



NIT: 891.855.130



No. 202510130042111
Fecha Radicado: 24-SEP-2025 10:0
Destino: CLAUDINA GOMEZ PEREZ
Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2290	Fecha:	11-09-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	CLAUDINA GOMEZ PEREZ, LUIS ALFONSO PEREZ FLOREZ		
Nit - Cc:	46353545, 9520608		
Predio Numero	0102000000410041000000000 (010200410041000)		
Dirección Del Inmueble	C 3 3A 62		
Dirección De Cobro	C 3 3A 62/SEGÚN VUR KR 8 4 14		
Matricula inmobiliaria	095-20765		

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **CLAUDINA GOMEZ PEREZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **46353545**, **LUIS ALFONSO PEREZ FLOREZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **9520608**; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000000410041000000000 (010200410041000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-20765**, registra dirección **C 3 3A 62/SEGÚN VUR KR 8 4 14** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral No. **0102000000410041000000000 (010200410041000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2023 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2023 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2023 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000000410041000000000 (010200410041000), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-20765 y dirección C 3 3A 62/SEGÚN VUR KR 8 4 14 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000000410041000000000		46.353.545		202570189		0		180		227	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 3 3A 62			
CLAUDINA GOMEZ PEREZ				2023 a 2025		Avaluo		\$ 165.810,000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-20765		20/12/2024		2022		20/12/2024		\$ 1,145,400	
Año	% IZ	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob Bombier	Alumbrado	Saldos/De	Otros	Total
2023	0.007	154.034.000	1.078.238	694.617	0	0	21.565	0	0	21.565	1.794.450
2024	0.007	160.981.000	1.126.807	331.976	0	0	22.537	0	0	22.537	1.481.360
2025	0.0075	165.810.000	1.243.575	56.242	0	0	24.872	0	0	24.872	1.324.689
TOTALES			3.448.680	1.082.865	0	0	68.974	0	0	68.974	4.600.519

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los once (11) día del mes de septiembre del año 2025

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Sebastian M. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento se le notifica el pago de los impuestos de la vigencia 2023 a 2025, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

RESOLUCIÓN 2290 del 11 de Septiembre 2025

Mundo de Soluciones		
El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía		
No. 2 2 7 3 0 2 4 1 6 8		
Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____
Los anexos no son cotejables		



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal. Bogotá D.C.
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario
www.servientrega.com. PBX. 7 700 200 Fax, 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 24 / 9 / 2025 16 : 18

Fecha Prog. Entrega: 25 / 9 / 2025



GUIA No. 2273024168

CODIGO SER SER133970-7 SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono 3106/29531 D.I./NIT 891855130 Cod. Postal 152210
Cd SOGAMOSO Dpto. BOYACA
País COLOMBIA email. CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido
Rechusado
No resido
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

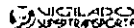
RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D.E.)

GUIA No. 2273024168



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega



Grado de Consanguinidad

SOX

73

SD2

DESTINATARIO

AVISOS JUDICIALES

PZ: 1

CI DAD SOGAMOSO

BOYACA

F.P. CREDITO

NORMAL

M.T. TERRESTRE

C 3 3A 62

Nombre: CLAUDINA GOMEZ PEREZ

Teléfono: 3106729531

D.I./NIT: 46353545

País: COLOMBIA

Cód. Postal: 152210526

email: Dato no suministrado por el cliente

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL 2290-2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9.900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión.




Vr. Total: \$ 9.900.00 No. Sobreporte.

Quién Entrega

UG-6-CL-DM-F-88 V 4

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario: CLAUDINA GOMEZ PEREZ - BOYACA - SOGAMOSO - CREDITO - TERRESTRE - 152210526

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL						
NIT	860512330-3				0080917			
Información Envío								
No. de Guía Envío		2273024168	Fecha de Envío		24	9 2025		
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA		
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO						
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13			Teléfono	3106729531		
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA		
	Nombre	CLAUDINA GOMEZ PEREZ						
	Dirección	C 3 3A 62			Teléfono	3106729531		
Información de Devolución del Documento								
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:								
DIRECCION ERRADA								
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE							
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución			
					1	10 2025		
Información del Documento movilizado								
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento				
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO				
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.				
Anexos ()								
Información de seguimiento interno								
Nombre Lider:	Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia					
LEIDY RODRIGUEZ			Día	Mes	Año		HH	MM
Firma:	MARISOL ARIAS CHAVEZ		1	10	2025	7	24	
Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.01 07:24:38 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia							2233366925	
							Número de Guía Logística de Reversa	
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.								

BO-1CCM-CMI-F-2



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION																						
	AV.6 N° 51 - 174 BG 6																						
	Teléfono: Ciudad: TUNJA País: COLOMBIA	email: Dpto.: BOYACA D.I./NIT: 860512330-3																					
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</th> <th>INTENTO DE ENTREGA</th> <th>No. NOTIFICACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 Desconocido</td> <td>1 / / /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2 Rehusado</td> <td>2 / / /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3 No reside</td> <td>3 / / /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>No reclamado</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dirección errada</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Otro (indicar cual)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION	1 Desconocido	1 / / /		2 Rehusado	2 / / /		3 No reside	3 / / /		No reclamado			Dirección errada			Otro (indicar cual)		
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION																					
1 Desconocido	1 / / /																						
2 Rehusado	2 / / /																						
3 No reside	3 / / /																						
No reclamado																							
Dirección errada																							
Otro (indicar cual)																							

GUIA No. 2233366925



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 1 / 10 / 2025 07 : 24

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366925

DESTINATARIO	SOX 73		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: SOGAMOSO				
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
CARRERA 11 N 15 - 13					
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email:					
Dice Contener: 2273024168					
Obs. para Entrega:					
Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0					
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0					
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:					
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobre reporte:					

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

Ministerio de Transportes, Licencia No. 105 de Marzo 5/2001, MANTEN: Licencia No. 1172 de Sept. 7/2010

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL