



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130038921
Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:4
Destino: LUZ MARIA BARACALDO GIL
Remitenlo: SECRETARIA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.

SOGAMOSO
VALLE DEL SOL, PUEBLO DE ACERO

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN No. 1918 LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1918	Fecha:	5 AGOSTO 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	LUZ MARIA BARACALDO GIL
Nit - Cc:	46350563
Predio Numero	01020000046200160000000000 (010204620016000)
Dirección Del Inmueble	K 1 3B 20 Lo 1 Mz A
Dirección De Cobro	K 1 3B 20 Lo 1 Mz A
Matricula Inmobiliaria	095- 91784

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a **LUZ MARIA BARACALDO GIL** identificado(s) con las cédula(s) de Ciudadanía No. **46350563**, quien registran en la plataforma VUR de Supernotariado y Registro como propietario(s) y/o poseedor(es) u otro(s), del predio identificado con el código catastral No. **01020000046200160000000000 (010204620016000)**, folio de matricula inmobiliaria **095- 91784**, y, dirección **K 1 3B 20 Lo 1 Mz A** de este Municipio, según el sistema de información predial, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral **01020000046200160000000000 (010204620016000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **2021 a 2025**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2021 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo, 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03.	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
-----------------------------	--	------------------	------------

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales **2021 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0102000004620016000000000 (010204620016000)**, Folio de Matricula inmobiliaria No. **095- 91784** y dirección **K 1 3B 20 Lo 1 Mz A** de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000004620016000000000		46.350.563		202112072		0		138		112	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 1 3B 20 Lo 1 Mz A			
LUZ MARIA BARACALDO GIL				2021 a 2025		Avaluo		\$ 74.093.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-91784		31/07/2020		2020		28/07/2020		\$ 343.339	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	(Sob Bomben)	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2021	0.006	64.065.000	384.390	503.105	0	0	7.688	0	0	7.688	895.183
2022	0.006	65.987.000	395.922	410.791	0	0	7.918	0	0	7.918	814.631
2023	0.006	68.831.000	412.986	260.731	0	0	8.260	0	0	8.260	681.977
2024	0.006	71.935.000	431.610	121.580	0	0	8.632	0	0	8.632	561.822
2025	0.0065	74.093.000	481.605	15.563	0	0	9.632	0	0	9.632	506.800
TOTALES		2.106.513	1.311.770		0	0	42.130	0	0	42.130	3.460.413

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

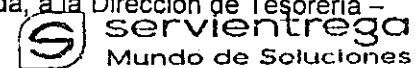
*El descuento por pronto pago de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería - proceso cobro coactivo.



El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 273 024 13 4**

Tipo # Folios # Anexos

- ☐ Notificaciones _____
- ☐ Citaciones a diligencias varias _____
- ☐ Otros Documentos Legales _____

Los anexos no son cotejables

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Rocío V. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION		
	AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	Pais: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
1	2	3	
Desconocido	2		
Rehusado			
No reside			
No reclamado	3		
Dirección errada			
Otro (indicar cuál)			

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

GUIA No. 2233366895



FECHA Y HORA DE ENTREGA

RECIBI A CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.:

07 OCT 2025

Observaciones en la entrega:



1030 am

Grado de Consanguinidad

Fecha: 30 / 9 / 2025 10 : 36

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No.

2233366895

DESTINATARIO	SOX 73		AVISOS JUDICIALES	PZ: 1
			CIUDAD:	SOGAMOSO
	BOYACA		F.P.:	CREDITO
	NORMAL		M.T.:	TERRESTRE
CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
Pais: COLOMBIA				
email:				
D.I./NIT: 891855130				
Cód. Postal:				

Dice Contener: 2273024134

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-DM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Atestado de Transp. L. 1718 de 2014, Art. 1718 de 2014, L. 1718 de 2014, Art. 1718 de 2014



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal; Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 22 / 9 / 2025 10 : 30

Fecha Prog. Entrega: 22 / 9 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod Postal: 152210
Cd: SOGAMOSO Dpto: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

2	Desconocido	1	/	/	/	
1	Rehusado	2	/	/	/	
1	No reside					
1	No reclamado	3	/	/	/	
1	Dirección errada					
1	Otro (Indicar cual)					

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.

GUIA No. 2273024134



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega.



Grado de Consanguinidad

GUIA No. 2273024134

DESTINATARIO	SOX	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	73	CIUDAD: SOGAMOSO		
	SD2	BOYACA	F.P.	CREDITO
		NORMAL	MT	TERRESTRE
K 1 3B 20 LO 1 MZ A				
Nombre: LUZ MARIA BARACALDO GIL				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email: Dato no suministrado por el cliente				
D.I./NIT: 46350563				
Cód. Postal: 152210527				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 1918 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9.900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:




Vr. Total \$ 9.900.00 No. Sobreporte:

Quien Entrega:

DG-6-CL-DM-F-63 V4

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Transporte: Luz Maria Baracaldo Gil, Céd. de Ident. No. 1776 de 2011, 22/09/2025

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT 860512330-3		0080327					
Información Envío							
No. de Guía Envío 2273024134		Fecha de Envío 22		9		2025	
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	LUZ MARIA BARACALDO GIL					
	Dirección	K 1 3B 20 Lo 1 Mz A				Teléfono	3106729531
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
					30	9	2025
Información del Documento movillizado							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
Información de seguimiento interno							
Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia					
Firma: <small> Digitally signed by SERVIDENTREGA S.A. Date: 2025.09.30 10:37:09 -05:00 Reason: Servientrega Location: Colombia </small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ	Día	Mes	Año	HH	MM	2233366895
		30	9	2025	10	37	Número de Guía Logística de Reversa
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2