

| | | | |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
| RESOLUCIÓN No. | 1707 | Fecha: | 30-07-2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |
| Contribuyente: | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS ANTONIO BOTIA RICAURTE | | |
| Nit - CC: | 2831993 | | |
| Predio Numero | 01020000059000260000000000 (010205900026000) | | |
| Dirección Del Inmueble | K 11 52 34 | | |
| Dirección De Cobro | K 11 52 34 | | |
| Folio de Matricula | 095-76670 | | |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los, **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS ANTONIO BOTIA RICAURTE**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **2831993**, canceladas por muerte, según la Registraduria del Estado Civil, quien registra como propietario(s) y/o poseedor u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01020000059000260000000000 (010205900026000)**, y con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-76670**, del predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano a partir de la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial – POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código Catastral antiguo No. **000100041952000**, y del 2019 en adelante se identifica con el código catastral No. **01020000059000260000000000 (010205900026000)**, ubicado en la dirección, **K 11 52 34**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este municipio. Aun cuando en el sistema Predial del Municipio también registra como propietaria, **MARÍA ESTHER ORDUZ BOTIA**.

Que se hace el llamado a los, **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS ANTONIO BOTIA RICAURTE**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros, que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietaria y/o poseedor del inmueble distinguido con el código catastral No. **01020000059000260000000000 (010205900026000)**, dirección **K 11 52 34**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. de este Municipio.

Que el predio en mención adeuda al Fisco Municipal, por concepto de "Impuesto Predial Unificado y Otros" las vigencias fiscales de los años, 2009 a 2025 así: con el antiguo código catastral No. **000100041952000**, adeuda las vigencias, 2009 a 2018, se le practico liquidación Oficial del Impuesto Predial según Resolución No. 961 de 2014, de las vigencias 2009 a 2013, emanadas de esta dependencia y con el nuevo código catastral No. **01020000059000260000000000 (010205900026000)**, adeuda las vigencias 2019 a 2025; en razón a lo anterior la presente



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

| | | | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2014 a 2025**, así: con el antiguo código catastral No. **000100041952000**, adeuda las vigencias, 2014 a 2018, y con el nuevo código catastral No. **01020000059000260000000000 (010205900026000)**, adeuda las vigencias 2019 a 2025, al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-76670** y dirección, **K 11 52 34**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC. De este Municipio.

* con el antiguo código catastral No. **000100041952000**:

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------|-------------|--------------|-----------------|-----------|-----------------|--------------|-----------------------|-------------|-----------------|-----------|
| Código Catastral | | Nit. / C.C. | | Recibo Anterior | | Área Hectáreas | | Área M2. | | Área Construida | |
| 000100041952000 | | 2.831.993 | | 800048604 | | 0 | | 1685 | | 75 | |
| Propietario | | | | Años a pagar | | Dirección | | K 11 52 34 VDA RAMADA | | | |
| BOTIA RICAURTE LUIS ANTONIO | | | | 2014 a 2018 | | Avaluo | | \$ 13,269,000 | | | |
| Código Postal | | | | Pague Antes De | | Último Año Pago | | Fecha Último Pago | | Valor Pagado | |
| Matrícula Inmobiliaria | | 095-76670 | | 14/06/2022 | | 2008 | | 05/09/2008 | | \$ 38,532 | |
| Año | %M tar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporte | Sob.Bombieri | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2014 | 0.006 | 11,447,000 | 68,682 | 230,787 | 0 | 0 | 1,374 | 0 | 0 | 1,374 | 300,843 |
| 2015 | 0.006 | 11,790,000 | 70,740 | 217,252 | 0 | 0 | 1,415 | 0 | 0 | 1,415 | 289,407 |
| 2016 | 0.006 | 12,144,000 | 72,864 | 202,240 | 0 | 0 | 1,457 | 0 | 0 | 1,457 | 276,561 |
| 2017 | 0.006 | 12,508,000 | 75,048 | 184,283 | 0 | 0 | 1,501 | 0 | 0 | 1,501 | 260,832 |
| 2018 | 0.006 | 12,883,000 | 77,298 | 165,405 | 0 | 0 | 1,546 | 0 | 0 | 1,546 | 244,249 |
| TOTALES | | | 364,632 | 999,967 | 0 | 0 | 7,293 | 0 | 0 | 7,293 | 1,371,892 |

SON: UN MILLON TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS MC.

* con el nuevo código catastral No. **01020000059000260000000000 (010205900026000)**:

