



NIT: 891.855.13



No. 202510130042511
 Fecha Radicado: 25-SEP-2025 03:00
 Destino: MONTAÑA BELLO LUZ AMANDA
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|---|---|--|------------|
| | Resolución No. 2227 | Fecha: 01 de Septiembre de 2025 | |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |
| Contribuyente: | | | |
| NIT o CC: | MONTAÑA BELLO LUZ AMANDA, MONTAÑA BELLO ALEXANDER, MONTAÑA BELLO ASTRID VIVIANA, BELLO ROSAS HERMELINDA | 46384583, 0, 1057570413, 46352830 | |
| Predio Número: | | 01020000027700310000000000 (010202770031000) | |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | K 10A 4 56 | | |
| DIRECCION DE COBRO | K 10A 4 56 / KR 10 A LT 1 Según VUR | | |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a MONTAÑA BELLO LUZ AMANDA, MONTAÑA BELLO ALEXANDER, MONTAÑA BELLO ASTRID VIVIANA, BELLO ROSAS HERMELINDA quienes se identifican con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 46384583, 0, 1057570413, 46352830 respectivamente; para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. 01020000027700310000000000 (010202770031000) según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria 095-78597 y dirección KR 10 A LT 1. Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra con dirección K 10A 4 56 de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. 01020000027700310000000000 (010202770031000) adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias 2022 a 2025. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2022 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales 2022 a 2025, del predio identificado con el código Catastral No. 010200000277003100000000 (010202770031000) de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección K 10A 4 56 del municipio de Sogamoso.

| Código Catastral | Nit / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
|--------------------------|------------|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|--------|---------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
| 010200000277003100000000 | 0 | 202244678 | 0 | 319 | 0 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección | K 10A 4 56 | | | | | | | |
| LUZ AMANDA MONTANA BELLO | | 2022 a 2025 | Avaluo | \$ 68.401.000 | | | | | | | |
| Código Postal | | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria | 095-78597 | 03/09/2025 | 2021 | 05/10/2021 | \$ 579.168 | | | | | | |
| Año | %Mtar | Avaluo | Imp. Predial | Int. Imp. Predial | Descuento | Aporta | Sobr. Bombero | Alumerado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2022 | 0,00% | 60.917.000 | 548.253 | 573.503 | 0 | 0 | 10.965 | 0 | 0 | 10.965 | 1.132.721 |
| 2023 | 0,00% | 63.543.000 | 571.887 | 365.910 | 0 | 0 | 11.438 | 0 | 0 | 11.438 | 949.235 |
| 2024 | 0,00% | 66.409.000 | 597.681 | 173.440 | 0 | 0 | 11.954 | 0 | 0 | 11.954 | 783.075 |
| 2025 | 0,00% | 68.401.000 | 615.609 | 25.125 | 0 | 0 | 12.312 | 0 | 0 | 12.312 | 653.046 |
| TOTALES | | 2.333.430 | 1.137.978 | 0 | 0 | 46.669 | 0 | 0 | 46.669 | 3.518.077 | |

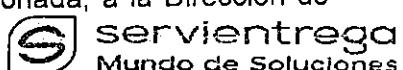
Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.



El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idéntico. El interesado o remitente exonera a SERVENTREGA de la responsabilidad a SERVENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 7 3 0 2 4 2 5

| Tipo | # Fitos | # Anexos |
|--|---------|----------|
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | — | — |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | — | — |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales | — | — |

Los fitos no son cotejables

MINELA ESTUPIÑAN AMAYA
Área de Impuestos



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045..

Fecha: 14 / 10 / 2025 10 : 36

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2182330444

AVISOS JUDICIALES
PRUEBA DE ENTREGA
REMITENTE
ADMINISTRACION DE INFORMACION
AV.6 N° 51 - 174 BG 6
Teléfono: email:
Ciudad: TUNJA Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA D.I./NIT: 860512330-3
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO INTENTO DE ENTREGA No. NOTIFICACION
1 2 3 1 1 1 1 _____
_____ Desconocido 2 _____
_____ Rehusado 3 _____
_____ No reside _____
_____ No reclamado _____
_____ Dirección errada _____
_____ Otro (Indicar cual) _____
FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE
CARRERA 11 N 15 - 13
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130.
País: COLOMBIA Cód. Postal:
email:
Dice Contener: 2273024251
Obs. para Entrega:
Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:
Quién Entrega: _____
Guía No. 2182330444
FECHA Y HORA DE ENTREGA
16 OCT 2025 10:30 am
Grado de Consanguinidad
Observaciones en la entrega:
VIGILADO SUPERTRANSPORTE
DG-6-CL-IDM-F-58 V2

