



NIT: 891.855.13



No. 202510130034251  
Fecha Radicado: 27-AUG-2025 10:5  
Destino: PEDRO NEL HERRERA CASTRO  
Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA  
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
RESOLUCIÓN No. 1623		Fecha: 28-07-2025	
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	PEDRO NEL HERRERA CASTRO Y NUBIA ESPERANZA NINO HERRERA		
Nit - CC:	7210902 y 23533056		
Predio Numero	0101000001850011000000000 (010101850011000)		
Dirección Del Inmueble	K 13 13 57 61 63		
Dirección De Cobro	K 13 13 57 61 63		
Matricula Inmobiliaria	095-67690		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a los señores, PEDRO NEL HERRERA CASTRO Y NUBIA ESPERANZA NINO HERRERA, identificados(a) con las cédulas de Ciudadanía Nos. 7210902 y 23533056, quienes registran como propietarios(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. 0101000001850011000000000 (010101850011000), para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-67690 y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), se encuentra en la siguiente dirección K 13 13 57 61 63, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales del año 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia, 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal del año, **2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0101000001850011000000000 (010101850011000)**, con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-67690**, de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC** registra la dirección **K 13 13 57 61 63**, de este municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0101000001850011000000000		7.210.902		202550845		0		316		316	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 13 13 57 61 63			
PEDRO NEL HERRERA CASTRO				2025 a 2025		Avaluo		\$ 542.040.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-67690		30/06/2025		2024		23/05/2024		\$ 873.213	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aportia	Sub.Bombeni	Alumbrado	Salidos/Dev.	Otros	Total
2025	0.00875	542.040.000	4.742.850	85.842	0	0	94.857	0	0	94.857	4.923.549
TOTALES			4.742.850	85.842	0	0	94.857	0	0	94.857	4.923.549

SON: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VENTI TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MC.

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez es escriturada a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintiocho (28) días del mes de julio, del año 2025.

MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución 1623 del 28 de julio de 2025

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía		
No. 2 2 3 3 0 5 2 5 7 3		
Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
Los anexos no son cotejables		





SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT.: 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1 2 3  
 ---  
 ---  
 ---  
 ---  
 ---  
 ---

Desconocido  
 Rehusado  
 No reside  
 No reclamado  
 Dirección errada  
 Otro (indicar cual)

**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**SOGAMOSO**

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

15 SEP 2025

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

*Omar Montaña*  
 C.C. 46.556.168  
 AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2233366065



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 15 / 9 / 2025 08 : 56

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2233366065

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX</b>		<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
	<b>73</b>		<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>		
	<b>BOYACA</b>		<b>F.P.: CREDITO</b>		
	<b>NORMAL</b>		<b>M.T.: TERRESTRE</b>		
	CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email:					
D.I./NIT: 891855130					
Cód. Postal:					

Dice Contener: 2233052573

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

GESTION JUDICIAL

Observaciones en la entrega:

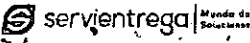




Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V2

Ministerio de Transportes Licencia No. 225 de Marzo 2001, Ley 707 de 2001, Ley 1712 de 2014 de Agosto 2001B.

PRUEBA DE ENTREGA

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL							
NIT		860512330-3			0079630				
Información Envío									
No. de Guía Envío		2233052573		Fecha de Envío		4 9 2025			
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA			
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO							
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13			Teléfono	3106729531			
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA			
	Nombre	PEDRO NEL HERRERA CASTRO							
	Dirección	K 13 13 57 61 63			Teléfono	3106729531			
Información de Devolución del Documento									
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:									
DIRECCION ERRADA									
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE								
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución				
					15	9 2025			
Información del Documento movilizado									
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento					
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO					
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012.					
Anexos ()									
Información de seguimiento interno									
Nombre Lider:		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia					
LEIDY RODRIGUEZ									
Firma:		MARISOL ARIAS CHAVEZ		Día	Mes	Año	HH	MM	2233366065
Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.15 08:56:57 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia				15	9	2025	8	56	Número de Guía Logística de Reversa
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.									

BO-1CCM-CMI-F-2