



NIT: 891.855.130



No. 202510130043071
Fecha Radicando: 30-SEP-2025 09:15
Destino: CARLOS DANIEL QUIJANO CRUZ
Remite: SECRETARIA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No. 2392 Fecha: 18-09-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS

Contribuyente:	CARLOS DANIEL QUIJANO CRUZ, GEIMMY PAOLA PRECIADO MOLANO
Nit - Cc:	9399963, 46377185
Predio Numero	0102000003950054000000000 (010203950054000)
Dirección Del Inmueble	K 2A 9 88 LO 34
Dirección De Cobro	K 2A 9 88 LO 34
Matricula inmobiliaria	095-102783

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **CARLOS DANIEL QUIJANO CRUZ, GEIMMY PAOLA PRECIADO MOLANO** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **9399963, 46377185**; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000003950054000000000 (010203950054000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-102783**, registra dirección **K 2A 9 88 LO 34** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Que el predio identificado con código catastral No. **0102000003950054000000000 (010203950054000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2010 a 2012 y 2015 a 2016 y 2020 a 2025; se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resolución 1965 de 2013 para las vigencias 2009 a 2013 y resolución 1780 de 2019 para las vigencias 2015 a 2016 y proceso coactivo No.998 del 2014 y No. 520 del 2021 ; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2020 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010 en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO" El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2020 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000003950054000000000 (010203950054000), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-102783 y dirección K 2A 9 88 LO 34 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectareas	Área M2.	Área Construida					
010200000395005400000000		9.399.963	202000713	0	81	68					
Propietario			Años a pagar	Dirección K 2A 9 88 LO 34							
CARLOS DANIEL QUIJANO.CRUZ			2020 a 2025	Avaluo \$ 39.361.000							
Código Postal		Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago		Valor Pagado					
Matrícula Inmobiliaria 095-102783		11/02/2020	2009	04/04/2020		\$ 300.000					
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Imp. Imp. Predial	Descuento	Aporte	Subv. Bombería	Alumbrado	Salidas/Desv	Otros	Total
2020	0.006	33.043.000	193.258	366.475	0	0	3.965	0	0	3.965	508.698
2021	0.006	34.034.000	204.294	270.808	0	0	4.084	0	0	4.084	479.096
2022	0.006	35.055.000	210.330	221.873	0	0	4.207	0	0	4.207	436.110
2023	0.006	36.566.000	219.396	142.312	0	0	4.388	0	0	4.388	365.096
2024	0.006	38.215.000	229.290	68.501	0	0	4.586	0	0	4.586	302.437
2025	0.006	39.361.000	230.166	11.723	0	0	4.723	0	0	4.723	252.612
TOTALES		1.297.644	1.021.752		0	0	25.953	0	0	25.953	2.345.349

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

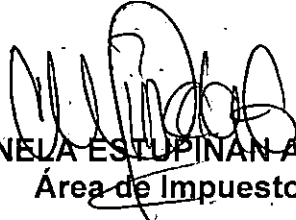
ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

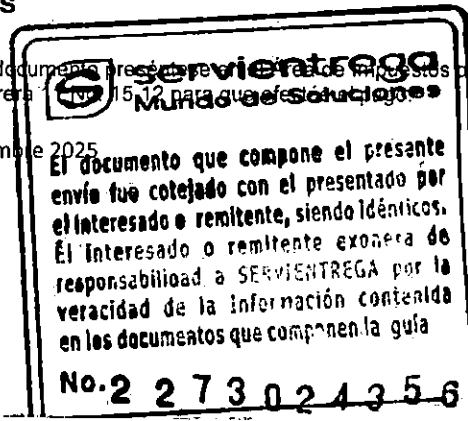
ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.




Dada en Sogamoso, a los dieciocho (18) día del mes de septiembre del año 2025


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Sebastián M. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario
Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento se prescinde de los recibos de impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 1 y 15-12 para que se refrenden.

RESOLUCION 2392 del 18 de Septiembre de 2025



		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL				
NIT 860512330-3					0081289	
Información Envío						
Nº. de Guía Envío 2273024356		Fecha de Envío		6	10	2025
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13			Teléfono	3106729531
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA
	Nombre	CARLOS DANIEL QUIJANO CRUZ				
	Dirección	K 2A 9 88 LO 34			Teléfono	3106729531
Información de Devolución del Documento						
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:						
CERRADO SEGUNDA VEZ						
Observaciones	NADIE ATENDIO AL COLABORADOR					
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución	
					24	10
					2025	
Información del Documento movlizado						
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento		
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO		
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.		
Anexos ()						
Información de seguimiento Interno						
Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia				
Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.24 08:52:36 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia	MARISOL ARIAS CHAVEZ	Día	Mes	Año	HH	MM
		24	10	2025	8	52
						
		2182330743				
		Número de Guía Logística de Reversa				
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.						

BO-1CCM-CMI-F-2



Servientrega

Servientrega S.A NIT 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No 34A-11. Atención al usuario.
www.servientrega.com PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 6 / 10 / 2025 16 : 26

Fecha Prog. Entrega: 7 / 10 / 2025



GUIA No. 2273024356

CÓDIGO SER SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT 891855130 Cod Postal: 152210

Cd SOGAMOSO Dpto. BOYACA

País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

Discrepancia

Rechazado

No resido

No reclamado

Dirección errada

Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

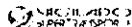
REGISTRO DE CONFORMIDAD (NOMBRE, FECHA, SELLO Y DNI)

GUIA No. 2273024356



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega



Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CUBILDAZ		SOGAMOSO
		BOYACA	CREDITO	
		NORMAL	TERRESTRE	
K 2A 9 88 LO 34				
Nombre: CARLOS DANIEL QUIJANO CRUZ				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email: Dato no suministrado por el cliente				
D.I./NIT: 9399963				
Cód. Postal: 152210491				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL2392-2025-

Vr Declarado \$ 5.000 VOL 0 / 0 / 0

Vr Flete: \$ 9.900 00 Peso (vol) 0 Peso (kg): 1

Vr Sobre flete \$ 0.00 No Remisión

Vr Total: \$ 9.900 00 No Sobreporte:

Quien Entrega:

DT: 8-01 PM 1-58 V 4

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario: Carlos Daniel Quijano Cruz, D.I./NIT: 9399963, Cód. Postal: 152210491, Dirección: K 2A 9 88 LO 34, Sogamoso, Boyaca, Colombia.