

NIT: 891.855



No: 202510130037691

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0

Destino: MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
RESOLUCIÓN No.	1299	Fecha:	11-07-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO		
Nit - CC:	9004637252		
Predio Numero	01020000027400860000000000 (010202740086000)		
Dirección Del Inmueble	K 6 4 30 Lo 1		
Dirección De Cobro	K 6 4 30 Lo 1		
Matricula Inmobiliaria	095-87727		

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a la entidad, **MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO**, identificados(a) con NIT No. **9004637252**, quien registra como propietaria(s) y/o poseedor u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01020000027400860000000000 (010202740086000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-87727**, y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, se encuentra ubicado en la siguiente dirección **K 6 4 30 Lo-1**, de este municipio. Aun cuando en el Sistema Predial del Municipio registra como propietario de la entidad, **INURBE INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA**.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2015 a 2025; se le practicó la liquidación oficial según Resolución, No. 470 de 2019, de las vigencias 2015 a 2018; emanadas de esta dependencia y además tiene proceso administrativo por Cobro Coactivo No. 927 de 2021, registra paga la vigencia 2020; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2019 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2019 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000002740086000000000 (010202740086000), con folio de Matricula inmobiliaria, 095-87727, de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC registra la dirección K 6 4 30. Lo 1, de este Municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
010200000274008600000000		0		201458326		0		1391		0	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 6 4 30 Lo 1			
INURBE INSTITUTO NACIONAL DE VIVI				2019 a 2025		Avaluo		\$ 160,280,000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-87727		20/11/2024		2014		13/06/2014		\$ 4,002,480	
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bombenz	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2019	0.018	110,730,000	1,993,140	3,703,518	0	0	39,863	0	0	39,863	5,736,521
2021	0.012	138,587,000	1,663,044	2,177,713	0	0	33,261	0	0	33,261	3,874,018
2022	0.012	142,745,000	1,712,940	1,778,358	0	0	34,259	0	0	34,259	3,525,557
2023	0.012	148,897,000	1,786,764	1,129,173	0	0	35,735	0	0	35,735	2,951,672
2024	0.016	155,612,000	2,489,792	702,928	0	0	40,796	0	0	40,796	3,242,516
2025	0.016	160,280,000	2,564,480	84,497	0	0	51,290	0	0	51,290	2,700,267
TOTALES			12,210,160	9,576,187	0	0	244,204	0	0	244,204	22,030,551

SON: VENTI DOS MILLONES TREINTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS MC.

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los once (11) días del mes de julio, de 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento, preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Servientrega
El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía.

No. **2 2 7 3 0 2 4 0 0 1**

Tipo _____ # Folios _____ # Anexos _____

☐ Notificaciones _____

☐ Comunicaciones a _____

☐ Comunicaciones varias _____

Los anexos no son cotejables



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

CÓDIGO SER: 0 /

ADMINISTRACION DE INFORMACION
AV.6 N° 51 - 174 BG 6

Teléfono:

Ciudad: TUNJA

País: COLOMBIA

email:

Dpto.: BOYACA

D.I./NIT: 860512330-3

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

1	2	3
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Desconocido
Rechazado
No reside
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFIRMACIÓN (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Handwritten signature and date: 39712160, 2013

GUIA No. 2233366733



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Handwritten: 1000 am

Fecha: 25 / 9 / 2025 10 : 45

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366733

SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: SOGAMOSO		
	BOYACA	F.P.: CREDITO	
	NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
DESTINATARIO	CARRERA 11 N 15 - 13		
	Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		
	Teléfono: 3106729531		
	País: COLOMBIA		
	D.I./NIT: 891855130		Cód. Postal:
	email:		

Dice Contener: 2273024001

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobre reporte:

Quién Entrega:

OG-S-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Modelo de Transporte: Licencia No. 895 de marzo 2001, MATRIZ: Licencia No. 1178 de Sept. 2013.



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A/11, Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX. 7 700 200 Fax. 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER SER1339/0 / SER901/5
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido
Rechazado
No resido
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIR A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2273024001



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 26

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025



GUIA No. 2273024001

DESTINATARIO	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD. SOGAMOSO		
	BOYACA	F.P.	CREDITO
	NORMAL	M.T.	TERRESTRE
K 6 4 30 LO 1			
Nombre MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO			
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 9004637252			
País: COLOMBIA Cód. Postal: 15221021			
email: Dato no suministrado por el cliente			

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1299 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

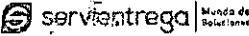


Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-88 V.4

Servicio de Transporte: Límite de 100 kg de peso máximo por paquete. Límite de 170 cm de longitud.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT		860512330-3			0080177		
Información Envío							
No. de Guía Envío		2273024001		Fecha de Envío		17 9 2025	
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO					
	Dirección	K 6 4 30 Lc 1				Teléfono	3106729531
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCIÓN ERRADA							
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE						
Tipo de Documento:	COMUNICADO JUDICIAL				Fecha Devolución		
					25	9 2025	
Información del Documento movilizado							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
Información de seguimiento interno							
Nombre Lider:	Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia				
LEIDY RODRIGUEZ			Día	Mes	Año		HH
Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.25 10:45:58 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia	MARISOL ARIAS CHAVEZ		25	9	2025	10	45
2233366733							
Número de Guía Logística de Reversa							
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2