



No. 202510130042401

Fecha Radicado: 25-SEP-2025 03:0

Destino: ACEVEDO CHAPARRO MARIA CECILIA

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0; Folios: 1.



|  |  |                  |            |
|--|--|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03                                 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
| Resolución No. 2217 Fecha: 01 de Septiembre de 2025        |  |                  |            |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS |  |                  |            |
| Contribuyente:   | ACEVEDO CHAPARRO MARIA CECILIA   |                  |            |
| NIT o CC:  | 46368051   |                  |            |
| Predio Numero:   | 01010000058100020000000000 (010105810002000)                             |                  |            |
| DIRECCION DEL INMUEBLE                                     | D 13A 16A 79   |                  |            |
| DIRECCION DE COBRO   | D 13A 16A 79 / CARRERA 17 CALLE 13A Según VUR                            |                  |            |

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **ACEVEDO CHAPARRO MARIA CECILIA** quien se identifica con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. **46368051**; para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. **01010000058100020000000000 (010105810002000)** según la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria **095-11679** y dirección **CARRERA 17 CALLE 13A**. Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra como propietario el Señor **REINALDO AFRICANO GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. **9528614** y con dirección **D 13A 16A 79** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **01010000058100020000000000 (010105810002000)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



|                            |  |                  |            |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales **2025**, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000005810002000000000 (010105810002000)** de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **D 13A 16A 79** del municipio de Sogamoso.

|                           |         |             |             |                 |           |                 |              |                   |            |                 |           |
|---------------------------|---------|-------------|-------------|-----------------|-----------|-----------------|--------------|-------------------|------------|-----------------|-----------|
| Código Catastral          |         | Nit. / C.C. |             | Recibo Anterior |           | Área Hectáreas  |              | Área M2.          |            | Área Construida |           |
| 0101000005810002000000000 |         | 9.528.614   |             | 202513449       |           | 0               |              | 294               |            | 339             |           |
| Propietario               |         |             |             | Años a pagar    |           | Dirección       |              | D 13A 16A 79      |            |                 |           |
| REINALDO AFRICANO GOMEZ   |         |             |             | 2025 a 2025     |           | Avaluo          |              | \$ 385.497.000    |            |                 |           |
| Código Postal             |         |             |             | Pague Antes De  |           | Último Año Pago |              | Fecha Último Pago |            | Valor Pagado    |           |
| Matrícula Inmobiliaria    |         | 095-11679   |             | 31/03/2025      |           | 2024            |              | 20/03/2024        |            | \$ 2,515,369    |           |
| Año                       | %Al tar | Avaluo      | Imp Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aportes         | Sob Bomberil | Alumbrado         | Saldo Dev. | Otros           | Total     |
| 2025                      | 0.0085  | 385.497.000 | 3.276.725   | 129.603         | 0         | 0               | 65.535       | 0                 | 0          | 65.535          | 3.471.863 |
| TOTALES                   |         |             | 3.276.725   | 129.603         | 0         | 0               | 65.535       | 0                 | 0          | 65.535          | 3.471.863 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. -, Contratista  
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

 **servientrega**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

**No. 2 2 7 3 0 2 4 2 4 0**

|  |          |          |
|--|----------|----------|
| Tipo   | # Folios | # Anexos |
| <input type="checkbox"/> Notificaciones                  | _____    | _____    |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | _____    | _____    |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales        | _____    | _____    |

Los anexos no son cotejables

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.





servientrega

Servientrega S.A NIT 860 512 330-3 Principal: Bogotá D.C.  
Colombia Av Calle 6 No 34A-11 Atención al usuario  
www.servientrega.com PBX 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 1 / 10 / 2025 15 38

Fecha Prog. Entrega: 2 / 10 / 2025



CÓDIGO SLR SER3397C - SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod Postal 152210  
Cd SOGAMOSO Dpto. BOYACA  
País COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACIÓN |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
|-----------------------------|--------------------|------------------|

|                     |   |   |   |
|---------------------|---|---|---|
| 1                   | 1 | 1 | 1 |
| 2                   | 1 | 1 | 1 |
| 3                   | 1 | 1 | 1 |
| Desconocido         | 1 | 1 | 1 |
| Rechazado           | 2 | 1 | 1 |
| No resido           |   |   |   |
| No reclamado        | 3 | 1 | 1 |
| Dirección errada    |   |   |   |
| Otro (indicar cual) |   |   |   |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIR A CONFIRMACIÓN NOMBRE LEGÍTIMO SELLO Y O. Y

