



NIT: 891.855.130



No. 202510130034101

Fecha Radicado: 27-AUG-2025 10:5

Destino: LEONOR ESTHER PAREDES PERDOMO

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| RESOLUCIÓN No. | 1503 | Fecha: | 24-07-2025 |
|---|--|--------|------------|
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |
| Contribuyente: | LEONOR ESTHER PAREDES PERDOMO Y JHON JAIRO MESA MESA | | |
| Nit – CC: | 36301148 y 74377751 | | |
| Predio Numero | 01010000082200350000000000 (010108220035000) | | |
| Dirección Del Inmueble | D 16 19 04 Mz 2 Lo 19 | | |
| Dirección De Cobro | D 16 19 04 Mz 2 Lo 19 | | |
| Matricula Inmobiliaria | 095-135948 | | |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a los señores, LEONOR ESTHER PAREDES PERDOMO Y JHON JAIRO MESA MESA, identificados(a) con las cédulas de Ciudadanía Nos. 36301148 y 74377751, quienes registran como propietarios(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. 01010000082200350000000000 (010108220035000), para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-135948 y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), se encuentra en la siguiente dirección, D 16 19 04 Mz 2 Lo 19, y Según VUR- Ventanilla Única de Supernotariado y Registro se encuentra ubicado, CL 20 A # 17 A - 3, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2023 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2023 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes inmuebles, sin perjuicio de su efectiva recaudación con el respectivo predio independientemente de quien sea su



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior:

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2023 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 01010000082200350000000000 (010108220035000), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-135948, de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC registra la dirección D 16 19 04 Mz 2 Lo 19, y Según VUR, se encuentra ubicado CL 20 A # 17 A - 3, de este municipio.

| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Area Hectáreas | Area M2. | Área Construida | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------------|--------|------------|-----------|-------------|--------|-----------|
| 01010000082200350000000000 | 36.301.148 | 202333349 | 0 | 127 | 235 | | | | | | |
| Propietario | Años a pagar | Dirección | D 16 19 04 Mz 2 Lo 19 | | | | | | | | |
| LEONOR ESTHER PAREDES PERDOMO | 2023 a 2025 | Avaluo | \$ 183,630,000 | | | | | | | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria | 095-135948 | 25/02/2025 | 2022 | 31/03/2022 | \$ 995,952 | | | | | | |
| Año | %Mtar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp. Predial | Descuento | Aporte | Sob.Bombar | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2023 | 0,007 | 170,588,000 | 1,194,116 | 733,927 | 0 | 0 | 23,882 | 0 | 0 | 23,882 | 1,951,925 |
| 2024 | 0,007 | 178,282,000 | 1,247,974 | 330,685 | 0 | 0 | 24,059 | 0 | 0 | 24,059 | 1,603,618 |
| 2025 | 0,0075 | 183,630,000 | 1,377,225 | 21,488 | 0 | 0 | 27,545 | 0 | 0 | 27,545 | 1,426,258 |
| | TOTALES | 3,819,315 | 1,086,100 | 0 | 0 | 76,386 | 0 | 0 | 76,386 | 0 | 4,981,801 |

SON: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS UN PESOS MC.

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutada ante el Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veinticuatro (24) días del mes de julio, del año 2023.

Servientrega
Mundo de Soluciones

Notificante que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonerado de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía No. 2 2 3 4 7 6 2 7 1 3

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento pésentese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 14 No. 15-12 para las

| Tipo | # Folios | # Anexos |
|--|----------|----------|
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | — | — |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | — | — |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos | — | — |



Servientrega

Servientrega S.A NIT: 880.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com, PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133870 / SER90176
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

| | | |
|----------------------|---|---------------------|
| Teléfono: 3106729531 | D.I./NIT: 881855130 | Cod. Postal: 152210 |
| Cd.: SOGAMOSO | Dpto. BOYACA | |
| País: COLOMBIA | email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO | |

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

| | | | | |
|---------------------|---|---|---|---|
| Desconocido | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Rehusado | 2 | 1 | 1 | 1 |
| No rosido | | | | |
| No reclamado | 3 | 1 | 1 | 1 |
| Dirección errada | | | | |
| Otro (indicar cual) | | | | |

