



No. 202510130034721  
Fecha Radicado: 27-AUG-2025 10:5  
Destino: HEREDEROS DE JOAQUIN CHAPARRO  
MOLINA  
Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA  
Anexos 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
RESOLUCIÓN No.	1708	Fecha:	30-07-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JOAQUIN CHAPARRO MOLINA Y LA SEÑORA MARÍA ELSA BELLO CHAPARRO
Nit - CC:	9514103 y 46353460
Predio Numero	01020000004200030000000000 (010200420003000)
Dirección Del Inmueble	C 4 2 04
Dirección De Cobro	C 4 2 04
Matricula Inmobiliaria	095-31378

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los, **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JOAQUIN CHAPARRO MOLINA**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **9514103**, cancelada por muerte según Resolución No. 8018 de 2016 de 14/10/2016, expedidas por la Registraduría del Estado Civil, y a la Señora, **MARÍA ELSA BELLO CHAPARRO**, identificado(a) con la cédula de Ciudadanía No. **46353460**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquida, en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", como propietarios, poseedores, usufructuarios u etc., del predio identificado con el código catastral No. **01020000004200030000000000 (010200420003000)**, con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-31378**, y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **C 4 2 04**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2020 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales **2020 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0102000000420003000000000 (010200420003000)**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC** registra la dirección **C 4 2 04**, de este municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000000420003000000000		9.514.103		201953159		0		404		78	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 4 2 04			
JOAQUIN CHAPARRO MOLINA				2020 a 2025		Avaluo		\$ 80,110,000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-31378		11/02/2025		2019		01/04/2019		\$ 358,742	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bombas	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2020	0.006	67,250,000	403,500	612,401	0	0	8,070	0	0	8,070	1,023,971
2021	0.006	69,268,000	415,608	539,479	0	0	8,312	0	0	8,312	963,399
2022	0.006	71,346,000	428,076	439,533	0	0	8,562	0	0	8,562	876,171
2023	0.006	74,421,000	446,526	277,087	0	0	8,931	0	0	8,931	732,544
2024	0.006	77,777,000	468,662	126,418	0	0	9,333	0	0	9,333	602,413
2025	0.0065	80,110,000	520,715	11,207	0	0	10,414	0	0	10,414	542,336
TOTALES		2,681,087	2,006,125		0	0	53,622	0	0	53,622	4,740,834

SON: CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MC.

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los treinta (30) días del mes de julio del año 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de ImpuestosProyectó: Marcela C.-Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta  
el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso  
Carrera 11 No: 15-12 para que efectúe el pago.

**Servientrega**

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 2 3 3 0 5 2 6 2**

Tipo ☐ Notificaciones ☐ Citaciones a diligencias varias ☐ Otros Documentos

# Folios ☐ # Anexos ☐

Legales

Con este documento preséntese en los anexos en su totalidad a Sogamoso Mirador Postal

Resolución 1708 del 30 de julio de 2025.



servientrega

Servientrega S.A NIT: 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.  
Colombia Av. Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3108729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido  
Rechazado  
No reside  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.).

GUIA No. 2233052620



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 4 / 9 / 2025 15 : 34

Fecha Prog. Entrega: 5 / 9 / 2025



GUIA No. 2233052620

DESTINATARIO	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: SOGAMOSO		
	BOYACA	F.P.: CREDITO	
	NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
C 4 2 04			
Nombre HEREDEROS DE JOAQUIN CHAPARRO MOLINA			
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 9514103			
País: COLOMBIA Cód. Postal: 152210525			
email: Dato no suministrado por el cliente			

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1708 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:




Quién Entrega:

DG-8-CL-10M-F-58 V.4

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL



		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>			
<b>NIT</b> 860512330-3		0079623			
<b>Información Envío</b>					
<b>No. de Guía Envío</b> 2233052620		<b>Fecha de Envío</b>		4	9
				2025	
Remitente	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO		<b>Departamento</b>	BOYACA
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO			
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13.		<b>Teléfono</b>	3106729531
Destinatario	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO		<b>Departamento</b>	BOYACA
	<b>Nombre</b>	HEREDEROS DE JOAQUIN CHAPARRO MOLINA			
	<b>Dirección</b>	C 4 2 04 -		<b>Teléfono</b>	3106729531
<b>Información de Devolución del Documento</b>					
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:					
DIRECCION ERRADA					
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE				
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL		Fecha Devolución	
				16	9
				2025	
<b>Información del Documento movilizado</b>					
Nombre Persona / Entidad			No. Referencia Documento		
MUNICIPIO DE SOGAMOSO			COMUNICADO		
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL			De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.		
Anexos ( )					
<b>Información de seguimiento interno</b>					
Nombre Lider:	Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia		
LEIDY RODRIGUEZ			Día	Mes	
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.16 15:34:29 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ		Año	HH	MM
			16	9	2025
					2233366175
					Número de Guía Logística de Reversa
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.					

BO-1CCM-CMI-F-2