

NIT: 891.855.1



No. 202510130043241  
Fecha Radicado: 30-SEP-2025 08:5  
Destino: RAUL ALBERTO CASTELLANOS MARTINEZ  
Remite: SECRETARIA DE HACIENDA  
Anexos: 0, Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2406	Fecha:	18-09-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	RAUL ALBERTO CASTELLANOS MARTINEZ, JAVIER FRANCISCO CASTELLANOS MARTINEZ, GERMAN GONZALO CASTELLANOS MARTINEZ		
Nit - Cc:	88212075, 88207625, 88212074		
Predio Numero	0102000000660010000000000 (010200660010000)		
Dirección Del Inmueble	C 11 8 70		
Dirección De Cobro	C 11 8 70		
Matricula inmobiliaria	095-69126		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **RAUL ALBERTO CASTELLANOS MARTINEZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **88212075**, **JAVIER FRANCISCO CASTELLANOS MARTINEZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **88207625**, **GERMAN GONZALO CASTELLANOS MARTINEZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **88212074**; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000000660010000000000 (010200660010000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-69126**, registra dirección **C 11 8 70** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**, registra como propietario **JAVIER CASTELLANOS RENGIFO** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **9516444**, **MARÍA ELVIRA MARTÍNEZ CASTELLANOS** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **0**.

Que el predio identificado con código catastral No. **0102000000660010000000000 (010200660010000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2024 a 2025, en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2024 a

2025.  
Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635. del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010 en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2024 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000000660010000000000 (010200660010000), con folio de Matricula Inmobiliaria No. 095-69126 y dirección C 11 8 70 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000000660010000000000		9.516.444		202459548		0		444		0	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 11 8 70			
JAVIER CASTELLANOS RENGIFO				2024 a 2025		Avaluo		\$ 97.240.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-69126		01/04/2025		2023		01/11/2023		\$ 1.252.236	
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Desgueno	Aporte	Sob Bombert	Alumbrado	Saldo Dev	Otros	Total
2024	0.012	94.408.000	1.132.896	338.752	0	0	22.658	0	0	22.658	1.494.306
2025	0.012	97.240.000	1.166.880	57.023	0	0	23.338	0	0	23.338	1.246.141
TOTALES		2.209.776	390.675		0	0	45.996	0	0	45.996	2.742.447

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los dieciocho (18) día del mes de septiembre del año 2025

MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Sebastian M. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

RESOLUCION 2406 del 18 de Septiembre 2025








CÓDIGO SER: 0 /

## PRUEBA DE ENTREGA

Ministerio de Transportes, Licencia No. 855 de Maipú 67201, MESTTC; Licencia No. 1778 de Saipá, 77201010

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>					
NIT: 860512330-3		0081283					
<b>Información Envío</b>							
No. de Guía Envío		2273024373		Fecha de Envío		6 10 2025	
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	RAUL ALBERTO CASTELLANOS MARTINEZ					
	Dirección	C 11 8 70				Teléfono	3106729531
<b>Información de Devolución del Documento</b>							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vivo o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
					23	10	2025
<b>Información del Documento movilizado</b>							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
<b>Información de seguimiento interno</b>							
Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia			
				Día	Mes	Año	HH MM
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.23 07:42:23 -05:00 Reason: Servientrega Location: Colombia</small>		MARISOL ARIAS CHAVEZ		23	10	2025	7 42
				2182330656			
				Número de Guía Logística de Reversa			
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2



servientrega

Servientrega S.A.N.T. 860 512.330-3 Principal Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 8 No. 34A-11, Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono 3106729531 O.I./NIT 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd SOGAMOSO Dpto. BOYACA  
País COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Personas  
Arreusado  
No resca  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECEBIÓ A CONFORMIDAD CON LA LEGISLACIÓN DE SELECCIÓN Y D.L.

GUIA No. 2273024373



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:

REGISTRADO  
SUPERTRANSPORT

Grado de Consanguinidad

Fecha: 6 / 10 / 2025 16 26

Fecha Prog. Entrega: 7 / 10 / 2025



GUIA No. 2273024373

DESTINATARIO	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	SOX		
	73		
	SD2		
	C 11 8 70		
Nombre RAUL ALBERTO CASTELLANOS MARTINEZ			
Teléfono. 3106729531		D.I./NIT. 88212075	
País COLOMBIA		Cód. Postal. 152210460	
email: Dato no suministrado por el cliente			

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega. LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL2406-2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:

Quién Entrega:

DG-6 CL-ADM-F-66 V 4

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL