

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN No. 1969 PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	---------	------------

RESOLUCIÓN No.	1969	Fecha:	8 AGOSTO 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	CIRO ANTONIO MOLINA MOLINA y FLORALBA CUCAITA CASTRO.
Nit - Cc:	9522822 y 46358581
Predio Numero	01010000003709039000000034 (010100370034903)
Dirección Del Inmueble	C 5 26 41 Ap 102
Dirección De Cobro	C 5 26 41 Ap 102
Matrícula Inmobiliaria	095- 120130

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a **CIRO ANTONIO MOLINA MOLINA FLORALBA CUCAITA CASTRO** identificado(s) con las cédula(s) de Ciudadanía y/o NIT No. **9522822 y 46358581**, quienes registran en la plataforma VUR de Supernotariado y Registro como propietario(s) y/o poseedor(es) u otro(s), del predio identificado con el código catastral No. **01010000003709039000000034 (010100370034903)**, folio de matrícula inmobiliaria **095- 120130**, según el sistema de información predial, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**, registra dirección **C 5 26 41 Ap 102** de este Municipio.

Que el predio identificado con código catastral **01010000003709039000000034 (010100370034903)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **2020 a 2025**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2020 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2020 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 01010000003709039000000034 (010100370034903), Folio de Matricula inmobiliaria No. 095-120130 y dirección C 5 26 41 Ap 102 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
01010000003709039000000034		9.522.822		201969535		0		78		72	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 5 26 41 Ap 102			
CIRO ANTONIO MOLINA MOLINA				2020 a 2025		Avaluo		\$ 56,456,000			
Codigo Postal		Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado			
Matrícula Inmobiliaria		095-120130		04/10/2022		2019		02/10/2019		\$ 1.050,118	
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bomberil	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2020	0.006	47,394,000	284,364	435,557	0	0	5,687	0	0	5,687	725,608
2021	0.006	48,816,000	292,896	384,283	0	0	5,858	0	0	5,858	683,037
2022	0.006	50,280,000	301,680	313,567	0	0	6,034	0	0	6,034	621,681
2023	0.006	52,447,000	314,682	199,667	0	0	6,294	0	0	6,294	520,643
2024	0.006	54,812,000	328,872	93,683	0	0	6,577	0	0	6,577	429,132
2025	0.0065	56,456,000	366,964	13,023	0	0	7,339	0	0	7,339	387,326
TOTALES		1,889,458	1,440,180		0	0	37,789	0	0	37,789	3,367,427

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

\*El descuento por pronto pago de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada a la Dirección de Tesorería - proceso cobro coactivo.

MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Rocio V. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento presente en el Área de Impuestos en 15-12 para que efectúe el pago.

servientrega  
Municipio de Sogamoso

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 7 3 0 2 4 1 4 5

Tipo # Folios # Anexos  
☐ Notificaciones  
☐ Citaciones a diligencias varias  
☐ Otros Documentos Legales





servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 22 / 9 / 2025 10 : 30

Fecha Prog. Entrega: 22 / 9 / 2025



GUIA No. 2273024145

REMITENTE	CÓDIGO SER SER133970 / SER90175		
	CARRERA 11 N 15 - 13		
	MUNICIPIO DE SOGAMOSO		
	Teléfono: 3106729531	D.I./NIT.: 891855130	Cod. Postal: 152210
	Cd. SOGAMOSO	Dpto. BOYACA	Pais. COLOMBIA
email CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO			
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	Nº. NOTIFICACION

SOX  
73  
SD2

AVISOS JUDICIALES

PZ: 1

CIUDAD

SOGAMOSO

BOYACA

F.P.

CREDITO

NORMAL

M.T

TERRESTRE

DESTINATARIO

C 5 26 41 AP 102

Nombre CIRO ANTONIO MOLINA MOLINA Y OTROS

Teléfono: 3106729531

D.I./NIT: 9522822

Pais: COLOMBIA

Cód. Postal: 152211344

email: Dato no suministrado por el cliente

Desconocido	1			
Rehusado	2			
No resido				
No reclamado	3			
Dirección errada				
Otro (indicar cual)				

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2273024145



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega

VIGILADO  
SUPERTRÁSPORTE

Grado de Consanguinidad

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL: PREDIAL No 1969 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:

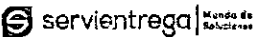


Quién Entrega:

DG-6-CL-DM-F-68 V 4

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Ministerio de Transportes - Calle 100 No. 45-10 - Bogotá, Colombia - Teléfono No. 7700 380 - Fax No. 7700 380

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL						
NIT		860512330-3				0080356		
Información Envío								
No. de Guía Envío		2273024145		Fecha de Envío		22	9	2025
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento		BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO						
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531	
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento		BOYACA	
	Nombre	CIRO ANTONIO MOLINA MOLINA Y OTROS						
	Dirección	C 5 26 41 Ap 102				Teléfono	3106729531	
Información de Devolución del Documento								
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:								
DIRECCION ERRADA								
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE							
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución			
					30	9	2025	
Información del Documento movillizado								
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento				
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO				
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.				
Anexos ()								
Información de seguimiento interno								
Nombre Lider:		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia				
LEIDY RODRIGUEZ				Día	Mes	Año	HH	MM
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.30 10:55:30 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>		MARISOL ARIAS CHAVEZ		30	9	2025	10	55
				2233366900				
				Número de Guía Logística de Reversa				
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.								

BO-1CCM-CMI-F-2