

NIT: 891.855.130-1



No. 202510130037701

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0

Destino: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL AHORA INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL
Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.

| | | | |
|--|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
| RESOLUCIÓN No. 1349 Fecha: 14-07-2025 | | | |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |
| Contribuyente: | INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL ahora, INSTITUTIO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA INURBE EN LIQUIDACION | | |
| Nit - CC: | 8999999038 | | |
| Predio Numero | 0101000002580012000000000 (010102580012000) | | |
| Dirección Del Inmueble | T 27 2E 08 | | |
| Dirección De Cobro | T 27 2E 08 | | |
| Matricula Inmobiliaria | No Registra | | |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a la entidad, INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL ahora, INSTITUTIO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA INURBE EN LIQUIDACION, identificado(a) con Nit No. 8999999038, quien registra como propietario(s) y/o poseedor u otro, del predio identificado con el código catastral No. 0101000002580012000000000 (010102580012000), para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsable del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida el inmueble, de acuerdo a las bases de datos que registran en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), donde registra la siguiente dirección, T 27 2E 08, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2000 a 2025; se le practicaron las liquidaciones oficiales según Resoluciones, No. 1819 de 2014, de las vigencias 2000 a 2014 y 2929 de 2019, de las vigencias 2015 a 2019, emanadas de esta dependencia y además tiene proceso administrativo por Cobro Coactivo No. 278 de 2015; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, 2020 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales **2020 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0101000002580012000000000 (010102580012000)**, de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC** registra la dirección, **T 27 2E 08**, de este Municipio.

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|----------------------|--------------|-----------------|
| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida |
| 0101000002580012000000000 | 9.999.903 | 0 | 0 | 133 | 0 |
| Propietario | Años a pagar | | Dirección T 27 2E 08 | | |
| INSCREDIAL INSTITUTO DE CREDITO T | 2020 a 2025 | | Avaluo \$ 33.271,000 | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | |
| Matrícula Inmobiliaria | 30/11/2015 | 1999 | 01/01/1900 | \$ 0 | |

| Año | %Mtar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporte | Sob.Bomboni | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
|---------|-------|------------|--------------|-----------------|-----------|--------|-------------|-----------|-------------|--------|-----------|
| 2020 | 0.007 | 27,930,000 | 195,510 | 298,954 | 0 | 0 | 3,910 | 0 | 0 | 3,910 | 498,384 |
| 2021 | 0.007 | 28,768,000 | 201,376 | 263,697 | 0 | 0 | 4,028 | 0 | 0 | 4,028 | 469,101 |
| 2022 | 0.007 | 29,631,000 | 207,417 | 215,338 | 0 | 0 | 4,148 | 0 | 0 | 4,148 | 426,903 |
| 2023 | 0.007 | 30,908,000 | 216,356 | 136,730 | 0 | 0 | 4,327 | 0 | 0 | 4,327 | 357,413 |
| 2024 | 0.007 | 32,302,000 | 226,114 | 63,837 | 0 | 0 | 4,522 | 0 | 0 | 4,522 | 294,473 |
| 2025 | 0.007 | 33,271,000 | 232,897 | 7,674 | 0 | 0 | 4,658 | 0 | 0 | 4,658 | 245,229 |
| TOTALES | | | 1,279,670 | 986,240 | 0 | 0 | 25,593 | 0 | 0 | 25,593 | 2,291,503 |

SON: DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS TRES PESOS MC.

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los catorce (14) días del mes de julio, del año 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carretera No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución 1349 del 14 de julio de 2025.