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------|-------------|--------------|-----------------|-----------|-----------------|--------------|-------------------|-------------|-----------------|-----------|
| Código Catastral | | Nit. / C.C. | | Recibo Anterior | | Área Hectáreas | | Área M2. | | Área Construida | |
| 010205900026000 | | 2831993 | | | | 0 | | 1643 | | 75 | |
| Propietario | | | | Años a pagar | | Dirección | | K 11 52 34 | | | |
| LUIS ANTONIO BOTIA RICAURTE | | | | | | Avaluo | | \$ 68.027.000 | | | |
| Código Postal | | | | Pague Antes De | | Último Año Pago | | Fecha Último Pago | | Valor Pagado | |
| Matrícula Inmobiliaria | | 095-76670 | | 04/08/2025 | | 2018 | | 01/01/1900 | | \$ 0 | |
| Año | %M tar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporte | Sob.Bombieri | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2019 | 0.006 | 51.281.000 | 307.685 | 568.206 | 0 | 0 | 6.154 | 0 | 0 | 6.154 | 882.046 |
| 2020 | 0.006 | 52.819.000 | 316.914 | 480.988 | 0 | 0 | 6.338 | 0 | 0 | 6.338 | 804.240 |
| 2021 | 0.006 | 53.669.000 | 322.014 | 417.989 | 0 | 0 | 6.440 | 0 | 0 | 6.440 | 746.443 |
| 2022 | 0.006 | 56.685.000 | 340.110 | 349.213 | 0 | 0 | 6.802 | 0 | 0 | 6.802 | 696.125 |
| 2023 | 0.006 | 64.122.000 | 384.732 | 238.741 | 0 | 0 | 7.695 | 0 | 0 | 7.695 | 631.168 |
| 2024 | 0.006 | 66.046.000 | 396.276 | 107.350 | 0 | 0 | 7.926 | 0 | 0 | 7.926 | 511.552 |
| 2025 | 0.0065 | 68.027.000 | 442.176 | 9.517 | 0 | 0 | 8.844 | 0 | 0 | 8.844 | 460.537 |
| TOTALES | | | 2.509.908 | 2.172.004 | 0 | 0 | 50.199 | 0 | 0 | 50.199 | 4.732.111 |

SON: CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO ONCE PESOS MC



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|

*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.


ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los treinta (30) días del mes de julio, del 2024.


MINELA ESTURINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|  SERVIENTREGA Mundo de Soluciones | | |
| El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía | | |
| No. 2 2 3 3 0 5 2 6 1 9 | | |
| Tipo | # Folios | # Anexos |
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales | _____ | _____ |
| Los anexos no son cotejables | | |

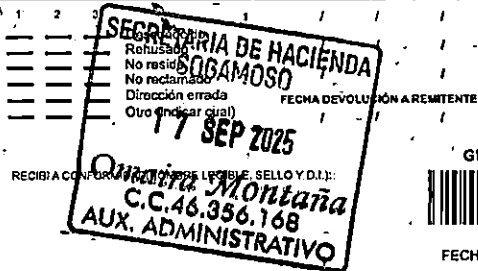
Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | |
| | Teléfono: | email: | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |



GUIA No. 2233366174



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 16 / 9 / 2025 15 : 34

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2233366174

| | | | | | |
|-------------------------------|----------------------|--|-------------------|--|-------|
| DESTINATARIO | SOX 73 | | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | CIUDAD: SOGAMOSO | | | | |
| | BOYACA | | F.P.: CREDITO | | |
| | NORMAL | | M.T.: TERRESTRE | | |
| | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | | |
| email: | | | | | |
| D.I./NIT: 891855130 | | | | | |
| Cód. Postal: | | | | | |

Dice Contener: 2233052619

Obs. para Entrega:

| | | | |
|----------------|---------|---------------|-----------|
| Vr. Declarado: | \$ 0.00 | VOL: | 0 / 0 / 0 |
| Vr. Flete: | \$ 0.00 | Peso (vol): | 0 |
| Vr. Sobrete: | \$ 0.00 | Peso (kg): | 0 |
| Vr. Total: | \$ 0.00 | No. Remisión: | |
| | | No. Sobrete: | |




Quién Entrega:

DG-8-CL-ADM-F-58 V2

Unidad de Transporte: (Forma No. 275 de Marzo 2001, MINTIC, Usar en No. 1778 de Sept. 2001).

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

| | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
|  | | Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL | | |  | | |
| NIT | 860512330-3 | 0079622 | | | | | |
| Información Envío | | | | | | | |
| No. de Guía Envío | 2233052619 | Fecha de Envío | 4 | 9 | 2025 | | |
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA | | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | Teléfono | 3106729531 | |
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA | | |
| | Nombre | HEREDEROS DE LUIS ANTONIO BOTIA RICAURTE | | | | | |
| | Dirección | K 11 52 34 | | | Teléfono | 3106729531 | |
| Información de Devolución del Documento | | | | | | | |
| En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vivo o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de: | | | | | | | |
| DIRECCION ERRADA | | | | | | | |
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE. | | | | | | |
| Tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | | | Fecha Devolución 16 9 2025 | | | |
| Información del Documento movillado | | | | | | | |
| Nombre Persona / Entidad | | | | No. Referencia Documento | | | |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | COMUNICADO | | | |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | | | | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012. | | | |
| Anexos () | | | | | | | |
| Información de seguimiento interno | | | | | | | |
| Nombre Lider: | Nombre quien elabora la constancia | | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | |  | |
| LEIDY RODRIGUEZ | | | Día | Mes | Año | | HH |
| Firma: | MARISOL ARIAS CHAVEZ | | 16 | 9 | 2025 | 15 | 34 |
| Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.16 15:34:20 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia | | | 2233366174 Número de Guía Logística de Reversa | | | | |
| Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital. | | | | | | | |

BO-1CCM-CMI-F-2