



NIT: 891.855.130



No. 202510130037201

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0

Destino: LUIS EDUARDO RIOS QUINONES

Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0; Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2097	Fecha:	15-08-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	LUIS EDUARDO RIOS QUINONES		
Nit - CC:	9512921		
Predio Numero	01020000031700040000000000 (010203170004000)		
Dirección Del Inmueble	D 59 11B 4 75		
Dirección De Cobro	D 59 11B 4 75		
Matricula Inmobiliaria	095-19798		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carter"

Que, se hace el llamado al señor, **LUIS EDUARDO RIOS QUINONES**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **9512921**, quien registra como propietario(s) y/o poseedor, usufructuario, u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01020000031700040000000000 (010203170004000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-19798** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **D 59 11B 4 75**; de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2023 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2023 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, dé tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2023 a 2025**, con el código catastral No. **0102000003170004000000000 (010203170004000)**, al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-19798** y dirección, **D 59 11B 4 75**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**, de este municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida		
0102000003170004000000000		9.512.921		202323535		0		438		361		
Propietario				Años a pagar		Dirección		D 59 11B 4 75				
LUIS EDUARDO RIOS QUINONES				2023 a 2025		Avaluo		\$ 172.097.000				
Código Postal		Pague Antes De			Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado			
Matrícula Inmobiliaria		095-19798			21/10/2024		2022		29/03/2022		\$ 933.403	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob. Bombera	Alumbrado	Saldos/Dev.	Otros	Total	
2023	0.007	159.874.000	1.119.118	705.113	0	0	22.382	0	0	22.382	1.846.613	
2024	0.007	167.084.000	1.169.588	327.975	0	0	23.392	0	0	23.392	1.520.955	
2025	0.0075	172.097.000	1.290.728	40.070	0	0	25.815	0	0	25.815	1.356.613	
TOTALES			3.579.434	1.073.158	0	0	71.589	0	0	71.589	4.724.181	

SON: CUATRO MILLONES SETECIENTOS VENTI CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS MC.

\*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los quince (15) días del mes de agosto, del año 2024 que compone el presente

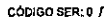
MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E. -Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con esta liquidación se enuncia el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución.2097 del 15 de agosto de 2025.

Mundo de Soluciones		
El año 2025 que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía		
No. <b>2 2 7 3 0 2 3 9 5 2</b>		
Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones		
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias		
Se otorga el presente en legales		
Los anexos no son cotejables		



ADMINISTRACION DE INFORMACION  
AV.6 N° 51 - 174 BG 6

Teléfono: email:  
Ciudad: TUNJA Dpto.: BOYACÁ  
País: COLOMBIA D.I./NIT: 860512330-3

D.I./NIT: 860512330-3

### CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

## INTENTO DE ENTREGA

**No. NOTIFICACION**

1	2	3	
—	—	—	Desconocido
—	—	—	Rechazado
—	—	—	No reside
—	—	—	No reclamado
—	—	—	Dirección errada
—	—	—	Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

**GUIA No. 2233366711**

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

[illegible]**FECHA Y HORA DE ENTREGA**

**Observaciones en la entrega:**



### Grado de Consanguinidad

**Fecha Prog. Entrega:**

**GUIA No. 2233366711**

**SOX**  
**73**

## **AVISOS JUDICIALES**

**PZ: 1**

CIUDAD: SOGAMOSO

**BOYACA**

**F.P.: CREDITO**

**NORMAL**

**M.T.: TERRESTRE**

**CARRERA 11 N 15 - 13**

Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

**Teléfono: 3106729531**

**D.I./NIT: 891855130**

País: COLOMBIA

**Cód. Postal:**

Dice Container: 2273023952

**Obs. para Entrega:**

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 0.00      Peso (vol): 0      - Peso (kg): 0

Vr. Sobreffete: \$ 0.00 No. Remisión:




**Vr. Total:** \$ 0.00 **No. Sobreporte:**

**Quién Entregó:**

DG-6-CL-DM-F-58 V2

## PRUEBA DE ENTREGA



		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL							
NIT 860512330-3					0080163				
Información Envío									
No. de Guía Envío		2273023952		Fecha de Envío		17 9 2025			
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento BOYACA				
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO							
	Dirección	CARRERA 11-N 15 - 13			Teléfono	3106729531			
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento BOYACA				
	Nombre	LUIS EDUARDO RIOS QUINONES							
	Dirección	D 59 11B 4 75			Teléfono	3106729531			
Información de Devolución del Documento									
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:									
DIRECCION ERRADA									
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE								
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución				
					24	9 2025			
Información del Documento movillizado									
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento					
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO					
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.					
Anexos ()									
Información de seguimiento interno									
Nombre Lider:		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia					
LEIDY RODRIGUEZ									
Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.24 07:47:59 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia		MARISOL ARIAS CHAVEZ		Día	Mes	Año	HH	MM	2233366711
				24	9	2025	7	47	Número de Guía Logística de Reversa
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.									

BO-1CCM-CMI-F-2