



NIT: 891.855.11



No. 202510130037021  
Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0  
Destino: MARIA ELENA NINO LESMES  
Remite: SECRETARIA DE HACIENDA  
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2012	Fecha:	11-08-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	MARIA ELENA NINO LESMES		
Nit - CC:	33448559		
Predio Numero	0102000005600021000000000(010205600021000)		
Dirección Del Inmueble	K 7 38 25 In Lo 1		
Dirección De Cobro	K 7 38 25 In Lo 1		
Matricula Inmobiliaria	095-141619		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a la señora, **MARIA ELENA NINO LESMES**, identificada con la cedula de ciudadanía y/o NIT No. **33448559**, quien registra como propietaria(s), de un predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano en la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial - POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código antiguo No. **000100044140000** y del 2019 en adelante se identifica con el nuevo código catastral No. **0102000005600021000000000(010205600021000)**, registra con Matricula inmobiliaria No. **095-141619** y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI IGAC**), registra la siguiente dirección, **K 7 38 25 In Lo 1**, de este Municipio.

Que se hace el llamado al señora, **MARIA ELENA NINO LESMES**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsable del impuesto predial y otros, que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedor del inmueble distinguido con el código catastral No. **0102000005600021000000000 (010205600021000)**, dirección **K 7 38 25 In Lo 1**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este Municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado y otros, las vigencias fiscales de los años, 2024 y 2025, con el código catastral No. **0102000005600021000000000(010205600021000)**; en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2024 y 2025**.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2024 y 2025.**, con el nuevo código catastral **No. 0102000005600021000000000 (010205600021000)**, al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria **No. 095-141619** y dirección, **K 7 38 25 In Lo 1**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**, de este municipio.

Código Catastral			Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000005600021000000000			33.448.559		202571672		0		3799		196	
Propietario					Años a pagar		Dirección		K 7 38 25 In Lo 1			
MARIA ELENA NINO LESMES					2024 a 2025		Avaluo		\$ 262.151.000			
Código Postal			Pague Antes De			Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado		
Matrícula Inmobiliaria			095-141619			25/06/2025		2023		30/12/2024		\$ 3,729,152
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob Bombona	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total	
2024	0.008	254.516,000	2.036.128	561,922	0	0	40,723	0	0	40,723	2.638,773	
2025	0.008	262.151,000	2.097.208	55,788	0	0	41,944	0	0	41,944	2.194,940	
TOTALES		4.133,336	617,710		0	0	82,667	0	0	82,667	4,833,713	

SON: CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS TRECE PESOS MC.

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA

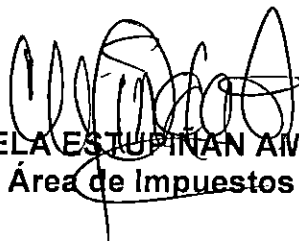


CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.


Dada en Sogamoso, a los once (11) días del mes de agosto, del año 2025.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
**Área de Impuestos**

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución 2012 del 11 de agosto de 2025

		servientrega	
		Mundo de Soluciones	
El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía			
No. <b>2 2 7 3 0 2 3 9 3 4</b>			
Tipo		# Folios	# Anexos
<input checked="" type="checkbox"/> Notificaciones			
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias			
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales			
Los anexos no son cotejables			



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá, D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11; Atención al usuario:  
www.servientrega.com, 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6			
	Teléfono:	email:		
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA		
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3		
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Desconocido	Rehusado	No residido	No reclamado	Dirección errada	Otro (indicar cual)	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE																																																																																																	

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

*Unina 3977160*  
**26 SEP 2025**

Observaciones en la entrega:



*1000 am*

GUIA No. 2233366705



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 24 / 9 / 2025 07 : 41

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2233366705

DESTINATARIO	SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
		CARRERA 11 N 15 - 13		
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email:				
D.I./NIT: 891855130				
Cód. Postal:				

Dice Contener: 2273023934

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobre reporte:

Quién Entrega:

DG-S-CL-IDM-F-58 V2

Ministerio de Transportes, Licencia No. 005 de Marzo 5/2001, MANTIC, Licencia No. 179 de Sept. 7/2015.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL



servientrega

Servientrega S.A NIT. 880.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:  
www.servientrega.com, PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER. SER133970 / SER90175  
CARRERA 41 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod Postal: 152210  
Cd SOGAMOSO Dpto BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido	1	1	1
Rehusado	2	1	1
No residó			
No reclamado	3	1	1
Dirección errada			
Otro (indicar cual)			

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273023934



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega

VIGILADO  
SUPERTRANSPORTE

Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 26

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025






GUIA No. 2273023934

DESTINATARIO	SOX 73 SD1	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	EP	CREDITO
		NORMAL	MT	TERRESTRE
		K 7 38 25 IN LO 1		
Nombre: MARIA ELENA NINO LESMES		D.I./NIT: 33448559		
Teléfono: 3106729531		Cód. Postal: 152210238		
País: COLOMBIA		email: Dato no suministrado por el cliente		
Dice Contener: Documentos				
Obs. para Entrega: LIQUIDACIÓN OFICIAL IR No 2012 - 2025				
Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0				
Vr. Flato: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1				
Vr. Sobreflato: \$ 0.00 No. Remisión:				
Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreaporte:				
Quién Entrega:				

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de "Servientrega" Línea No. 605 de Bogotá 07201. Servicio: Línea No. 778 de Bogotá 70210

DG-S-CL-DM-F-68 V.4

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>					
<b>NIT</b> 860512330-3		0080200					
<b>Información Envío</b>							
<b>No. de Guía Envío</b> 2273023934		<b>Fecha de Envío</b>		17	9	2025	
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13			<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	MARIA ELENA NINO LESMES					
	<b>Dirección</b>	K 7 38 25 In Lo 1			<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Información de Devolución del Documento</b>							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
<b>Observaciones</b>	DIRECCION NO EXISTE						
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>		
					24	9	
					2025		
<b>Información del Documento movilizado</b>							
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
<b>Anexos ()</b>							
<b>Información de seguimiento Interno</b>							
<b>Nombre Lider:</b> LEIDY RODRIGUEZ	<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>				
<b>Firma:</b> <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.24 07:41:28 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ		<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>	<b>MM</b>
			24	9	2025	7	41
2233366705							
<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>							
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2