

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1656	Fecha:	29-07-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	CLAUDIA CONSTANZA ESTUPINAN ROJAS Y GUSTAVO EDUARDO DUARTE DÍAZ		
Nit – CC:	46371166 y 9532597		
Predio Numero	01020000050800080000000000 (010205080008000)		
Dirección Del Inmueble	C 1B SUR 4B 79 Lo 2		
Dirección De Cobro	C 1B SUR 4B 79 Lo 2		
Matricula Inmobiliaria	095-66262		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los señores, **CLAUDIA CONSTANZA ESTUPINAN ROJAS Y GUSTAVO EDUARDO DUARTE DÍAZ**, identificados con las cédulas de ciudadanía y/o NIT Nos. **46371166 y 9532597**, quienes registran como propietarios de un predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano en la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial – POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código antiguo No. **000200032790000** y del 2019 en adelante se identifica con el nuevo código catastral No. **01020000050800080000000000 (010205080008000)**, registra con Matricula inmobiliaria No. **095-66262** y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI IGAC**), registra la siguiente dirección, **C 1B SUR 4B 79 Lo 2**, de este Municipio.

Que se hace el llamado a los señores, **CLAUDIA CONSTANZA ESTUPINAN ROJAS Y GUSTAVO EDUARDO DUARTE DÍAZ**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros, que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietaria y/o poseedor del inmueble distinguido con el código catastral No. **01020000050800080000000000 (010205080008000)**, dirección **C 1B SUR 4B 79 Lo 2**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este Municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado y otros, las vigencias fiscales de los años: 2024 y 2025, con el código catastral

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

**No. 0102000005080008000000000 (010205080008000);** en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2024 y 2025.**

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2024 y 2025**, con el nuevo código catastral **No. 0102000005080008000000000 (010205080008000)**, al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-66262** y dirección, **C 1B SUR 4B 79 Lo 2**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. De este Municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hecláreas		Área M2.		Área Construida	
0102000005080008000000000		46.371.166		202441452		0		603		386	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 1B SUR 4B 79 Lo 2			
CLAUDIA CONSTANZA ESTUPINAN ROJAS				2024 a 2025		Avaluo		\$ 278,977,000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-66262		31/03/2023		2023		31/03/2023		\$ 6,223,937	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporta	Sob Bombieri	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2024	0.008	270,851,000	2,166,803	580,918	0	0	43,336	0	0	43,336	2,791,062
2025	0.008	278,977,000	2,231,816	41,787	0	0	44,636	0	0	44,636	2,318,239
TOTALES		4,398,624	622,705		0	0	87,972	0	0	87,972	5,109,301

SON: CINCO MILLONES CIENTO NUEVE MIL TRESCIENTOS UN PESOS MC.

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo.**

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA

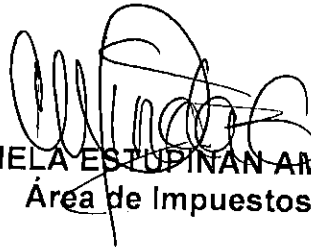


CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.


**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintinueve (29) días del mes de julio del año 2025.




  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

 <b>servientrega</b>		
El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idéntico. El interesado o remitente declara su conformidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que conforman la guía.		
2 2 3 3 0 5 2 5 9 0		
Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____
Los anexos no son cotejables		

Resolución 1656 del 29 de julio de 2025.

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>					
<b>NIT</b> 860512330-3		0079568					
<b>Información Envío</b>							
<b>No. de Guía Envío</b> 2233052590		<b>Fecha de Envío</b>		4		9 2025	
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13			<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	CLAUDIA CONSTANZA ESTÚPINAN ROJAS					
	<b>Dirección</b>	C 1B SUR 4B 79 Lo 2			<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Información de Devolución del Documento</b>							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
<b>Observaciones</b>	DIRECCION NO EXISTE						
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>		
					17 9 2025		
<b>Información del Documento movillizado</b>							
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
<b>Anexos ():</b>							
<b>Información de seguimiento interno</b>							
<b>Nombre Líder:</b> LEIDY RODRIGUEZ		<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>			
				<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>
				<b>MM</b>	2233366181		
<b>Firma:</b> <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.17 08:33:04 -05:00 Reason: Servientrega, Location: Colombia</small>		MARISOL ARIAS CHAVEZ		17	9	2025	8 33
<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>							
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av. Calles 6 No. 34A-11, Atención al usuario:  
www.servientrega.com, PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3108729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

Desconocido  
Rechazado  
No resido  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2233052590



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 4 / 9 / 2025 15 : 34

Fecha Prog. Entrega: 5 / 9 / 2025



GUIA No. 2233052590

DESTINATARIO	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD SOGAMOSO		
	BOYACA	F.P.	CREDITO
	NORMAL	MT.	TERRESTRE
C 18 SUR 48 79 LO,2			
Nombre CLAUDIA CONSTANZA ESTUPINAN ROJAS			
Teléfono: 3106729531		D.I./NIT: 46371166	
País: COLOMBIA		Cód. Postal: 152210535	
email: Dato no suministrado por el cliente			
Dice Contener: Documentos			
Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No.1656 - 2025			
Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0			
Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1			
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:			
Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:			
Quién Entrega:			

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL

D3-6-CL-IDM-F-58 V.4



**SERVIENTREGA**  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com., 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	<b>ADMINISTRACIÓN DE INFORMACION</b> AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono: Ciudad: TUNJA País: COLOMBIA	email: Dpto.: BOYACA D.I./NIT: 860512330-3	
<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</b>		<b>INTENTO DE ENTREGA</b>	<b>No. NOTIFICACION</b>
1	2	3	
—	—	—	Desconocido
—	—	—	Rehusado
—	—	—	No residó
—	—	—	No reclamado
—	—	—	Dirección errada
—	—	—	Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2233366181



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 08 : 32

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2233366181

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX 73</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
		<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>		
		<b>BOYACA</b>	<b>F.P.: CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	<b>M.T.: TERRESTRE</b>	
	<b>CARRERA 11 N 15 - 13</b>			
	Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO Teléfono: 3106729531 País: COLOMBIA email:			
	D.I./NIT: 891855130 Cód. Postal:			

Dice Contener: 2233052590

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
 Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:  
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobre porte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-1DM-F-58 V2

Actuación de Transporte: Licencia No. 001 de Marzo 5/2003, LANCIT, Licencia No. 1778 de Sept. 17/2010.

**PRUEBA DE ENTREGA**

**GESTION JUDICIAL**