



NIT: 891.855.130-



No. 202510130046531

Fecha Radicado: 15-OCT-2025 03:5

Destino: DIANA MARCELA CHAPARRO CELY

Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2449	Fecha:	24-09-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	DIANA MARCELA CHAPARRO CELY		
Nit – CC:	46384906		
Predio Numero	01020000027109029000000049 (010202710049902)		
Dirección Del Inmueble	K 4 Bis 5 25 Ap 301 Ed VILLA CAROLINA		
Dirección De Cobro	K 4 Bis 5 25 Ap 301 Ed VILLA CAROLINA		
Matricula Inmobiliaria	095-139701		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a la señora, **DIANA MARCELA CHAPARRO CELY**, identificada con la cedula de ciudadanía y/o NIT No. **46384906**, quien registra como propietaria(s) y/o poseedor, usufructuario, u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01020000027109029000000049 (010202710049902)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-139701** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **K 4 Bis 5 25 Ap 301 Ed VILLA CAROLINA**, de este Municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2021 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2021 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2021 a 2025**, al predio identificado con el código catastral No. **0102000002710902900000049 (010202710049902)**, folio de Matricula inmobiliaria No. **095-139701** y dirección **K 4 Bis 5 25 Ap 301 Ed VILLA CAROLINA**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este Municipio.

Código Catastral		NIT / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000002710902900000049		48.384.908		202110389		0		20		58	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 4 Bis 5 25 Ap 301 Ed VILLA CAROL			
DIANA MARCELA CHAPARRO CELY				2021 a 2025		Avaluo		\$ 65,448,000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-139701		01/04/2025		2020		06/07/2020		\$ 518,141	
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bomberil	Alumbrado	Salidas/Dev.	Otros	Total
2021	0.006	55,185,000	331,110	440,359	0	0	6,622	0	0	6,622	778,091
2022	0.006	58,288,000	349,716	370,231	0	0	6,994	0	0	6,994	728,041
2023	0.006	60,798,000	384,788	238,002	0	0	7,296	0	0	7,296	610,088
2024	0.006	63,540,000	381,240	115,438	0	0	7,625	0	0	7,625	504,303
2025	0.0065	65,448,000	425,399	22,725	0	0	8,508	0	0	8,508	458,632
TOTALES		1,852,253	1,188,755		0	0	37,045	0	0	37,045	3,076,053

SON: TRES MILLONES SETENTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y TRES PESOS MC.

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez eequitrada, a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veinticuatro (24) días del mes de septiembre del año 2025.

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento presentese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entidad Carretera No. 15-12 para que efectúe el pago.

**servientrega**  
Mundo de Soluciones

El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía No. **2 2 7 3 0 2 4 4 2 5**

Tipo ☐ Notificaciones ☐ Citaciones a diligencias varias

# Folios ☐ Anexos ☐ Legales



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700.380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA		No. NOTIFICACIÓN
1	2	3	1	DIA / MES / AÑO / HORA	
—	—	Desconocido	2	DIA / MES / AÑO / HORA	
—	—	Rehusado	3	DIA / MES / AÑO / HORA	
—	—	No reside			
—	—	No reclamado			
—	—	Dirección errada			
—	—	Otro (indicar cual)			

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

DIA / MES / AÑO / HORA

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273024425



FECHA Y HORA DE ENTREGA  
DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 17 / 10 / 2025 14 : 44

Fecha Prog. Entrega: 18 / 10 / 2025



GUIA No. 2273024425

DESTINATARIO	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: SOGAMOSO		
	BOYACA	F.P.: CREDITO	
	NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
K 4 BIS 5 25 AP 301 ED VILLA CAROLINA			
Nombre DIANA MARCELA CHAPARRO CELY			
Teléfono: 3106729531			
País: COLOMBIA			
email: Dato no suministrado por el cliente			
D.I./NIT: 46384906			
Cód. Postal: 152210454			

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2449-2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre reporte:

Quién Entrega:

OG-S-CL-IDM-F-68 V.4

Módulo de Transporte: Licencia No. 805 de Nueva 6/2001, MANTEN. Licencia No. 1776 de SPS 7/2010

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>SECRETARIA DE HACIENDA</b> <b>SOGAMOSO</b> <b>31 OCT 2025</b> <b>RECIBIÓ CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)</b> <b>C.C. 46.356.168</b> <b>AUX. ADMINISTRATIVO</b>											

GUIA No. 2182331071



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 29 / 10 / 2025 07 : 48

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2182331071

DESTINATARIO	<b>SOX</b>		<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
	<b>73</b>		CIUDAD: SOGAMOSO		
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
	CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO Teléfono: 3106729531 País: COLOMBIA email: D.I./NIT: 891855130 Cód. Postal:					

Dice Contener: 2273024425

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL:	0 / 0 / 0
Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol):	0
Vr. Sobrefflete:	\$ 0.00	Peso (kg):	0
Vr. Total:	\$ 0.00	No. Remisión:	
		No. Sobreporte:	

Quién Entrega:

OG-8-CL-ADM-F-58 V2




GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Librería de Tránsito, Librería No. 605 de la Vía 57001, LIBRERÍA, Librería No. 177 de la Vía 57001.

Observaciones en la entrega:



		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>				
<b>NIT</b> 860512330-3					0081926	
<b>Información Envío</b>						
<b>No. de Guía Envío</b> 2273024425		<b>Fecha de Envío</b> 17 / 10 / 2025				
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b> SOGAMOSO	<b>Departamento</b> BOYACA				
	<b>Nombre</b> MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	<b>Dirección</b> CARRERA 11 N 15 - 13	<b>Teléfono</b> 3106729531				
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b> SOGAMOSO	<b>Departamento</b> BOYACA				
	<b>Nombre</b> DIANA MARCELA CHAPARRO CELY					
	<b>Dirección</b> K 4 Bis 5 25 Ap 301 Ed VILLA CAROLINA	<b>Teléfono</b> 3106729531				
<b>Información de Devolución del Documento</b>						
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:						
CERRADO SEGUNDA VEZ						
<b>Observaciones</b>	NADIE ATENDIO AL COLABORADOR					
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>	
					29 / 10 / 2025	
<b>Información del Documento movilizado</b>						
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>		
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO		
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2º Numeral 3º del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012.		
<b>Anexos ( )</b>						
<b>Información de seguimiento interno</b>						
<b>Nombre Lider:</b> LEIDY RODRIGUEZ	<b>Nombre quien elabora la constancia</b>	<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>				
		<b>Día</b> 29	<b>Mes</b> 10	<b>Año</b> 2025	<b>HH</b> 7	<b>MM</b> 48
<b>Firma:</b> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.29 07:48:49 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia	MARISOL ARIAS CHAVEZ					
		2182331071				
		Número de Guía Lógica de Reversa				
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.						

BO-1CCM-CMI-F-2