Mundo de Soluciones

No. 2 273 024 002

| | | |
|--|----------|----------|
| Tipo | # Folios | # Anexos |
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | | |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | | |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos | | |

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

Entrada Carretera No. 15-12 para cotejar



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com, 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION | | |
| | AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | |
| | Teléfono: | email: | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | | | | | | | |
| — | — | — | Desconocido | 1 | / | / | / | / | |
| — | — | — | Rehusado | 2 | / | / | / | / | |
| — | — | — | No reside | | | | | | |
| — | — | — | No reclamado | 3 | / | / | / | / | |
| — | — | — | Dirección errada | | | | | | |
| — | — | — | Otro (indicar cual) | | | | | | |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.:

Martha 39717160
26 SEP 2025

Observaciones en la entrega:



GUIA No. 2233366734



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 25 / 9 / 2025 10 : 45

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No.

2233366734

| | | | | |
|-------------------------------|-----------|----------------------|-----------------|-------|
| DESTINATARIO | SOX 73 | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| | | CARRERA 11 N 15 - 13 | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | |
| email: | | | | |

Dice Contener: 2273024002.

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Fleta: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-S-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Ministerio de Transporte, Licencia No. 805 de Marzo 5/2001, MINTIC, Licencia No. 1778 de Sept. 7/2010.



servientrega

Servientrega S.A NIT. 850.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.
Colombia Av. Calle 8 No. 34A-11. Atención al usuario,
www.servientrega.com, PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

Desconocido

Rechazado

No resido

No reclamado

Dirección errada

Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE, LEGIBLE, SELLO Y D.I.).

GUIA No. 2273024002



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Observaciones en la entrega:

VIGILADO
SUPERTRANSPORTE

Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 26

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025






GUIA No. 2273024002

| | | | | | |
|--|------------|--|-------------------|--|----------------|
| DESTINATARIO | SOX | | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | 73 | | CIUDAD | | SOGAMOSO |
| | SD2 | | BOYACA | | F.P. CREDITO |
| | | | NORMAL | | M.T. TERRESTRE |
| | T 27 2E 08 | | | | |
| Nombre: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL | | | | | |
| Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 899999038 | | | | | |
| País: COLOMBIA Cód. Postal: 152211372 | | | | | |
| email: Dato no suministrado por el cliente | | | | | |
| Dice Contener: Documentos | | | | | |
| Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1349 - 2025 | | | | | |
| Vr. Declarado: \$ 5,000 VOL: 0 / 0 / 0 | | | | | |
| Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1 | | | | | |
| Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión: | | | | | |
| Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte: | | | | | |
| Quién Entrega: | | | | | |

GESTIÓN JUDICIAL

Unidad de Tránsito: Usando No. 15 de la Norma 57001 Vía T.C. Usando No. 17 de la Norma 72013

DG-6-CL-ADM-F-68 V.4

| | | | | | | | |
|---|---------------------|--|--|--|------------------|---|------------|
|  | | Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL | | | |  | |
| NIT 860512330-3 | | | | | | 0080168 | |
| Información Envío | | | | | | | |
| No. de Guía Envío | | 2273024002 | | Fecha de Envío | | 17 9 2025 | |
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | Teléfono | 3106729531 |
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL | | | | | |
| | Dirección | T 27 2E 08 | | | | Teléfono | 3106729531 |
| Información de Devolución del Documento | | | | | | | |
| En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de: | | | | | | | |
| DIRECCION ERRADA | | | | | | | |
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | | | | |
| Tipo de Documento: | | COMUNICADO JUDICIAL | | | Fecha Devolución | | |
| | | | | | 25 9 2025 | | |
| Información del Documento movilizado | | | | | | | |
| Nombre Persona / Entidad | | | | No. Referencia Documento | | | |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | COMUNICADO | | | |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | | | | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012. | | | |
| Anexos () | | | | | | | |
| Información de seguimiento interno | | | | | | | |
| Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ | | Nombre quien elabora la constancia | | Fecha y Hora Elaboración Constancia | |  | |
| | | | | Día | Mes | Año | HH MM |
| Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.25 10:46:14 -05:00 Reason: Servientrega, Location: Colombia</small> | | MARISOL ARIAS CHAVEZ | | 25 | 9 | 2025 | 10 46 |
| | | | | Número de Guía Logística de Reversa | | | |
| Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital. | | | | | | | |

BO-1CCM-CMI-F-2