GUIA No. 2273024240



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Observaciones en la entrega:

VIGILADO  
SUPERTRANSPORTE

Grado de Consanguinidad

AVISOS JUDICIALES

PZ: 1

SOX

73

SD1

DESTINATARIO

CIUDAD SOGAMOSO

BOYACA

P CREDITO

NORMAL

M T TERRESTRE

D 13A 16A 79

Nombre: MARIA CECILIA ACEVEDO CHAPARRO

Teléfono: 3106729531

D.I./NIT: 46368051

País COLOMBIA

Cód. Postal: 152210423

email Dato no suministrado por el cliente

Dice Contener. Documentos

Obs. para Entrega LIQUIDACION OFICIAL IP No 2217 - 2025

Vr Declarado \$ 5.000 VOL 0 / 0 / 0

Vr Flete: \$ 9.900.00 Peso (vol). 0 Peso (kg). 1

Vr. Sobreflete \$ 0.00 No. Remisión

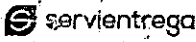


Vr. Total: \$ 9.900.00 No Sobreporte:

Quién Entrega:

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO

DG-S-CL-IDM-F-68 V.4

|   |                     |  |  |  |  |   |
|---|---------------------|--|--|--|--|---|
|    |                     | <b>Constancia de Devolución de<br/>COMUNICADO JUDICIAL</b> |  |  |  |   |
| <b>NIT</b> 860512330-3  |                     | 0081108  |  |  |  |   |
| <b>Información Envío</b>  |                     |  |  |  |  |   |
| <b>No. de Guía Envío</b> 2273024240   |                     | <b>Fecha de Envío</b>                                      |  | 1  | 10   | 2025  |
| <b>Remitente</b>  | <b>Ciudad</b>       | SOGAMOSO   |  | <b>Departamento</b>  | BOYACA   |   |
|   | <b>Nombre</b>       | MUNICIPIO DE SOGAMOSO                                      |  |  |  |   |
|   | <b>Dirección</b>    | CARRERA 11 N 15 - 13                                       |  |  | <b>Teléfono</b>  | 3106729531  |
| <b>Destinatario</b>   | <b>Ciudad</b>       | SOGAMOSO   |  | <b>Departamento</b>  | BOYACA   |   |
|   | <b>Nombre</b>       | MARIA CECILIA ACEVEDO CHAPARRO                             |  |  |  |   |
|   | <b>Dirección</b>    | D 13A 16A 79   |  |  | <b>Teléfono</b>  | 3106729531  |
| <b>Información de Devolución del Documento</b>  |                     |  |  |  |  |   |
| En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:  |                     |  |  |  |  |   |
| DIRECCION ERRADA  |                     |  |  |  |  |   |
| <b>Observaciones</b>  | DIRECCION NO EXISTE |  |  |  |  |   |
| <b>Tipo de Documento:</b>   |                     | COMUNICADO JUDICIAL  |  |  | <b>Fecha Devolución</b>  |   |
|   |                     |  |  |  | 14   | 10  |
|   |                     |  |  |  | 2025   |   |
| <b>Información del Documento movilizado</b>   |                     |  |  |  |  |   |
| <b>Nombre Persona / Entidad</b>   |                     |  |  | <b>No. Referencia Documento</b>  |  |   |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO   |                     |  |  | COMUNICADO   |  |   |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:<br>COMUNICADO JUDICIAL   |                     |  |  | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012. |  |   |
| <b>Anexos ( )</b>   |                     |  |  |  |  |   |
| <b>Información de seguimiento interno</b>   |                     |  |  |  |  |   |
| <b>Nombre Líder:</b><br>LEIDY RODRIGUEZ   |                     | <b>Nombre quien elabora la constancia</b>                  |  | <b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>   |  |  |
|   |                     |  |  | Día  | Mes  |   |
| <b>Firma:</b>   |                     | MARISOL ARIAS CHAVEZ                                       |  | HH   | MM   | 2182330440  |
| Digitally signed by<br>SERVIENTREGA S.A.<br>Date: 2025.10.14 10:32:10 -05:00<br>Reason: Servientrega.<br>Location: Colombia   |                     |  |  | 14   | 10   | 2025  |
|   |                     |  |  | 10   | 32   | Número de Guía Logística de Reversa   |
| <b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital. |                     |  |  |  |  |   |

BO-1CCM-CMI-F-2