



NIT: 891.855.13



No. 202510130036901
Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0
Destino: ELIAS ACEVEDO CONDIA
Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No. 2001 Fecha: 11-08-2025	
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	
Contribuyente:	ELIAS ACEVEDO CONDIA Y ROSA ELENA ACEVEDO CONDIA
Nit - CC:	9510395 y 24113747
Predio Numero	01010000089800080000000000 (010108980008000)
Dirección Del Inmueble	C 23 24B 01
Dirección De Cobro	C 23 24B 01
Matricula Inmobiliaria	095-59489

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los señores, **ELIAS ACEVEDO CONDIA Y ROSA ELENA ACEVEDO CONDIA**, identificados con las cédulas de ciudadanía y/o NIT Nos. **9510395 y 24113747**, quienes registran como propietarios de un predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano en la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial - POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código antiguo No. **000100013502000** y del 2019 en adelante se identifica con el nuevo código catastral No. **01010000089800080000000000 (010108980008000)**, registra con Matricula inmobiliaria No. **095-59489** y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI IGAC**), registra la siguiente dirección, **C 23 24B 01**, de este Municipio.

Que se hace el llamado a los señores, **ELIAS ACEVEDO CONDIA Y ROSA ELENA ACEVEDO CONDIA**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros, que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedor del inmueble distinguido con el código catastral No. **01010000089800080000000000 (010108980008000)**, dirección **C 23 24B 01**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este Municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado y otros, las vigencias fiscales de los años, 2020 a 2025, con el código catastral No. **01010000089800080000000000 (010108980008000)**, registra pagas las vigencias



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

2019 y 2022; en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2020 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2020 a 2025**, con el nuevo código catastral No. **01010000089800080000000000** (010108980008000), al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-59489** y dirección, **C 23 24B 01**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. De este Municipio.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida
01010000089800080000000000	9 510 395	202309746	0	991	0
Propietario	Años a pagar		Dirección	C 23 24B 01	
ELIAS ACEVEDO CONDIA	2020 a 2025		Avalúo	\$ 84.998.000	
Código Postal	Pago Antes De		Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado
Matricula Inmobiliaria	095-59489	04/03/2025	2019	09/03/2022	\$ 395.144

Año	%Utar	Avalúo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob Bordeni	Almuerzo	Salidos Der	Otros	Total
2020	0.006	71.352.000	428.112	651.658	0	0	8.562	0	0	8.562	1.088.332
2021	0.006	73.493.000	440.958	574.344	0	0	8.819	0	0	8.819	1.024.121
2023	0.006	78.561.000	473.766	296.066	0	0	9.475	0	0	9.475	779.337
2024	0.006	82.522.000	495.132	136.330	0	0	9.903	0	0	9.903	611.360
2025	0.012	84.998.000	1.019.976	26.485	0	0	20.400	0	0	20.400	1.060.261
TOTALES			2.857.544	1.694.813	0	0	57.159	0	0	57.159	4.000.016

SON CUATRO MILLONES SEISCIENTOS MIL DIEZ Y SEIS PESOS MC.

*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta mérito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA

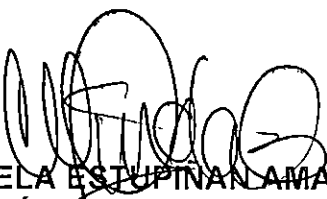


CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los once (11) días del mes de agosto, del año 2025.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

 **servientrega**
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 2 7 3 0 2 3 9 2 2**

Tipo **# Folios** **# Anexos**

☐ Notificaciones _____
☐ Citaciones a diligencias varias _____

Este documento preséntese en Legales
Los anexos no son cotejables



servientrega

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER. SER1338/0 / SER901/5
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido
Rechazado
No resido
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIÓ CONFORMIDAD (NOMBRE LEGÍBLE SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2273023922



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 28

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025






GUIA No. 2273023922

DESTINATARIO	SOX	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	73	CIUDAD: SOGAMOSO		
	SD1	BOYACA	P.P.: CREDITO	
		NORMAL	M T: TERRESTRE	
	C 23 24B 01			
Nombre: ELIAS ACEVEDO CONDIA Teléfono: 3106729531 País: COLOMBIA email: Dato no suministrado por el cliente D.I./NIT: 9510395 Cód. Postal: 152210344				
Dice Contener: Documentos				
Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2001 - 2025				
Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0				
Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1				
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:				
Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:				
Quién Entrega:				

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Transporte: Línea No. 655 de Vías Aéreas, Vías Terrestres, Línea No. 177 de Seg. 772718

DG-S-CL-IDM-F-88 V 4

 Mundo de Soluciones		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT		860512330-3		0080179			
Información Envío							
No. de Guía Envío		2273023922		Fecha de Envío		17	9 2025
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	ELIAS ACEVEDO CONDIA					
	Dirección	C 23 24B 01				Teléfono	3106729531
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
					24	9	2025
Información del Documento movilizado							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos (-)							
Información de seguimiento interno							
Nombre Lider:		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia			
LEIDY RODRIGUEZ				Día	Mes	Año	HH MM
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.24 07:37:53 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>		MARISOL ARIAS CHAVEZ		24	9	2025	7 37
				2233366702 Número de Guía Logística de Reversa			
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2



SERVIENTREGA S.A NIT: 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6					
	Teléfono:	email:				
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA				
	Pais: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3				
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION		
1	2	3	1	/	/	/
Desconocido	2	/	/	/		
Rehusado	3	/	/	/		
No reside						
No reclamado						
Dirección errada						
Otro (indicar cual)						

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Martha 34717160
26 SEP 2025
1000AM

Observaciones en la entrega:



GUIA No. 2233366702



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 24 / 9 / 2025 07 : 37

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366702

DESTINATARIO	SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
Pais: COLOMBIA				
email:				

Dice Contener: 2273023922

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA
GESTION JUDICIAL
Ministerio de Transporte, Licencia No. 605 de Marzo 2001, Modific: Licencia No. 1776 de Sept. 2001.