

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No. 2493 Fecha: **25-09-2025**
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS

Contribuyente: LUZ MERY MACIAS ARAQUE
Nit - Cc: 46376621
Predio Numero 01010000009909049000000070 (010100990070904)
Dirección Del Inmueble K 27A 7 31 Un 2
Dirección De Cobro K 27A 7 31 Un 2
Matricula inmobiliaria 095-153569

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **LUZ MERY MACIAS ARAQUE** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **46376621**; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01010000009909049000000070 (010100990070904)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-153569**, registra dirección **K 27A 7 31 Un 2** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio - identificado con código catastral No. **01010000009909049000000070 (010100990070904)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2022 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2022 a 2025.

Qué cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2022 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0101000000990904900000070 (010100990070904), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-153569 y dirección K 27A 7 31 Un 2 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.	Recibo Anterior		Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida
0101000000990904900000070		46 376.621	202208446		0	35	86
Propietario			Años a pagar	Dirección K 27A 7 31 Un 2			
LUZ MERY MACÍAS ARAQUE			2022 a 2025	Avaluo \$ 72.652.000			
Código Postal		Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado		
Matrícula Inmobiliaria 095-153569		05/12/2024	2021	30/03/2021	\$ 323.584		

Año	%Mtar	Área	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sub Bomber	Alumbrado	Sanción/Dev	Otros	Total
2022	0.006	64.703.000	388.218	412.461	0	0	7.764	0	0	7.764	808.443
2023	0.006	67.492.000	404.952	266.738	0	0	8.099	0	0	8.099	678.789
2024	0.006	70.530.000	423.216	129.749	0	0	8.464	0	0	8.464	561.429
2025	0.0065	72.652.000	472.238	27.014	0	0	9.445	0	0	9.445	508.697
TOTALES		1.683.624	834.962		0	0	33.772	0	0	33.772	2.557.358

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses-siguientes-a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería - proceso cobro coactivo.


Dada en Sogamoso, a los veinticinco (25) día del mes de septiembre del año 2025

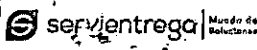



MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Sebastian M. -Contratista
Revisó: Minela E. -Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento se notifica al interesado en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No 15-12 para que efectúe el pago.

RESOLUCION 2493 del 25 de Septiembre 2025

 servientrega Mundo de Soluciones		
El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía		
No. 2 2 7 3 0 2 4 4 0 3		
Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____
Los anexos no son cotejables		

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL			
NIT 860512330-3		0081981			
Información Envío					
No. de Guía Envío 2273024403		Fecha de Envío 17 / 10 / 2025			
Remitente	Ciudad SOGAMOSO	Departamento BOYACA			
	Nombre MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
	Dirección CARRERA 11 N 15 - 13		Teléfono 3106729531		
Destinatario	Ciudad SOGAMOSO	Departamento BOYACA			
	Nombre LUZ MERY MACIAS ARAQUE				
	Dirección K 27A 7 31 Un 2		Teléfono 3106729531		
Información de Devolución del Documento					
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:					
DIRECCION ERRADA					
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE				
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL		Fecha Devolución	
				29 / 10 / 2025	
Información del Documento movilizado					
Nombre Persona / Entidad			No. Referencia Documento		
MUNICIPIO DE SOGAMOSO			COMUNICADO		
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL			De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.		
Anexos ()					
Información de seguimiento interno					
Nombre Lider: LEIDY RODRIGUEZ	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia			
		Día 29	Mes 10	Año 2025	HH 7 MM 46
					
		2182331069			
Firma: <small> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.29 07:46:09 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia </small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ		Número de Guía Logística de Reversa		
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.					

BO-1CCM-CMI-F-2



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
1	2	3	1 DIA / MES / AÑO / HORA	
—	—	—	Desconocido	
—	—	—	Rehusado	
—	—	—	No reside	
—	—	—	No reclamado	
—	—	—	Dirección errada	
—	—	—	Otro (indicar cual)	
			FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	
			DIA / MES / AÑO / HORA	

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273024403



FECHA Y HORA DE ENTREGA
DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 17 / 10 / 2025 14 : 44

Fecha Prog: Entrega: 18 / 10 / 2025



GUIA No. 2273024403

DESTINATARIO	SOX		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	73		CIUDAD: SOGAMOSO		
	SD2		BOYACA	REP.: CREDITO	
			NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
	K 27A 7 31 UN 2				
Nombre LUZ MERY MACIAS ARAQUE Teléfono: 3106729531 País: COLOMBIA email: Dato no suministrado por el cliente					
Dice Contener: Documentos Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL 2493-2025 Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0 Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión: Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:					
Quién Entrega:					

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Manual de Transporte Licencia No. 105 de Marzo 2001, Modificación No. 1776 de Sept. 2001.

OG-6-CL-DM-F-68 V.4