

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
RESOLUCIÓN No.	1515	Fecha:	24-07-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	BALDOMERO DIAZ SAMANIEGO		
Nit - CC:	9516248		
Predio Numero	01020000036500020000000000 (010203650002000)		
Dirección Del Inmueble	T 4 9 116		
Dirección De Cobro	T 4 9 116		
Matricula Inmobiliaria	095-106436		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor, **BALDOMERO DIAZ SAMANIEGO**, identificado(a) con la cédula de Ciudadanía No. **9516248**, quien registra como propietario(s) y/o poseedor u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01020000036500020000000000 (010203650002000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-106436**, y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, se encuentra ubicado en la dirección **T 4 9 116**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2014 a 2025; se le practicó la liquidación oficial según Resolución, No. 1782 de 2019, de las vigencias 2014 a 2019, emanadas de esta dependencia y además tiene proceso administrativo por Cobro Coactivo No. 081 de 2021; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2020 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010 en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2020 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000003650002000000000 (010203650002000), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-106436, de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC registra la dirección T 4 9 116, de este Municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
010200000365000200000000		9.516.248		201561384		0		140		68	
Propietario				Años a pagar		Dirección		T 4 9 116			
BALDOMERO DIAZ SAMANIEGO				2020 a 2025		Avaluo		\$ 42.907.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-106436		12/07/2024		2013		01/06/2015		\$ 227.086	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bombenil	Alumbrado	Salvos/Dev.	Otros	Total
2020	0.006	36.018.000	216.108	327.117	0	0	4.322	0	0	4.322	547.547
2021	0.006	36.179.000	217.074	280.894	0	0	4.341	0	0	4.341	502.309
2022	0.006	38.212.000	229.272	234.480	0	0	4.585	0	0	4.585	468.337
2023	0.006	39.859.000	239.154	147.436	0	0	4.783	0	0	4.783	391.373
2024	0.006	41.657.000	249.942	66.697	0	0	4.999	0	0	4.999	321.638
2025	0.006	42.907.000	257.442	4.499	0	0	5.149	0	0	5.149	267.090
TOTALES		1.408.992	1.061.123		0	0	28.179	0	0	28.179	2.498.294

SON: DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS MC.

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.


Dada en Sogamoso, a los veinticuatro (24) días del mes de julio de 2024.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución 1515 del 24 de julio de 2024


**Servientrega**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue controlado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

**No. 2 2 3 3 0 5 2 5 7 1**

Tipo # Folios # Anexos

☐ Notificaciones \_\_\_\_\_

☐ Citaciones a diligencias varlas \_\_\_\_\_

☐ Otros Documentos \_\_\_\_\_

Los anexos no son cobrables





SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:		email:
	Ciudad: TUNJA		Dpto.: BOYACA
	País: COLOMBIA		D.I./NIT: 860512330-3
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	Desconocido	
SECRETARIA DE HACIENDA				
SOGAMOSO				
No. de entrega				
Dirección errada				
Otro (indicar cual)				
FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE				
15 SEP 2025				
RECIBI CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)				
Omaria Montana				
C.C. 46.356.168				
AUX. ADMINISTRATIVO				

Observaciones en la entrega:



GUIA No. 2233366064



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 15 / 9 / 2025 08 : 56

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2233366064

DESTINATARIO	SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
		CARRERA 11 N 15 - 13		
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email:				
D.I./NIT: 891855130				
Cód. Postal:				

Dice Contener: 2233052571

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol): 0
Vr. Sobreffete:	\$ 0.00	Peso (kg): 0
Vr. Total:	\$ 0.00	No. Remisión:
		No. Sobreporte:

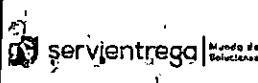


Quién Entrega:

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Manejo de Transporte: Licencia No. 805 de Marzo 2001. NIT/G: Licencia No. 1778 de Sept. 12010.

DG-6-CL-DM-F-58 V2

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>						
<b>NIT</b> 860512330-3		0079628						
<b>Información Envío</b>								
<b>No. de Guía Envío</b> 2233052571		<b>Fecha de Envío</b>		4	9	2025		
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA		
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO						
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13				<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA		
	<b>Nombre</b>	BALDOMERO DIAZ SAMANIEGO						
	<b>Dirección</b>	T 4 9 116				<b>Teléfono</b>	3108729531	
<b>Información de Devolución del Documento</b>								
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:								
DIRECCION ERRADA								
<b>Observaciones</b>	DIRECCION NO EXISTE							
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>			
					15	9	2025	
<b>Información del Documento movilizado</b>								
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>				
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO				
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.				
<b>Anexos ( )</b>								
<b>Información de seguimiento interno</b>								
<b>Nombre Líder:</b> LEIDY RODRIGUEZ		<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>				
				<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>	<b>MM</b>
<b>Firma:</b> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.15 08:56:45 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia		MARISOL ARIAS CHAVEZ		15	9	2025	8	56
2233366064								
Número de Guía Logística de Reversa								
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.								

BO-1CCM-CMI-F-2