RECIBÍ A CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2234762713



FECHA Y HORA DE ENTREGA

1 / 1 / 1

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 4 / 9 / 2025 15 : 34

Fecha Prog. Entrega: 5 / 9 / 2025



GUIA No. 2234762713

| DESTINATARIO | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
|---------------------|--|-----------------|------------------|
| | SOX | CIUDAD | |
| | 73 | SOGAMOSO | |
| | SD1 | BOYACA | |
| | F.P. | CREDITO | |
| | NORMAL | M.T. | TERRESTRE |
| | D 16 19 04 MZ 2 LO 19 | | |
| | Nombre LEONOR ESTHER PAREDES PERDOMO | | |
| | Teléfono: 3106729531 | | |
| | País: COLOMBIA | | |
| | email: Dato no suministrado por el cliente | | |
| | D.I./NIT: 36301148 | | |
| | Cód. Postal: 152210343 | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1503 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9.900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión.

Vr. Total: \$ 9.900.00 No. Sobrecorte.

Quién Entrega

PRUEBA DE ENTREGA
VERIFICACIÓN DE TIEMPO DE ENTREGA Nro. 805 del Marzo 2001 MARIC-Última Nro. 1778 en BNPB-Sistema

GESTIÓN JUDICIAL

DO-6-CL-IDM-F-68 V 4



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.serventrega.com. 7700 200 Fax: 7700 380 ext. 110045.

Fecha: 15 / 9 / 2025 10 : 16

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2233366082

| SOX 73 | | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
|---|---------|-------------------|-----------|-------|
| DESTINATARIO | CIUDAD: | SOGAMOSO | | |
| | BOYACA | F.P.: | CREDITO | |
| | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE | |
| CARRERA 11 N. 15 - 13 | | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO Teléfono: 3106729531 País: COLOMBIA D.I./NIT: 891855130 Cód. Postal: 1 email: | | | | |
| Dice Contener: 2234762713 Obs. para Entrega: | | | | |
| Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0 Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión: Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobre reporte: | | | | |
| Quién Entrega: | | | | |

Alcaldía de Transportes (Ley Orgánica No. 025 de Mayo 2000), Licencia No. 1774 del Sept. 7/2012.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL

REMITENTE

ADMINISTRACION DE INFORMACION
AV.6 N° 51 - 174 BG 6

Teléfono:
Ciudad: TUNJA
País: COLOMBIA

D.I./NIT: 860512330-3

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO

- 1 Desconocido
- 2 Rehusado
- 3 No resido
- 4 No tocado

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

SECRETARIA DE HACIENDA
SOGAMOSO

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RÉCIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE Y D.I.):
15 SEPT 2025

Omarita Montaña
C.C.46.356.168
AUX. ADMINISTRATIVO

Observaciones: *Entregado*

VIGILADO
SUPERTRASPORTE

GUIA No. 2233366082



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Constancia de Devolución de
COMUNICADO JUDICIAL

NIT 860512330-3

0079597

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|-----------------------|--------------|----------|------------|
| No. de Guía Envío | 2234762713 | Fecha de Envío | 4 | 9 | 2025 |
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | Teléfono | 3106729531 |

| | | | | | |
|--------------|-----------|-------------------------------|--------------|----------|------------|
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | LEONOR ESTHER PAREDES PERDOMO | | | |
| | Dirección | D 16 19 04 Mz 2 Lo 19 | | Teléfono | 3106729531 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

| DIRECCION ERRADA | | | | | |
|------------------|---------------------|--|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | | |

| Tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
|--------------------|---------------------|------------------|---|------|
| | | 15 | 9 | 2025 |

Información del Documento movilizado

| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
|---|--|
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | CÓMUNICADO |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) Intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2º Numeral 3º del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012. |

| Anexos () | |
|-----------|--|
|-----------|--|

Información de seguimiento interno

| Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ | Nombre quien elabora la constancia MARISOL ARIAS CHAVEZ | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|-----|------|----|----|------------|
| | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| | | 15 | 9 | 2025 | 10 | 17 | 2233366082 |
| Número de Guía Logística de Reversa | | | | | | | |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento.
Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.