



NIT: 891.855.130



No. 202510130037421

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0

Destino: HEREDEROS DE ALVARO PULIDO ACEVEDO

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Fojos: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2127	Fecha:	20-08-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ALVARO PULIDO ACEVEDO Y MARIA LUCILA CARDENAS PULIDO
Nit – CC:	2832117 y 24105574
Predio Numero	01020000027700180000000000(010202770018000)
Dirección Del Inmueble	C 4 10 Bis 04
Dirección De Cobro	C 4 10 Bis 04

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los, **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ALVARO PULIDO ACEVEDO Y MARIA LUCILA CARDENAS PULIDO**, quienes en vida se identificaron con la(s) cedula(s) de ciudadanía Nos. **2832117 y 24105574**, canceladas por muerte y según resolución No. 0000 de 2022 de 20/04/2022, expedidas por la Registraduría del Estado Civil, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquida, en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", como propietarios, poseedores, usufructuarios u otros, etc., del inmueble distinguido con el código catastral No. **01020000027700180000000000(010202770018000)**, y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **C 4 10 Bis 04**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2016 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2016 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION-TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2016 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0102000002770018000000000(010202770018000)**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC**, registra la dirección **C 4 10 Bis 04**, de este municipio.

Código Catastral		NIT / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000002770018000000000		2.832.117		201760737		0		164		60	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 4 10 Bis 04			
ALVARO PULIDO ACEVEDO				2016 a 2025		Avaluo		\$ 47,076,000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		103005600338468		31/03/2025		2015		31/05/2017		\$ 325,232	
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporta	Sob.Bombonil	Alumbrado	Saldos/Dev.	Otros	Total
2016	0.006	20,398,000	122,388	340,941	0	0	2,448	0	0	2,448	465,777
2017	0.006	21,010,000	126,060	310,825	0	0	2,521	0	0	2,521	439,406
2018	0.006	21,640,000	129,840	279,155	0	0	2,597	0	0	2,597	411,592
2019	0.006	22,289,000	133,734	248,326	0	0	2,675	0	0	2,675	384,735
2020	0.006	39,519,000	237,114	362,282	0	0	4,742	0	0	4,742	604,138
2021	0.006	40,705,000	244,230	319,503	0	0	4,885	0	0	4,885	568,818
2022	0.006	41,926,000	251,556	260,844	0	0	5,031	0	0	5,031	517,431
2023	0.006	43,733,000	262,398	165,493	0	0	5,248	0	0	5,248	433,139
2024	0.006	45,705,000	274,230	77,074	0	0	5,485	0	0	5,485	356,789
2025	0.006	47,076,000	282,456	8,948	0	0	5,649	0	0	5,649	297,053
TOTALES			2,064,008	2,373,391	0	0	41,281	0	0	41,281	4,478,878

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de ésta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veinte (20) días del mes de agosto, del año 2025.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

servientrega
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

No. **2 273 023 97 4**

Tipo ☐ Notificaciones ☐ Citaciones a

Folios # Anexos



Servientrega S.A NIT 860.512.330-3 Principal, Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX / 700 200 Fax / 700 380 ext 110045

Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 26

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT 891855130 Cod Postal: 152210
Cd. SOGAMOSO Dpto. BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
-----------------------------	--------------------	------------------

1	2	3	1	2	3
Desconocido	1	/	/	/	/
Rohusado	2	/	/	/	/
No reside	3	/	/	/	/
No reclamado	3	/	/	/	/
Dirección errada					
Otro (Indicar cual)					

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONTINUACIÓN NOVIEMBRE LEGISLA SER LOY DI)

GUIA No. 2273023974



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Observaciones en la entrega



Grado de Consanguinidad

GUIA No. 2273023974

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1	
		CIUDAD: SOGAMOSO			
		BOYACA	F.P.	CREDITO	
		NORMAL	M.T.	TERRESTRE	
C 4 10 BIS 04					
Nombre: HEREDEROS DE ALVARO PULIDO ACEVEDO					
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 2832117					
País: COLOMBIA Cód. Postal: 152211017					
email: Dato no suministrado por el cliente					

Dice Contener: Documentos

Obs para Entrega: LIQUIDACIÓN OFICIAL IP No 2127 - 2025

Vr Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol) 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00. No. Remisión:

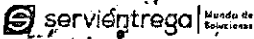


Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-65 V 4

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL						
NIT 860512330-3						0080149		
Información Envío								
No. de Guía Envío 2273023974		Fecha de Envío 17		9		2025		
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA		
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO						
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531	
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA		
	Nombre	HEREDEROS DE ALVARO PULIDO ACEVEDO						
	Dirección	C 4 10 BIS 04				Teléfono	3106729531	
Información de Devolución del Documento								
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:								
DIRECCION ERRADA								
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE							
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución			
					25	9	2025	
Información del Documento movilizado								
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento				
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO				
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.				
Anexos ()								
Información de seguimiento interno								
Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia				
				Día	Mes	Año	HH	MM
Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.26 10:55:30 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia		MARISOL ARIAS CHAVEZ		25	9	2025	10	55
				2233366741				Número de Guía Logística de Réversa
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.								

BO-1CCM-CMI-F-2