

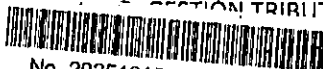


NIT: 891.855.11



MUNICIPIO DE SOGAMOSO

SECCIÓN TRIBUTARIA



No. 202510130038741

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:4

Destino: LUIS ANTONIO ROJAS RODRIGUEZ Y OTROS

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO:

MGT-01-02- F-03

FECHA

2024/06

VERSIÓN: 2

RESOLUCIÓN No.

1899

Fecha:

5 AGOSTO 2025

LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS

Contribuyente:	LUIS ANTONIO ROJAS RODRIGUEZ Y MARTHA PATRICIA JIMENEZ.
Nit - Cc:	9518767 y 46363024
Predio Numero	01010000046400200000000000 (010104640020000)
Dirección Del Inmueble	C 5 12 52
Dirección De Cobro	C 5 12 52
Matricula Inmobiliaria	095- 60146

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a **LUIS ANTONIO ROJAS RODRIGUEZ Y MARTHA PATRICIA JIMENEZ** identificado(s) con cedula(s) **9518767 y 46363024**, quienes registran como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código **01010000046400200000000000 (010104640020000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con el código catastral No. **01010000046400200000000000 (010104640020000)**, con Matricula inmobiliaria **095- 60146**, y dirección **C 5 12 52** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI-IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral **01010000046400200000000000 (010104640020000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **2021 a 2025**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2021 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2021 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. **010100004640020000000000** (010104640020000), Folio de Matricula inmobiliaria No. **095- 60146** y dirección **C 5 12 52** de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0101000004640020000000000		9.518.767		202113826		0		94		124	
Propietario				Años a pagar		Dirección C 5 12 52					
LUIS ANTONIO ROJAS RODRIGUEZ				2021 a 2025		Avaluo		\$ 81,909,000			
Codigo Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-60146		30/12/2024		2020		24/07/2020		\$ 2,214,893	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sub Bombenl	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2021	0.006	70,822,000	424,932	552,661	0	0	8,499	0	0	8,499	986,092
2022	0.006	72,947,000	437,682	450,508	0	0	8,754	0	0	8,754	896,944
2023	0.006	76,091,000	456,546	284,464	0	0	9,131	0	0	9,131	750,141
2024	0.006	79,523,000	477,138	130,467	0	0	9,543	0	0	9,543	617,148
2025	0.0065	81,909,000	532,409	12,811	0	0	10,618	0	0	10,618	555,868
TOTALES		2,328,707	1,430,911		0	0	46,575	0	0	46,575	3,806,193

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

\*El descuento por pronto pago de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada a la Dirección de Tesorería por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

MIRELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Rocio V. -Contratista  
Revisó: Mirela E. -Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta.

**SERVIENTREGA**  
Los (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

El documento que compone el presente es la Dirección de Tesorería por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

No. **2 273 024 114**

Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	—	—
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	—	—
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	—	—

Los anexos no son cotejables



**SERVIENTREGA**  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal; Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	<b>ADMINISTRACION DE INFORMACION</b>		
	AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</b>		<b>INTENTO DE ENTREGA</b>	<b>No. NOTIFICACION</b>
1	2	3	
—	—	—	Desconocido
—	—	—	Rehusado
—	—	—	No reside
—	—	—	No reclamado
—	—	—	Dirección errada
—	—	—	Otro (indicar cual)
			FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2233366887



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 30 / 9 / 2025 10 : 26

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366887

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX 73</b>		<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
	CIUDAD: SOGAMOSO				
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
CARRERA 11 N 15 - 13					
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email:					
Dice Contener: 2273024114					
Obs. para Entrega:					
Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0					
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0					
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:					
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:					
Quién Entrega:					

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

Reservado de Transporte. Licencia No. 805 de Marzo 5/2001. MANTIC. Licencia No. 1778 de Sept. 27/2010

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL



servientrega

Servientrega S.A NIT: 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario.  
www.servientrega.com PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 22 / 9 / 2025 10 : 30

Fecha Prog. Entrega: 22 / 9 / 2025



CODIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd. SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA			No. NOTIFICACION
1	2	3	1	2	3	
-	-	Desconocido	1	/	/	/
-	-	Rehusado	2	/	/	/
-	-	No residó				
-	-	No reclamado	3	/	/	/
-	-	Dirección errada				
-	-	Otro (indicar cual)				
			FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE			
				/	/	/

RECIBIDA CONFORMIDAD NOMBRE: G-BLF DELLO Y D.

GUIA No. 2273024114



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

GUIA No. 2273024114

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1	
		CIUDAD: SOGAMOSO			
		BOYACA	F.P. CREDITO		
		NORMAL	M.T. TERRESTRE		
		C 5 12 52			
Nombre: LUIS ANTONIO ROJAS RODRIGUEZ Y OTROS					
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 9518767					
País: COLOMBIA Cód. Postal: 15221077					
email: Dato no suministrado por el cliente					

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 1899 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9.900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:


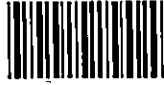

Vr. Total: \$ 9.900.00 No. Sobre porte:

Quién Entrega:

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Titularidad: Licencia No. 015 de Marzo 2020 Matrícula No. 015 de Mayo 2020

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>					
<b>NIT</b> 860512330-3		0080412					
<b>Información Envío</b>							
<b>No. de Guía Envío</b> 2273024114		<b>Fecha de Envío</b> 22		9		2025	
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15- 13				<b>Teléfono</b>	3106729531
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	LUIS ANTONIO ROJAS RODRIGUEZ Y OTROS					
	<b>Dirección</b>	C 5 12 52				<b>Teléfono</b>	3106729531
<b>Información de Devolución del Documento</b>							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
<b>Observaciones</b>	DIRECCION NO EXISTE						
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>		
					30	9	2025
<b>Información del Documento movilizado</b>							
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
<b>Anexos ( )</b>							
<b>Información de seguimiento interno</b>							
<b>Nombre Líder:</b> LEIDY RODRIGUEZ	<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>				
<b>Firma:</b> <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.30 10:27:07 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ		<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>	<b>MM</b>
			30	9	2025	10	27
				2233366887			
				<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>			
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2