



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130034371
Fecha Radicado: 27-AUG-2025 10:5
Destino: CLAUDIA MARIA DIAZ MARINO
Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1634	Fecha:	28-07-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	CLAUDIA MARIA DIAZ MARINO, CAROLINA DIAZ MARINO Y MÓNICA DÍAZ MARINO		
Nit - CC:	39689055, 39783336 y 39775981		
Predio Numero	01020000055400030000000000 (010205540003000)		
Dirección Del Inmueble	C 33 9 37		
Dirección De Cobro	C 33 9 37		
Matricula Inmobiliaria	095-62712		

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a las señoras, **CLAUDIA MARIA DIAZ MARINO, CAROLINA DÍAZ MARINO Y MÓNICA DÍAZ MARINO**, identificadas con las cédulas de ciudadanía y/o NIT Nos. **39689055, 39783336 y 39775981**, registran como propietarias de un predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano en la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial - POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código antiguo No. **000100041780000** y del 2019 en adelante se identifica con el nuevo código catastral No. **01020000055400030000000000 (010205540003000)**, registra con Matricula inmobiliaria No. **095-62712** y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI IGAC**), registra la siguiente dirección, **C 33 9 37**, de este Municipio.

Que se hace el llamado a las señoras, **CLAUDIA MARIA DIAZ MARINO, CAROLINA DÍAZ MARINO Y MÓNICA DÍAZ MARINO**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros, que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietaria y/o poseedor del inmueble distinguido con el código catastral No. **01020000055400030000000000 (010205540003000)**, dirección **C 33 9 37**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este Municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado y otros, las vigencias fiscales de los años: 2019 a 2025, con el código catastral No. **01020000055400030000000000 (010205540003000)**, en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2019 a 2025**.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2019 a 2025**, con el nuevo código catastral **No. 0102000005540003000000000** (010205540003000), al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-62712** y dirección, **C 33 9 37**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. De este Municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000005540003000000000		39.689.055		0		0		747		0	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 33 9 37			
CLAUDIA MARIA DIAZ MARINO				2019 a 2025		Avaluo		\$ 53.391.000			
Código Postal		Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado			
Matrícula Inmobiliaria		095-62712		23/12/2024		2018		01/01/1900		\$ 0	
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob Bombas	Alumbrado	Saldos/Dev.	Otros	Total
2019	0.006	43.515.000	261.090	481.263	0	0	5.222	0	0	5.222	747.575
2020	0.008	44.820.000	268.920	407.225	0	0	5.378	0	0	5.378	681.523
2021	0.006	46.185.000	276.990	358.598	0	0	5.540	0	0	5.540	641.128
2022	0.006	47.550.000	285.300	291.959	0	0	5.706	0	0	5.706	582.965
2023	0.006	49.599.000	297.594	183.650	0	0	5.952	0	0	5.952	487.196
2024	0.006	51.836.000	311.016	83.189	0	0	6.220	0	0	6.220	400.425
2025	0.009	53.391.000	480.519	8.697	0	0	9.610	0	0	9.610	498.826
TOTALES:			2.181.429	1.814.581	0	0	43.628	0	0	43.628	4.039.838

SON: CUATRO MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MC.

*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA

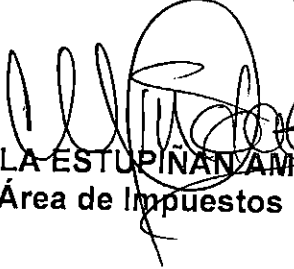


CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.


ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintiocho (28) días del mes de julio, del año 2025





MINELA ESTUPIÑAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

		servientrega	
		Mundo de Soluciones	
El documento que compone el presente envío fue cotriado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente declara de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía			
No. 2 233 052 585			
Tipo		# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones		_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias		_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros documentos		_____	_____
Los anexos no son cotejables			

Resolución 1634 del 28 de julio de 2025.

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL				
NIT	860512330-3				0079563	
Información Envío						
No. de Guía Envío		2233052585	Fecha de Envío		4	9 2025
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO		Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13			Teléfono	3106729531
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO		Departamento	BOYACA	
	Nombre	CLAUDIA MARIA DIAZ MARINO				
	Dirección	C 33 9 37			Teléfono	3106729531
Información de Devolución del Documento						
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:						
DIRECCION ERRADA						
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE					
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución	
					15	9 2025
Información del Documento movillado						
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento		
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO		
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.		
Anexos ()						
Información de seguimiento interno						
Nombre Lider:		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia		
LEIDY RODRIGUEZ				Día	Mes	
Firma:		MARISOL ARIAS CHAVEZ		HH	MM	2233366070
Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.15 09:19:27 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia				15	9	2025
				9	19	Número de Guía Logística de Reversa
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.						

BO-1CCM-CMI-F-2



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N.15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No: NOTIFICACION

Desconocido
Rehusado
No reside
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2233052585



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones on la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 4 / 9 / 2025 15 : 34

Fecha Prog. Entrega: 5 / 9 / 2025



GUIA No. 2233052585

DESTINATARIO	SOX 73 SD1	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P. CREDITO	
		NORMAL	M.T. TERRESTRE	
		C 33 9 37		
Nombre: CLAUDIA MARIA DIAZ MARINO		D.I./NIT: 39689055		
Teléfono: 3106729531		Cód. Postal: 152210225		
País: COLOMBIA				
email: Dato no suministrado por el cliente				
Dice Contener: Documentos				
Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1634 - 2025				
Vr. Declarado: \$ 5,000 VOL: 0 / 0 / 0				
Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1				
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:				
Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:				
Quién Entrega:				

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Transporte: Ubicación: No. 850 de la Calle 67001, Servientrega, Ubicación: No. 1778 de la Calle 172010

DG-6-CL-DM-F-88 V.4

