	Departamento BOYACA			
	Nombre LEONEL RODRIGUEZ MUNEVAR Y OTRO				
	Dirección K 2 2 22		Teléfono 3106729531		
<b>Información de Devolución del Documento</b>					
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:					
DIRECCION ERRADA					
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE				
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL		Fecha Devolución	
				24 9 2025	
<b>Información del Documento movilizado</b>					
Nombre Persona / Entidad			No. Referencia Documento		
MUNICIPIO DE SOGAMOSO			COMUNICADO		
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL			De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.		
Anexos ()					
<b>Información de seguimiento interno</b>					
Nombre Lider: LEIDY RODRIGUEZ	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia			
		Día	Mes	Año	HH MM
		24	9	2025	7 49
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.24 07:49:40 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>		MARISOL ARIAS CHAVEZ			
				2233366713	
		Número de Guía Logística de Reversa			
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.					

BO-1CCM-CMI-F-2