

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
RESOLUCIÓN No. 1493		Fecha: 24-07-2025	
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE OLIVERIO HERNANDEZ BOTIA Y LA SEÑORA JOSEFINA LARA HERNÁNDEZ		
	4260445 y 24115143		
Predio Numero	0102000006010001000000000 (010206010001000)		
Dirección Del Inmueble	K 11E 54A 78		
Dirección De Cobro	K 11E 54A 78		

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los, **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE OLIVERIO HERNANDEZ BOTIA**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **4260445**, cancelada por muerte según Resolución No. 0000 de 2021 de fecha 31/08/2021, según la Registraduría del Estado Civil, y a la señora; **JOSEFINA LARA HERNÁNDEZ**, identificado(a) con la cédula de Ciudadanía No. **24115143**, quien registra como propietaria(s) y/o poseedor u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000006010001000000000 (010206010001000)**, predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano a partir de la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial - POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código Catastral No. **000100043047000** y del 2019 en adelante se identifica con el código catastral No. **0102000006010001000000000 (010206010001000)**, ubicado en la dirección **K 11E 54A 78**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este municipio.

Que el predio en mención adeuda al Fisco Municipal, por concepto de "Impuesto Predial Unificado y Otros" las vigencias fiscales **2024 y 2025**, con el antiguo código catastral No. **000100043047000**, el cual registra pago hasta la vigencia **2019**, y con el nuevo código catastral No. **0102000006010001000000000 (010206010001000)**, adeuda las vigencias **2024 y 2025**; en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2024 y 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales **2024 y 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0102000006010001000000000 (010206010001000)**, ubicado en la dirección **K 11E 54A 78**, de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC**, de este Municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
01020000060100010000000000		4.260.445		202570712		0		2894		0	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 11E 54A 78			
OLIVERIO HERNANDEZ BOTIA				2024 a 2025		Avaluo		\$ 206.845.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		104003701493760000		26/12/2024		2023		26/12/2024		\$ 3.283.099	
Año	%A tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob.Bombona	Alumbrado	Salidas/Dev.	Otros	Total
2024	0.008	200.820.000	1.606.560	424.700	0	0	32.131	0	0	32.131	2.063.391
2025	0.016	206.845.000	3.309.520	49.572	0	0	66.190	0	0	66.190	3.425.282
TOTALES		4.916.080	474.272		0	0	98.321	0	0	98.321	5.488.673

SON: CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MC.

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veinticuatro (24) días del mes de julio, del 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E. -Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento, preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

servientrega
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 3 4 7 6 2 7 0 2

Tipo: ☐ Notificaciones ☐ Citaciones a diligencias varias ☐ Otros Documentos

Folios: # Anexos:

Los anexos no son cotejables



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com...PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N-15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cód.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

Nº. NOTIFICACIÓN

Desconocido
Rechazado
No reside
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2234762702



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 4 / 9 / 2025 15 : 34

Fecha Prog. Entrega: 5 / 9 / 2025






GUIA No. 2234762702

DESTINATARIO	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD SOGAMOSO		
	BOYACA	E.P.	CREDITO
	NORMAL	M.T.	TERRESTRE
K 11E 54A 78.			
Nombre HEREDEROS DE OLIVERIO HERNANDEZ BOTIA Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 4260445 País: COLOMBIA Cód. Postal: 152210090 email: Dato no suministrado por el cliente			
Dica Contener: Documentos			
Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1493 - 2025			
Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0			
Vr. Flete: \$ 9.900,00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1			
Vr. Sobreflete: \$ 0,00 No. Remisión:			
Vr. Total: \$ 9.900,00 No. Sobreporte:			
Quién Entrega:			

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

DE-9-CL-IDM-F-65 V.4

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT 860512330-3						0079577	
Información Envío							
No. de Guía Envío		2234762702		Fecha de Envío		4	9
Remitente		Ciudad SOGAMOSO		Departamento BOYACA			
		Nombre MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
		Dirección CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531
Destinatario		Ciudad SOGAMOSO		Departamento BOYACA			
		Nombre HEREDEROS DE OLIVERIO HERNÁNDEZ BOTIA					
		Dirección K 11E 54A 78				Teléfono	3106729531
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
Observaciones		DIRECCION NO EXISTE					
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
					16	9	2025
Información del Documento movillizado							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
Información de seguimiento interno							
Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia			
				Día	Mes	Año	HH
				MM			
Firma:		MARISOL ARIAS CHAVEZ		16	9	2025	15 36
<small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.16 15:36:42 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>		2233366177					
Número de Guía Logística de Reversa							
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2