AVISOS JUDICIALES
PRUEBA DE ENTREGA
REMITENTE
ADMINISTRACION DE INFORMACION
AV.6 N° 51 - 174 BG 6
Teléfono: email:
Ciudad: TUNJA Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA D.I./NIT: 860512330-3
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO INTENTO DE ENTREGA No. NOTIFICACION
1 2 3 1 1 1 1 _____
_____ Desconocido 2 _____
_____ Rehusado 3 _____
_____ No reside _____
_____ No reclamado _____
_____ Dirección errada _____
_____ Otro (Indicar cual) _____
FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE
CARRERA 11 N 15 - 13
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130.
País: COLOMBIA Cód. Postal:
email:
Dice Contener: 2273024251
Obs. para Entrega:
Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:
Quién Entrega: _____
Guía No. 2182330444
FECHA Y HORA DE ENTREGA
16 OCT 2025 10:30 am
Grado de Consanguinidad
Observaciones en la entrega:
VIGILADO SUPERTRANSPORTE
DG-6-CL-IDM-F-58 V2



Servientrega S.A NIT 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod Postal: 152210
Cód. SOGAMOSO Dpto. BOYACA
País COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
| Desconocido | / | / |
| Rehusado | / | / |
| No inscrito | / | / |
| No reclamado | / | / |
| Dirección errada | | |
| Otro (indicar cual) | / | / |

RECIBIDA CONFORMIDAD/Nombre LEGIBLE SELLO Y D.F.

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

GUIA No. 2273024251



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ / /

Observaciones en la entrega

Grado de Consanguinidad

Fecha: 1 / 10 / 2025 15 : 38

Fecha Prog. Entrega: 2 / 10 / 2025



GUIA No. 2273024251

| DESTINATARIO | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
|--------------|--|----------|------------------------|
| | SOX | 73 | |
| SD2 | LUGAR | SOGAMOSO | |
| | BOYACA | F.P. | CREDITO |
| | NORMAL | M.T. | TERRESTRE |
| | K 10A 4 56 | | |
| | Nombre: LUZ AMANDA MONTANA BELLO | | |
| | Teléfono: 3106729531 | | D.I./NIT: 46384583 |
| | País: COLOMBIA | | Cód. Postal: 152211017 |
| | email: Dato no suministrado por el cliente | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2227 - 2025

\$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Declarado: \$ 9.900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

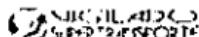
Vr. Flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Sobreflete: \$ 9.900.00 No. Sobreorte:

Vr. Total:

Quién Entrega:

DG-6-CL-4DM-4-58 V.4



GESTIÓN JUDICIAL

ESTIMACIÓN DE COSTOS



Constancia de Devolución de
COMUNICADO JUDICIAL



NIT 860512330-3

0081119

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|---|----|------|
| No. de Guía Envío | 2273024251 | Fecha de Envío | 1 | 10 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|---|----|------|

| | | | | |
|-----------|-----------|-----------------------|--------------|------------|
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | Teléfono | 3106729531 |

| | | | | |
|--------------|-----------|--------------------------|--------------|------------|
| Destinatario | Cludad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | LUZ AMANDA MONTAÑA BELLO | | |
| | Dirección | K 10A 4 56 | Teléfono | 3106729531 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

| | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|

| | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|----|------|
| Tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 14 | 10 | 2025 |

Información del Documento movilizado

| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
|---|--|
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2º Numeral 3º del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012. |

| | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|--|-----|------|------------|----|-------------------------------------|--|
| Anexos () | Información de seguimiento Interno | | | | | | | |
| Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | 2182330444 | | | |
| | | Día | Mes | Año | HH | MM | | |
| Firma: <small>Digitally signed by SERVENTREGA S.A. Date: 2025.10.14 10:37:01 -05:00 Reason: Servientrega, Location: Colombia</small> | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 14 | 10 | 2025 | 10 | 36 | Número de Guía Logística de Reversa | |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

BO-1CCM-CMI-F-2