

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No. 2495 Fecha: 25-09-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS

Contribuyente: **GLORIA EDITH CARVAJAL GONZALEZ**
Nit - Cc: **46374413**
Predio Numero **01020000064400050000000000 (010206440005000)**
Dirección Del Inmueble **C 69A 10 95 LOTE**
Dirección De Cobro **C 69A 10 95 LOTE**
Matricula inmobiliaria **095-100106**

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **GLORIA EDITH CARVAJAL GONZALEZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **46374413**; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01020000064400050000000000 (010206440005000)**, predio que cambio su uso de suelo de rural a urbano a partir de la vigencia 2019, de conformidad con el plan de ordenamiento territorial - POT, el cual se identifico hasta el 2018 con el código **000100050556000** para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-100106**, registra dirección **C 69A 10 95 LOTE** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**, registra como propietario **HUMBERTO MARTINEZ GUERRERO** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **9524964**.

Que el predio en mención adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2016 a 2018 y 2019 a 2025, así: con código catastral **000100050556000** adeuda la vigencia 2016 a 2018 y con el código catastral No. **01020000064400050000000000 (010206440005000)** adeuda las vigencias 2019 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2016 a 2018 y 2019 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2016 a 2018 y 2019 a 2025, al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-100106 y dirección C 69A 10 95 LOTE de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC, así:

Bajo el código catastral anterior 000100050556000:

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
000100050556000	9.524.964	201565562	0	291	0						
Propietario		Años a pagar	Dirección	LOTE VDA SAN JOSE							
MARTINEZ GUERRERO HUMBERTO		2016 a 2018	Avaluo	\$ 344.000							
Código Postal		Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado						
Matrícula Inmobiliaria	095-0100106	08/08/2024	2015	20-08-2015	\$ 7 557						
Año	Tasa	Avaluo	Imp. Predial	Imp. Predial	Descuento	Aportes	Sob. Banners	Aportes	Saludos/De.	Otros	Total
2016	0.006	333.000	1.998	5.117	0	0	48	0	0	48	7.555
2017	0.007	343.000	2.401	5.681	0	0	48	0	0	48	8.430
2018	0.007	344.000	2.408	5.239	0	0	48	0	0	48	7.695
		TOTALES	6,807	16,837	0	0	136	0	0	136	23.780

Bajo el código catastral nuevo 0102000006440005000000000 (010206440005000):

Código Catastral		Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida					
010200000644000500000000		9.524.964	0	0	150	64					
Propietario			Años a pagar	Dirección	C 69A 10 95 LOTE						
HUMBERTO MARTINEZ GUERRERO			2019 a 2025	Avaluo	\$ 34.954.000						
Codigo Postal			Pague Antes De	Ultimo Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado					
Matrícula Inmobiliaria	095-100106		08/08/2024	2018	01/01/1900	\$ 0					
Año	Tasa	Avaluo	Imp. Predial	Imp. Predial	Descuento	Aporte	Sob. Banners	Aportes	Saludos/Dev.	Otros	Total
2019	0.006	28.488.000	170.928	321.753	0	0	3.419	0	0	3.419	4.931.20
2020	0.006	29.343.000	176.058	273.464	0	0	3.521	0	0	3.521	4.931.20
2021	0.006	29.474.000	176.841	235.862	0	0	3.537	0	0	3.537	4.931.20
2022	0.006	31.120.000	186.780	168.444	0	0	3.736	0	0	3.736	388.960
2023	0.006	32.472.000	194.832	127.853	0	0	3.897	0	0	3.897	326.592
2024	0.006	33.938.000	203.616	62.424	0	0	4.072	0	0	4.072	270.112
2025	0.006	34.954.000	209.724	11.997	0	0	4.194	0	0	4.194	225.915
		TOTALES	1.318.782	1.231.822	0	0	26.376	0	0	26.376	2.576.980

* Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería - proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veinticinco (25) día del mes de septiembre del año 2025.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos




Proyectó: Sebastian M. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento presente en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No.

servientrega
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía presente en el Área de Impuestos de la

2273024406
Tipo # Folios # Anexos

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT 860512330-3						0081955	
Información Envío							
No. de Guía Envío 2273024406		Fecha de Envío 17 / 10 / 2025					
Remitente	Ciudad SOGAMOSO	Departamento BOYACA					
	Nombre MUNICIPIO DE SOGAMOSO						
	Dirección CARRERA 11 N 15 - 13	Teléfono 3106729531					
Destinatario	Ciudad SOGAMOSO	Departamento BOYACA					
	Nombre GLORIA EDITH CARVAJAL GONZALEZ						
	Dirección C 69A 10 95 LOTE	Teléfono 3106729531					
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL		Fecha Devolución			
				28	10	2025	
Información del Documento movillizado							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
Información de seguimiento interno							
Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia			
				Día	Mes	Año	HH
				MM			
Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.28 11:24:07 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>		MARISOL ARIAS CHAVEZ		28	10	2025	11 24
				2182331003			
				Número de Guía Logística de Reversa			
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N° 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACIÓN
1	2	3	1 DIA / MES / AÑO / HORA	
—	—	—	Desconocido	
—	—	—	Rehusado	
—	—	—	No reside	
—	—	—	No reclamado	
—	—	—	Dirección errada	
—	—	—	Otro (indicar cual)	
			FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	
			DIA / MES / AÑO / HORA	

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273024406



FECHA Y HORA DE ENTREGA
DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 17 / 10 / 2025 14 : 44

Fecha Prog. Entrega: 18 / 10 / 2025



GUIA No. 2273024406

DESTINATARIO	SOX		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	73		CIUDAD: SOGAMOSO		
	SD1		BOYACA	F.P.: CREDITO	
			NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
	C 69A 10 95 LOTE				
Nombre GLORIA EDITH CARVAJAL GONZALEZ					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email: Dato no suministrado por el cliente					
D.I./NIT: 46374413					
Cód. Postal: 152210001					
Dice Contener: Documentos					
Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL 2495-2025					
Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0					
Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1					
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:					
Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:					
Quién Entrega:					

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 16 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

SECRETARIA DE HACIENDA
BOGOTÁ
RECIBIÓ CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE) EL CAJÓN
C.C. 48.256.168
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182331003



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 28 / 10 / 2025 11 : 23

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182331003

DESTINATARIO	SOX 73		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: SOGAMOSO				
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
	CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email:					
D.I./NIT: 891855130					
Cód. Postal:					

Dice Contener: 2273024406

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL:	0 / 0 / 0
Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol):	0
Vr. Sobreflete:	\$ 0.00	No. Remisión:	
Vr. Total:	\$ 0.00	No. Sobreporte:	

Quién Entrega:

DG-6-CL-ADM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Manejo de Transporte: Licencia No. 405 de Marzo 5/2011, Licencia No. 1776 de Sept. 1/2016.