



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
RESOLUCIÓN No.	1496	Fecha:	24-07-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JOSE MANUEL PEREZ GONZALEZ, MARIA PETRONILA PEREZ DE CALA, JULIA INES PEREZ GONZALEZ, Y LUCILA GONZALEZ DE PEREZ Y A LOS SEÑORES TERESA PEREZ GONZALEZ Y FERNANDO PEREZ VELANDIA.
Nit - CC:	2829976, 24116963, 46355467, 24102045 y 24240886, 00000
Pedio Numero	01020000026200080000000000 (010202620008000)
Dirección Del Inmueble	C 7B 10A 22 24
Dirección De Cobro	C 7B 10A 22 24
Matricula Inmobiliaria	095-106604

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los, **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JOSE MANUEL PEREZ GONZALEZ, MARIA PETRONILA PEREZ DE CALA, JULIA INES PEREZ GONZALEZ, Y LUCILA GONZALEZ DE PEREZ**, quien en vida se identificaron con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **2829976, 24116963, 46355467, 24102045**, canceladas por muerte según Resoluciones Nos. 1013 de 2012 de 09/01/2013, 2120 de 2020 de 25/11/2020, 0000 de 2020 de 03/08/2020 y 4030 de 2002 de 28/02/1990, expedidas por la Registraduría del Estado Civil y a los Señores **TERESA PEREZ GONZALEZ Y FERNANDO PEREZ VELANDIA**, identificados(a) con las cédulas de Ciudadanía Nos. **24240886 y 00000**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquida, en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", como propietarios, poseedores, usufructuarios u etc., del inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-106604**, y con el código catastral No. **01020000026200080000000000 (010202620008000)**, y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección **C 7B 10A 22 24**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2022 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2022 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2022 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0102000002620008000000000 (010202620008000)**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC registra la dirección **C 7B 10A 22 24**, de este municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000002620008000000000		24.102.045		202357806		0		398		237	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 7B 10A 22 24			
LUCILA GONZALEZ PEREZ				2022 a 2025		Avaluo		\$ 132.593.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-106604		17/01/2024		2021		22/09/2022		\$ 1,069.993	
Año	%Iltar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporta	Sob.Bombenl	Alumbrado	Saldos/Dev.	Otros	Total
2022	0.007	118.086.000	826.602	843.832	0	0	16.532	0	0	16.532	1,686.966
2023	0.007	123.176.000	862.232	529.945	0	0	17.245	0	0	17.245	1,409.422
2024	0.007	128.731.000	901.117	238.776	0	0	18.022	0	0	18.022	1,157.915
2025	0.007	132.593.000	928.151	14.482	0	0	18.563	0	0	18.563	981.196
TOTALES			3.518.102	1.627.035	0	0	70.362	0	0	70.362	5.215.499

SON: CINCO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS MC.

\*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, cotejada y firmada por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a **SERVIENTREGA** por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veinticuatro (24) días del mes de julio del año 2024.

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución 1496 del 24 de julio de 2025.

**SERVIENTREGA**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente es una guía de entrega de documentos por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a **SERVIENTREGA** por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

**No 2 2 3 4 7 6 2 7 0 5**

Tipo ☐ Notificaciones ☐ Citaciones a diligencias varias ☐ Otros documentos

# Folios  # Anexos

Los anexos no son cotejables



servientrega

Servientrega S.A NIT: 860.512.330-3 Principal; Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 4 / 9 / 2025 15 : 34

Fecha Prog. Entrega: 5 / 9 / 2025



CÓDIGO SER. SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 881855130 Cod. Postal: 152210  
Cd. SOGAMOSO Dpto. BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido  
Rohusado  
No residio  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2234762705



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

GUIA No. 2234762705

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.	CREDITO
		NORMAL	M.T.	TERRESTRE
C 7B 10A 22 24				
Nombre: HEREDEROS DE JOSE MANUEL PEREZ GONZALEZ				
Teléfono: 3108729531 D.I./NIT: 2829976				
País: COLOMBIA Cód. Postal: 152211006				
email: Dato no suministrado por el cliente				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1496 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total \$ 9,900.00 No. Sobrepeso:

Quién Entrega

DG-6-CL-0V-F-68 V.4

DESTINATARIO  
Atención al Usuario: Línea No. 805 de Mañana 8:00 a.m. hasta: 17:00 de la Noche 7:00 p.m.

GESTIÓN JUDICIAL



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	<b>ADMINISTRACION DE INFORMACION</b>			
	AV.6 N° 51 - 174 BG 6			
	Teléfono:	email:		
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA		
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3		
<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</b>		<b>INTENTO DE ENTREGA</b>		<b>No. NOTIFICACION</b>
1	2	3		
Desconocido	1	/	/	/
Rehusado	2	/	/	/
No reside	3	/	/	/
No reclamado		/	/	/
Dirección errada	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE			
Otro (indicar cual)		/	/	/

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2233366187



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 17 / 9 / 2025 08 : 48

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No.

2233366187

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX 73</b>		<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
	CIUDAD: SOGAMOSO				
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
CARRERA 11 N 15 - 13					
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email:					
D.I./NIT: 891855130					
Cód. Postal:					

Dice Contener: 2234762705

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vól): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

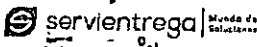


Quién Entrega:

OG-6-CL-10M-F-58 V2

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Unidad de Transporte: Licencia No. 805 de Marzo 2001, MARTE: Licencia No. 1778 de Sept. 2001.

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>					
NIT	860512330-3				0079580		
<b>Información Envío</b>							
No. de Guía Envío		2234762705		Fecha de Envío		4 9 2025	
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13			Teléfono	3106729531	
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	HEREDEROS DE JOSE MANUEL PEREZ GONZALEZ					
	Dirección	C 7B 10A 22 24			Teléfono	3106729531	
<b>Información de Devolución del Documento</b>							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
DIRECCION ERRADA							
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
					17	9 2025	
<b>Información del Documento movillado</b>							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
<b>Información de seguimiento Interno</b>							
Nombre Lider:	Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia				
LEIDY RODRIGUEZ			Día	Mes	Año		HH
Firma:	MARISOL ARIAS CHAVEZ		17	9	2025	8	49
Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.17 08:49:05 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia		2233366187					
Número de Guía Logística de Reversa							
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2