



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130038971

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:4

Destino: FRANCY JOHANA PARRA TRIANA Y OTROS

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO:	IMPUESTO	FECHA	VERSIÓN: 2
MGT-01-02- F-03	PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	2024/06	

RESOLUCIÓN No.	1923	Fecha:	5 AGOSTO 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	FRANCY JOHANA PARRA TRIANA, LUISA FERNANDA PARRA TRIANA, HERICA DEL PILAR PARRA TRIANA, OSCAR HERNANDO PARRA CORREDOR, GUSTAVO ADOLFO PARRA TRIANA.
Nit - Cc:	52115954, 46380924, 46370374, 9532656, 74186103 y 24108380
Predio Numero	0101000002330007000000000 (010102330007000)
Dirección Del Inmueble	K 18A 11A 17 19
Dirección De Cobro	K 18A 11A 17 19
Matricula Inmobiliaria	095- 91220

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carterá"

Que se hace el llamado a **FRANCY JOHANA PARRA TRIANA, LUISA FERNANDA PARRA TRIANA, HERICA DEL PILAR PARRA TRIANA, OSCAR HERNANDO PARRA CORREDOR, GUSTAVO ADOLFO PARRA TRIANA**, identificado(s) con las cédula(s) de Ciudadanía No. **52115954, 46380924, 46370374, 9532656, 74186103 y 24108380**, quienes registran en la plataforma VUR de Supernotariado y Registro como propietario(s) y/o poseedor(es) u otro(s), del predio identificado con el código catastral No. **0101000002330007000000000 (010102330007000)**, folio de matrícula inmobiliaria **095- 91220**, y dirección **K 18A 11A 17 19**, aun cuando en el sistema de información predial, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC, registra como propietaria **ANGELINA CORREDOR PARRA**.

Que el predio identificado con código catastral **0101000002330007000000000 (010102330007000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **2024 a 2025**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2024 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales **2024 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0101000002330007000000000 (010102330007000)**, Folio de Matricula inmobiliaria No. **095- 91220** y dirección **K 18A 11A 17 19** de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral			Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida		
0101000002330007000000000			24.109.925		202417466		0		127		296		
Propietario					Años a pagar		Dirección		K 18A 11A 17 19				
ANGELINA CORREDOR PARRA					2024 a 2025		Avaluo		\$ 197,008,000				
Código Postal			Pague Antes De			Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado			
Matrícula Inmobiliaria			095-91220			31/03/2023		2023		16/03/2023		\$ 1,114,567	
Año	%Mit	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob. Bombón	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total		
2024	0.007	191,270,000	1,338,890	381,400	0	0	26,778	0	0	26,778	1,747,068		
2025	0.008	197,008,000	1,576,064	55,931	0	0	31,521	0	0	31,521	1,663,516		
TOTALES			2,914,954	437,331	0	0	58,299	0	0	58,299	3,410,584		

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.


*El descuento por pronto pago de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería - proceso cobro coactivo.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Rocío V. -Contratista
Revisó: Minela E. -Profesional Universitario

SEPVIENTREGA
El documento que compone el presente envío fue entregado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SEPVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

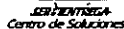
No. 2 273 024 14 0

Tipo ☐ Notificaciones ☐ Citaciones a diligencias varias ☐ Otros Documentos Legales

Folios ☐ # Anexos ☐

Los anexos no son parte de la guía.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Miércoles Plaza Estada Carrera 41 No. 273-02414-0.



CÓDIGO SER: 0 /

REMITTENTE

D.I./NIT: 860512330-3

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

FECHA Y HORA DE ENTREGA


VIGILADO
SUPERTRANSPORTE

Grado de Consanguinidad



2233366899

No. Subreporte:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA



serviantrega

Serviantrega S.A NIT 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.serviantrega.com. PBX 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 22 / 9 / 2025 10 : 30

Fecha Prog. Entrega: 22 / 9 / 2025



CODIGO SER SER133970 / SFR90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACIÓN
-----------------------------	--------------------	------------------

1	Desconocido	1	/	/	/
2	Rehusado	2	/	/	/
3	No reside	3	/	/	/
4	No reclamo	4	/	/	/
5	Dirección errada	5	/	/	/
6	Otro (indicar cual)	6	/	/	/

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFIRMAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2273024140



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega.



Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	SOX 73 SD1	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1	
		CIUDAD: SOGAMOSO			
		BOYACA	F.P. CREDITO		
		NORMAL	M.T. TERRESTRE		
		K 18A 11A 17 19			
Nombre: FRANCY JOHANA PARRA TRIANA Y OTROS					
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 52115954					
País: COLOMBIA Cód. Postal: 152211121					
email: Dato no suministrado por el cliente					

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 1923 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:




Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-DM-F-68 V 4

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT 860512330-3		0080333					
Información Envío							
No. de Guía Envío 2273024140		Fecha de Envío 22		9		2025	
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	FRÁNCY JOHANA PARRA TRIANA Y OTROS					
	Dirección	K 18A 11A 17 19				Teléfono	3106729531
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
					30	9	2025
Información del Documento movilizado							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
Información de seguimiento interno							
Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ	Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia				
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.30 10:55:20 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ		Día	Mes	Año	HH	MM
			30	9	2025	10	55
			2233366899				
Número de Guía Logística de Reversa							
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2