

No. 202510130044281  
Fecha Radicado: 02-OCT-2025 03:0  
Destino: LUIS EDUARDO REINA CASTIBLANCO  
Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA  
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Resolución No.	2372	Fecha:	16 de Septiembre de 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	REINA CASTIBLANCO LUIS EDUARDO		
NIT o CC:	9396892		
Predio Numero:	0102000002590018000000000 (010202590018000)		
DIRECCION DEL INMUEBLE	D 6C 8 41 IN 3		
DIRECCION DE COBRO	D 6C 8 41 IN 3 / LOTE 3 # Según VUR		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **REINA CASTIBLANCO LUIS EDUARDO** quien se identifica con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. **9396892**; para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. **0102000002590018000000000 (010202590018000)** según la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria **095-112140** y dirección **LOTE 3 #**. Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra con dirección **D 6C 8 41 IN 3** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **0102000002590018000000000 (010202590018000)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2023 a 2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2023 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional, cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales 2023 a 2025, del predio identificado con el código Catastral No. 0102000002590018000000000 (010202590018000) de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección D 6C 8 41 IN 3 del municipio de Sogamoso.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000002590018000000000		9.396.892		202267406		0		171		197	
Propietario				Años a pagar		Dirección		D 6C 8 41 IN 3			
LUIS EDUARDO REINA CASTIBLANCO				2023 a 2025		Avaluo		\$ 122.588.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-112140		31/03/2022		2022		14/02/2022		\$ 664.882	
Año	Tasa	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob Bombera	Alumbrado	Salidas/Dev.	Otros	Total
2023	0.007	113.891.000	797.167	519.600	0	0	15.943	0	0	15.943	1.332.710
2024	0.007	119.017.000	833.119	251.740	0	0	16.662	0	0	16.662	1.101.521
2025	0.007	122.588.000	858.116	45.301	0	0	17.162	0	0	17.162	920.579
TOTALES			2.488.402	816.641	0	0	49.767	0	0	49.767	3.354.810

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó Juan G. - Contralista  
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

servientrega  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

2 273 024 345

Tipo # Folios # Anexos  
☐ Notificaciones  
☐ Citaciones a diligencias varias  
☐ Otros Documentos Legales  
Los anexos no son cotejables

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 - 14. Oficina 204 para que efectúe el pago.



servientrega

Servientrega S.A NIT 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario  
www.servientrega.com. PBX., 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 3 / 10 / 2025 16 : 02

Fecha Prog. Entrega: 4 / 10 / 2025



CÓDIGO SER SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono 3106/29531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd SOGAMOSO Dpto. BOYACA  
País COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

Desconocido

Rechazado

No recibido

No reclamado

Dirección errada

Otro (Indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIR CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2273024345



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega

SIN SELLO DE ENTREGA

AVISOS JUDICIALES

PZ: 1

SOX

73

SD2

CIUDAD

SOGAMOSO

BOYACA

P

CREDITO

NORMAL

MT

TERRESTRE

D 6C 8 41 IN 3

Nombre: LUIS EDUARDO REINA CASTIBLANCO

Teléfono: 3106729531

País: COLOMBIA

email: Dato no suministrado por el cliente

D.I./NIT: 9396892

Cód. Postal: 152210516

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2372 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 -VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión.




Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-IDM-F-68 V 4

GESTIÓN JUDICIAL

Verificación de entrega de documentos judiciales en el momento de la entrega de la guía No. 2273024345

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>					
<b>NIT</b> 860512330-3		0081267					
<b>Información Envío</b>							
<b>No. de Guía Envío</b> 2273024345		<b>Fecha de Envío</b>		3	10	2025	
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO		<b>Departamento</b>	BOYACA		
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13			<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO		<b>Departamento</b>	BOYACA		
	<b>Nombre</b>	LUIS EDUARDO REINA CASTIBLANCO					
	<b>Dirección</b>	D 6C 8 41 IN 3			<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Información de Devolución del Documento</b>							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
<b>Observaciones</b>	NINGUNA						
<b>Tipo de Documento:</b>	COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>			
				15	10	2025	
<b>Información del Documento movilizado</b>							
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
<b>Anexos ( )</b>							
<b>Información de seguimiento interno</b>							
<b>Nombre Líder:</b> LEIDY RODRIGUEZ	<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>				
		<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>		<b>MM</b>
		15	10	2025	10	24	2182330527
<b>Firma:</b> <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.15 10:24:14 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS.CHAVEZ		<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>				
<b>Mensaje:</b> Verifique que la Imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	<b>ADMINISTRACION DE INFORMACION</b> AV.6 N° 51- 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</b>		<b>INTENTO DE ENTREGA</b>	<b>No. NOTIFICACION</b>

1	2	3	1	2	3
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—

Desconocido  
Rehusado  
No reside  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

*Martha 39712160*  
**16 OCT 2025**

Observaciones en la entrega:



GUIA No. 2182330527



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 15 / 10 / 2025 10 : 21

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182330527

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX 73</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
		<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>		
		<b>BOYACA</b>	<b>F.P.: CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	<b>M.T.: TERRESTRE</b>	
	<b>CARRERA 11 N 15 - 13</b>			
<b>Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO</b>				
<b>Teléfono: 3106729531</b>				
<b>País: COLOMBIA</b>				
<b>email:</b>				
<b>D.I./NIT: 891855130</b>				
<b>Cód. Postal:</b>				

Dice Contener: 2273024345

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL: 0 / 0 / 0	
Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol): 0	Peso (kg): 0
Vr. Sobreflete:	\$ 0.00	No. Remisión:	
Vr. Total:	\$ 0.00	No. Sobreporte:	

Quién Entrega:

DG-S-CL-DM-F-58 V2

Documento de Transporte: Licencia No. 885 de Marzo 2001. MANTEN: Licencia No. 1778 de Sept. 2001.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL