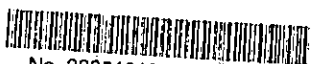




NIT: 891.855.130



No. 202510130034321

Fecha Radicado: 27-AUG-2025 10:5

Destino: HEREDEROS DE AURA NELLY CHAPARRO GOMEZ

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1629	Fecha:	28-07-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE AURA NELLY CHAPARRO GOMEZ, DUSTANO PARMENIO GÓMEZ BELTRAN Y LA SEÑORA LUZ ANGELA GOMEZ CHAPARRO
Nit - CC:	24115191, 17081290 y 46379760
Predio Numero	01020000003700370000000000 (010200370037000)
Dirección Del Inmueble	C 2 S 2 01 In
Dirección De Cobro	C 2 S 2 01 In / según VUR TV # 1 - 1 D 65 SUR
Matricula Inmobiliaria	095-22967

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los, **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE AURA NELLY CHAPARRO GOMEZ, DUSTANO PARMENIO GÓMEZ BELTRAN**, quienes en vida se identificaron con la(s) cedula(s) de ciudadanía Nos. **24115191 y 17081290**, canceladas por muerte según Resoluciones Nos. 5368 de 2017 de 04/06/2017 y 00000 de 2024 de 29/07/2024, expedidas por la Registraduría del Estado Civil y a la Señora, **LUZ ANGELA GOMEZ CHAPARRO**, identificado(a) con la cédula de Ciudadanía No. **46379760**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquida, en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", como propietarios, poseedores, usufructuarios u etc., del inmueble distinguido con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-22967**, y con el código catastral No. **01020000003700370000000000 (010200370037000)**, y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección **C 2 S 2 01 In / según VUR -Ventanilla Única de Supernotariado y Registro**, se ubica en **TV R # 1 - 1 D 65 SUR**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2020 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2020 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **01020000003700370000000000 (010200370037000)**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC** registra la dirección **C 2 S 2 01 In** y según **VUR en TV R # 1 - 1 D 65 SUR**, de este municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0102000000370037000000000		24.115.191		201922823		0		1319		0	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 2 S 2 01 In			
AURA NELLY CHAPARRO GOMEZ				2020 a 2025		Avaluo		\$ 56.565.000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-22987		28/03/2025		2019		08/02/2019		\$ 86,326	
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporta	Sob.Bombas	Alumbrado	Salidos/Dev.	Otros	Total
2020	0.009	47,484,000	427,356	647,145	0	0	8,547	0	0	8,547	1,083,048
2021	0.009	48,909,000	440,181	569,869	0	0	8,804	0	0	8,804	1,018,854
2022	0.009	50,376,000	453,384	463,968	0	0	9,068	0	0	9,068	926,418
2023	0.009	52,547,000	472,023	291,848	0	0	9,458	0	0	9,458	774,229
2024	0.009	54,917,000	494,253	132,200	0	0	9,885	0	0	9,885	636,338
2025	0.009	56,565,000	509,085	9,214	0	0	10,182	0	0	10,182	528,481
TOTALES			2,797,182	2,114,242	0	0	55,944	0	0	55,944	4,967,368

SON: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS MC.

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aqui se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintiocho (28) días del mes de julio del año 2025.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E. -Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución 1629 del 28 de julio de 2025.

Servientrega
Mundo de Soluciones

El documento que acompaña a este envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía No. **2 2 3 3 0 5 2 5 8 0**

Tipo ☐ Notificaciones ☐ Citaciones a ☐ Otros Documentos Legales

#Folios # Anexos

No. 15-12 para Legales



servientrega

Servientrega S.A NIT. 660.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com, PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER SER1339/0 / SER90176
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
-----------------------------	--------------------	------------------

Desconocido	1	/	/	/
Rehusado	2	/	/	/
No resido				
No reclamado	3	/	/	/
Dirección errada				
Otro (indicar cual)		/	/	/

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.T.)

GUIA No. 2233052580



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 4 / 9 / 2025 15 : 34

Fecha Prog. Entrega: 5 / 9 / 2025



GUIA No. 2233052580

DESTINATARIO	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD. SOGAMOSO		
	BOYACA	F.P.: CREDITO	
	NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
	TV 11 D 65 SUR		
Nombre HEREDEROS DE AURA NELLY CHAPARRO GOMEZ			
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 24115191			
País: COLOMBIA Cód. Postal: 152210534			
email: Datos no suministrado por el cliente			

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1629 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9.900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg):

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9.900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6 CL-IDM-F-68 V.4

Servicio de Transporte Llévelo No. 605 de Nueva Boyaca SERVITC Llévelo No. 1175 de Bogotá 162210

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com, 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 16 / 9 / 2025 15 : 29

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366170

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6, N° 51 - 174 BG 8		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

Desconocido
Reclamo
No residido
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

SECRETARÍA DE HACIENDA
SOGAMOSO

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

17 SEP 2025

RECIBI A CONFORMIDAD CON NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.J:

Omaria Montaña
C.C.46.356.168
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2233366170



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
	CARRERA 11 N 15 - 13			
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email:				
D.I./NIT: 891855130				
Cód. Postal:				

Dice Contener: 2233052580

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol): 0
Vr. Sobreflete:	\$ 0.00	Peso (kg): 0
Vr. Total:	\$ 0.00	No. Remisión:
		No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DD-8-CL-IDM-F-58 V2




GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Unidad de Transporte Licencia No. 005 de Marco Sotelo, NIT: 891855130, Licencia No. 1776 de Sep. 7/2010.

Observaciones en la entrega:



		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT 860512330-3						0079558	
Información Envío							
No. de Guía Envío 2233052580		Fecha de Envío		4	9	2025	
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13				Teléfono	3106729531
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO			Departamento	BOYACA	
	Nombre	HEREDEROS DE AURA NELLY CHAPARRO GOMEZ					
	Dirección	TV 1 1 D 65 SUR				Teléfono	3106729531
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
SE TRASLADO							
Observaciones	INMUEBLE DESOCUPADO						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución:		
					16	9	2025
Información del Documento movilizado							
Nombre Persona / Entidad				Nó. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° de Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
Información de seguimiento interno							
Nombre Lider: LEIDY RODRIGUEZ	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia					
		Día	Mes	Año	HH	MM	
Firma:	MARISOL ARIAS CHAVEZ	16	9	2025	15	30	2233366170
<small> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.16 16:30:18 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia </small>							Número de Guía Logística de Reversa
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2