

No. 202510130044231

Fecha Radicado: 02-OCT-2025 03:0

Destino: NORBERTO ESPINOSA HERNANDEZ

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Resolución No.	2367	Fecha:	16 de Septiembre de 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	ESPINOSA HERNANDEZ NORBERTO		
NIT o CC:	316954		
Predio Numero:	01010000054109029000000271 (010105410271902)		
DIRECCION DEL INMUEBLE	K 17 2D 26 Ap 601		
DIRECCION DE COBRO	K 17 2D 26 Ap 601 / KR 17 # 2 D - 26 UDAD 28 APTO 601 EDIF TORRE 17 INT P H Según VUR		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **ESPINOSA HERNANDEZ NORBERTO** quien se identifica con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. **316954**; para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. **01010000054109029000000271 (010105410271902)** según la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria **095-144867** y dirección **KR 17 # 2 D - 26 UDAD 28 APTO 601 EDIF TORRE 17 INT P H**. Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra con dirección **K 17 2D 26 Ap 601** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **01010000054109029000000271 (010105410271902)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2022 a 2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2022 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010: en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales **2022 a 2025**, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000005410902900000271 (010105410271902)** de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **K 17 2D 26 Ap 601** del municipio de Sogamoso.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida
0101000005410902900000271	316.954	202234049	0	22	79
Propietario	Años a pagar	Dirección	K 17 2D 26 Ap 601		
NORBERTO ESPINOSA HERNANDEZ	2022 a 2025	Avaluo	\$ 91,830,000		
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria	095-144867	04/02/2025	2021	31/05/2021	\$ 2,259,969

Año	%Mtar	Avaluo	Imp Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob Bombard	Alumbrado	Saldo Dev.	Otros	Total
2022	0.006	81,783,000	490,698	519,175	0	0	9,814	0	0	9,814	1,019,687
2023	0.008	85,308,000	511,818	333,627	0	0	10,237	0	0	10,237	855,712
2024	0.006	89,155,000	534,930	161,638	0	0	10,699	0	0	10,699	707,267
2025	0.0065	91,830,000	596,895	31,511	0	0	11,938	0	0	11,938	640,344
TOTALES			2,134,371	1,045,951	0	0	42,688	0	0	42,688	3,223,010

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. -, Contralista  
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

**Servientrega**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 273 024340**

Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	—	—
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	—	—
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	—	—

Los anexos no son cotejables

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	<b>ADMINISTRACION DE INFORMACION</b>	
	AV.6 N° 51 - 174 BG 6	
	Teléfono:	email:
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3
<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</b>		<b>INTENTO DE ENTREGA</b>
<b>No. NOTIFICACION</b>		

1	2	3	1	2	3	1	2	3
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Desconocido	2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rehusado	2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No reside	3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No reclamado	3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dirección errada		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otro (indicar cual)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE				



servientrega

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.,  
Colombia Av. Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario.  
www.servientrega.com. PBX. 7 700 200 Fax 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 3 / 10 / 2025 16 : 02

Fecha Prog. Entrega: 4 / 10 / 2025



CÓDIGO SER SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono. 3106729531

D.I./NIT: 891855130

Cod Postal: 152210

Cd. SOGAMOSO

Dpto. BOYACA

País COLOMBIA

email. CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

2 3

Desconocido

Rehusado

No recibido

No reclamado

Dirección errada

Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIR A CONTINUACIÓN NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D. I.

GUIA No. 2273024340



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

GUIA No. 2273024340

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD		SOGAMOSO
		BOYACA	FP	CREDITO
		NORMAL	MT	TERRESTRE
		K 17 2D 26 AP 601		
Nombre: NORBERTO ESPINOSA HERNANDEZ		D.I./NIT: 316954		
Teléfono: 3106729531		Cód. Postal: 15221429		
País COLOMBIA				
email: Dato no suministrado por el cliente				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACIÓN OFICIAL IP No 2367 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL. 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No Remisión:




Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte.

Quién Entrega

DG-6-CL-DM-1-88 V.1

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>					
<b>NIT</b> 860512330-3		0081262					
<b>Información Envío</b>							
<b>No. de Guía Envío</b> 2273024340		<b>Fecha de Envío</b>		3	10	2025	
<b>Remitente</b>	<b>Cludad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nómbre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13				<b>Teléfono</b>	3106729531
<b>Destinatario</b>	<b>Cludad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	NORBERTO ESPINOSA HERNANDEZ					
	<b>Dirección</b>	K 17 2D 26 Ap 601				<b>Teléfono</b>	3106729531
<b>Información de Devolución del Documento</b>							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
SE NEGÓ A RECIBIR							
<b>Observaciones</b>	SE NEGÓ A RECIBIR						
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>		
					21	10	2025
<b>Información del Documento movillizado</b>							
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
<b>Anexos ( )</b>							
<b>Información de seguimiento Interno</b>							
<b>Nombre Lider:</b> LEIDY RODRIGUEZ		<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>			
				<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>
				<b>MM</b>	2182330567		
<b>Firma:</b> <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.21 10:11:08 -05:00 Reason: Servientrega, Location: Colombia</small>		MARISOL ARIAS CHAVEZ		21	10	2025	10
				11	Número de Guía Logística de Reversa		
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2