



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130033761  
Fecha Radicado: 26-AUG-2025 02:4  
Destino: JULIA INES AVELLA GUTIERREZ  
Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA  
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
RESOLUCIÓN No. 2037		Fecha: 12-08-2025	
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	JULIA INES AVELLA GUTIERREZ		
Nit - Cc:	46357400		
Predio Numero	0102000000420053000000000 (010200420053000)		
Dirección Del Inmueble	C 5 1 105		
Dirección De Cobro	C 5 1 105		
Matricula inmobiliaria	095-61443		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **JULIA INES AVELLA GUTIERREZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **46357400**; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000000420053000000000 (010200420053000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-61443**, registra dirección **C 5 1 105** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral No. **0102000000420053000000000 (010200420053000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2022 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2022 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2022 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000000420053000000000 (010200420053000), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-61443 y dirección C 5 1 105 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000000420053000000000		46.357.400		202319457		0		510		0	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 5 1 105			
JULIA INES AVELLA GUTIERREZ				2022 a 2025		Avaluo		\$ 80.194.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-61443		19/03/2024		2021		18/03/2022		\$ 746.614	
Año	% Inter	Avaluo	Imp Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob Honorar	Atenuado	Saldos/Dev.	Otros	Total
2022	0.009	71.420.000	642.780	663.248	0	0	12.856	0	0	12.856	1.318.884
2023	0.009	74.498.000	670.482	419.465	0	0	13.410	0	0	13.410	1.103.357
2024	0.009	77.858.000	700.722	193.382	0	0	14.014	0	0	14.014	908.118
2025	0.012	80.194.000	962.328	25.599	0	0	19.247	0	0	19.247	1.007.174
TOTALES			2.976.312	1.301.694	0	0	59.527	0	0	59.527	4.337.533

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los doce (12) día del mes de agosto del año 2025

**MINELA ESTUPINÁN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Sebastian M. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento  
Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No

RESOLUCION 2037 del 12 de agosto 2025

servientrega	
Mundo de Soluciones	
Este documento fue emitido en el Área de Impuestos de la	
5.12 para que efectúe el pago. El presente	
envío fue cotejado con el presentado por	
el interesado o remitente, siendo idéntico.	
El interesado o remitente exonera de	
responsabilidad a SERVIENTREGA por la	
veracidad de la información contenida	
en los documentos que componen la guía	
No. 2 2 3 4 7 6 2 5 8 9	
Tipo	# Folios # Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	
Los anexos no son...	





VIT 860512330-3

0079254

## Información Envío

No. de Guía Envío		2234762589		Fecha de Envío		1		9		2025	
Emisor	Ciudad	SOGAMOSO				Departamento		BOYACA			
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO									
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13						Teléfono		3106729531	
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO				Departamento		BOYACA			
	Nombre	JULIA INES AVELLA GUTIERREZ									
	Dirección	C 5 1 105						Teléfono		3106729531	

## Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones	DIRECCION NO EXISTE		
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL	Fecha Devolución
			11 9 2025

## Información del Documento movillizado

Nombre Persona / Entidad	No. Referencia Documento
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL	
De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.	

Anexos ()

## Información de seguimiento interno

Nombre Líder:	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia					
EDY RODRIGUEZ		Día	Mes	Año	HH	MM	
Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.11 09:20:46 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia	MARISOL ARIAS CHAVEZ	11	9	2025	9	20	2233365954
		Número de Guía Logística de Reversa					

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

BO-1CCM-CMI-F-2



Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario  
www.servientrega.com, PBX., 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045

**Fecha Prog. Entrega:** 2 / 9 / 2025



**GUIA No. 2234762589**

CÓDIGO SER. SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15-13

**REMITTENTE**

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

### CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

## INTENTO DE ENTREGA

'No. NOTIFICACION

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
_____	_____	_____	Desconocido	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	Rehusado	2	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	No residu	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	No reclamado	3	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	Dirección errada	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	Otro (indicar cual)	_____	_____	_____	_____	_____	_____

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE \_\_\_\_\_

RECIBI A CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.

GUIA No. 2234762589



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

SOX  
73  
SD2

**DESTINATARIO**

## **AVISOS JUDICIALES**

PZ: 1

CIUDAD	SOGAMOSO
--------	----------

BOYACA

**F.P. CREDITO**

**NORMAL**

M.T. TERRESTRE

C 5.1 105

Nombre: JULIA INES AVELLA GUTIERREZ

**Teléfono: 3106729531**

D.I./NIT: 46357400

Pais. COI OMBIA

Cód. Postal: 152210525

email: Dato no suministrado por el cliente.

Dice Container: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL 2037-2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flele: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobrefilete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

**Quién Entregó:**

DG-B-CL-IDN-F-AB V.4

**GESTION JUDICIALE**

DESTINATARIO