



NIT: 891.855.13



No. 202510130034241
 Fecha Radicado: 27-AUG-2025 10:5
 Destino: JORGE ENRIQUE MESA REAY
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|---|--|--------|------------------|------------|
| RESOLUCIÓN No. | 1622 | Fecha: | 28-07-2025 | |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | | |
| Contribuyente: | JORGE ENRIQUE MESA REAY | | | |
| Nit – CC: | 9530752 | | | |
| Predio Número | 01020000039600400000000000 (010203960040000) | | | |
| Dirección Del Inmueble | C 9 1 90 | | | |
| Dirección De Cobro | C 9 1 90 | | | |
| Matricula Inmobiliaria | 095-99930 | | | |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Que Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor, JORGE ENRIQUE MESA REAY, identificado(a) con la cédula de Ciudadanía No. 9530752, quien registra como propietario(s) y/o poseedor u otro, del predio identificado con el código catastral No. 01020000039600400000000000 (010203960040000), para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-99930, y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), se encuentra ubicado en la dirección C 9 1 90, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2009 a 2025; se le practicaron las liquidaciones oficiales según Resoluciones, Nos. 1967 de 2013, de las vigencias 2009 a 2013 y 1837 de 2019 de las vigencias 2014 a 2019, emanadas de esta dependencia y además tiene procesos administrativos por Cobro Coactivo Nos. 0996 de 2014 y 579 de 2022; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, 2020 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos, deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

Sogamoso
CIUDAD DEL SOL, PUEBLO DE ACERO

| | | | |
|---------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02-F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|---------------------------|--|------------------|------------|

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales **2020 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **01020000039600400000000000** (**010203960040000**), con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-99930**, de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC** registra la dirección **C 9 1 90**, de este Municipio.

| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
|----------------------------|----------------|-----------------|-------------------|------------------|-----------------|---------|--------------|-----------|-------------|--------|-----------|
| 01020000039600400000000000 | 9.530.752 | 800044116 | 0 | 278 | 30 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección | C 9 1 90 | | | | | | | |
| JORGE ENRIQUE MESA REAY | | 2020 a 2025 | Avaluos | \$ 37.080.000 | | | | | | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matricula Inmobiliaria | 095-99930 | 30/11/2024 | 2008 | 07/07/2008 | \$ 156.108 | | | | | | |
| Año | % Mtar | Avaluos | Imp. Predial | Int Imp. Predial | Descuento | Aportes | Sob.Bombonif | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2020 | 0.006 | 31.127.000 | 186.762 | 282.814 | 0 | 0 | 3.735 | 0 | 0 | 3.735 | 473.311 |
| 2021 | 0.006 | 32.061.000 | 192.366 | 249.042 | 0 | 0 | 3.847 | 0 | 0 | 3.847 | 445.255 |
| 2022 | 0.006 | 33.023.000 | 198.138 | 202.763 | 0 | 0 | 3.963 | 0 | 0 | 3.963 | 404.864 |
| 2023 | 0.006 | 34.446.000 | 206.676 | 127.543 | 0 | 0 | 4.134 | 0 | 0 | 4.134 | 338.353 |
| 2024 | 0.006 | 36.000.000 | 216.000 | 57.774 | 0 | 0 | 4.320 | 0 | 0 | 4.320 | 278.094 |
| 2025 | 0.006 | 37.080.000 | 222.480 | 4.027 | 0 | 0 | 4.450 | 0 | 0 | 4.450 | 230.957 |
| TOTALES | | 1.222.422 | 923.963 | | 0 | 0 | 24.449 | 0 | 0 | 24.449 | 2.170.834 |

SON: DOS MILLONES CIENTO SETENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MC.

*Los intereses se liquidarán y se pagarán en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

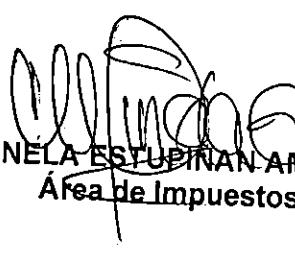
ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada a la Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintiocho (28) días del mes de julio del año 2025.



MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento presentese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

| | | |
|--|-------|--|
| S servientrega | | |
| Municipio de Sogamoso | | |
| El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonerá de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía | | |
| No. 2 2 3 3 0 5 2 5 7 2 | | |
| Tipo # Folios # Anexos | | |
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | _____ | |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | _____ | |
| Documento presentado en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago. | | |
| Los anexos no son cotejables | | |



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 17 / 9 / 2025 08 : 32



Fecha Prog. Entrega:

GUIA No.

2233366180

CÓDIGO SER: 0 /

ADMINISTRACION DE INFORMACION
AV.6 N° 51 - 174 BG 6

REMITENTE

Teléfono:
Ciudad: TUNJA
País: COLOMBIA

email:
Dpto.: BOYACA
D.I./NIT: 860512330-3

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO

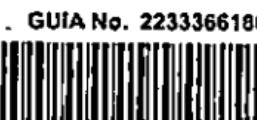
INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

- | | | |
|---------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Desconocido | | |
| Rrehusado | 2 | |
| No reside | | |
| No reclamado | 3 | |
| Dirección errada | | |
| Otro (indicar cual) | | |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBÍ A CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):



GUIA No. 2233366180

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

| | | | | |
|-------------------------------|------------|--------------------------|----------|--------------|
| DESTINATARIO | SOX | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | 73 | CIUDAD: | SOGAMOSO | |
| | | BOYACA | F.P.: | CREDITO |
| | | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE |
| CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | |
| D.I./NIT: 891855130 | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | |
| Cód. Postal: | | | | |
| email: | | | | |
| Dice Contener: 2233052572 | | | | |
| Obs. para Entrega: | | | | |
| Vr. Declarado: | \$ 0.00 | VOL : | 0 | / 0 |
| Vr. Flete: | \$ 0.00 | Peso (vol): | 0. | Peso (kg): 0 |
| Vr. Sobreflete: | \$ 0.00 | No. Remisión: | | |
| Vr. Total: | \$ 0.00 | No. Sobreporte: | | |
| Quién Entrega: | | | | |
| DG-6-CL-IDM-F-58 V2 | | | | |

PRUEBA DE ENTREGA
Número de Transportador: Licencia No. 805 de Marzo 6/2/2001. Identificación: Largo No. 1778 del 5/2/2010.

Constancia de Devolución de
COMUNICADO JUDICIAL

0079629

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|
| No. de Guía Envío | 2233052572 | Fecha de Envío | 4 | 9 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|

| | | | | |
|-----------|-----------|-----------------------|--------------|------------|
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | Teléfono | 3106729531 |

| | | | | |
|--------------|-----------|-------------------------|--------------|------------|
| Destinatario | Cludad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | JORGE ENRIQUE MESA REAY | | |
| | Dirección | C 9 1 90 | Teléfono | 3106729531 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

| | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|

| | | |
|--------------------|---------------------|------------------|
| Tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución |
| | | 17 9 2025 |

Información del Documento movilizado

| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
|---|--|
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) Intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2º Numeral 3º del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012. |

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|---|--|--|-----|------|----|----|------------|
| Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ | Nombre quien elabora la constancia MARISOL ARIAS CHAVEZ | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | | |
| | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| Firma: <small>Digitally signed by SERVENTREGA S.A. Date: 2025-09-17 08:32:56 -05:00 Reason: Servientrega, Location: Colombia</small> | | 17 | 9 | 2025 | 8 | 32 | 2233366180 |

Número de Guía Logística de Reversa

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

BO-1CCM-CMI-F-2