

NIT 891.855.130-1

No. 202510130044081
Fecha Radicado: 02-OCT-2025 03:0
Destino: TERESA BARRERA GONZALEZ
Remitente: ÁREA DE GESTIÓN CORPORATIVA
Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Resolución No. 2216 Fecha: 01 de Septiembre de 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS

Contribuyente: TERESA BARRERA GONZALEZ
NIT o CC: 24111043
Predio Numero: 000100030334000
DIRECCION DEL INMUEBLE K 7 20 40 LA SAUZA
DIRECCION DE COBRO K 7 20 40 LA SAUZA

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **TERESA BARRERA GONZALEZ** quien se identifica con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. **24111043**; registra como propietarios de un predio que cambio su uso de suelo, de rural a urbano en la vigencia 2019, de conformidad con el **Plan de Ordenamiento Territorial - POT**, el cual se identificó hasta 2018 con el código **000100030334000** según en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra con dirección **K 7 20 40 LA SAUZA** de este municipio.

Que el predio en mención adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **1987 a 2018**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **1987 a 2018**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, cobros y otros, de las vigencias fiscales **1987 a 2018** con el antiguo código



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **K 7 20 40, LA SAUZA** del municipio de Sogamoso.

| Código Catastral | | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | | Área Hectáreas | | Área M2. | | Área Construida | | |
|-------------------------|--------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|-------------------|------------|--------------|-----------------|--------|-----------|
| 000100030334000 | | 0 | 0 | | 0 | | 1342 | | 0 | | |
| Propietario | | | Años a pagar | | Dirección | | LA SAUZA | | | | |
| BARRERA GONZALEZ TERESA | | | 1987 a 2018 | | Avaluo | | \$ 119.000 | | | | |
| Código Postal | | Pague Antos De | | Último Año Pago | | Fecha Último Pago | | Valor Pagado | | | |
| Matrícula Inmobiliaria | | 10301550150272 | | 14/06/2022 | | 1986 | | 01/01/1900 | | \$ 0 | |
| Año | %M tsr | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporte | Sob Bomber | Alumbrado | Saldo Dev. | Otros | Total |
| 1987 | 0.004 | 4,800 | 19 | 184 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 203 |
| 1988 | 0.004 | 5,900 | 24 | 227 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 251 |
| 1989 | 0.004 | 7,200 | 29 | 268 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 298 |
| 1990 | 0.004 | 8,900 | 36 | 326 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 303 |
| 1991 | 0.004 | 11,000 | 44 | 389 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 434 |
| 1992 | 0.004 | 14,500 | 58 | 501 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 560 |
| 1993 | 0.004 | 53,500 | 214 | 1,792 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 4 | 2,010 |
| 1994 | 0.004 | 65,000 | 260 | 2,124 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 5 | 2,389 |
| 1995 | 0.004 | 76,500 | 306 | 2,436 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 6 | 2,748 |
| 1996 | 0.004 | 89,500 | 358 | 2,777 | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 | 7 | 3,142 |
| 1997 | 0.0055 | 102,000 | 561 | 4,235 | 0 | 0 | 11 | 0 | 0 | 11 | 4,807 |
| 1998 | 0.0055 | 118,000 | 649 | 4,732 | 0 | 0 | 13 | 0 | 0 | 13 | 5,394 |
| 1999 | 0.0055 | 129,000 | 710 | 5,031 | 0 | 0 | 11 | 710 | 0 | 721 | 6,462 |
| 2000 | 0.0055 | 129,000 | 4,335 | 29,821 | 0 | 0 | 130 | 4,335 | 0 | 4,465 | 38,621 |
| 2001 | 0.0055 | 179,000 | 4,767 | 31,810 | 0 | 0 | 143 | 4,767 | 0 | 4,910 | 41,487 |
| 2002 | 0.0055 | 183,000 | 5,150 | 33,303 | 0 | 0 | 155 | 515 | 0 | 670 | 39,123 |
| 2003 | 0.0055 | 189,000 | 5,550 | 34,744 | 0 | 0 | 167 | 555 | 0 | 722 | 41,016 |
| 2004 | 0.0055 | 190,000 | 6,000 | 36,324 | 0 | 0 | 180 | 600 | 0 | 780 | 43,104 |
| 2005 | 0.0065 | 195,000 | 13,000 | 77,360 | 0 | 0 | 260 | 1,300 | 0 | 1,560 | 91,920 |
| 2006 | 0.0065 | 204,000 | 14,000 | 78,979 | 0 | 0 | 280 | 1,400 | 0 | 1,680 | 94,659 |
| 2007 | 0.0065 | 212,000 | 14,000 | 75,550 | 0 | 0 | 280 | 1,400 | 0 | 1,680 | 91,230 |
| 2008 | 0.0065 | 218,000 | 15,000 | 76,221 | 0 | 0 | 300 | 1,500 | 0 | 1,800 | 93,021 |
| 2009 | 0.0065 | 227,000 | 17,000 | 81,074 | 0 | 0 | 340 | 0 | 0 | 340 | 98,414 |
| 2010 | 0.0065 | 234,000 | 17,000 | 76,778 | 0 | 0 | 340 | 0 | 0 | 340 | 94,118 |
| 2011 | 0.0065 | 234,000 | 18,000 | 77,078 | 0 | 0 | 360 | 0 | 0 | 360 | 95,438 |
| 2012 | 0.0065 | 241,000 | 19,000 | 75,787 | 0 | 0 | 380 | 0 | 0 | 380 | 95,167 |
| 2013 | 0.006 | 110,000 | 660 | 2,426 | 0 | 0 | 13 | 0 | 0 | 13 | 3,099 |
| 2014 | 0.006 | 110,000 | 660 | 2,230 | 0 | 0 | 13 | 0 | 0 | 13 | 2,903 |
| 2015 | 0.006 | 113,000 | 678 | 2,094 | 0 | 0 | 14 | 0 | 0 | 14 | 2,786 |
| 2016 | 0.006 | 116,000 | 696 | 1,944 | 0 | 0 | 14 | 0 | 0 | 14 | 2,654 |
| 2017 | 0.006 | 119,000 | 714 | 1,766 | 0 | 0 | 14 | 0 | 0 | 14 | 2,494 |
| 2018 | 0.006 | 119,000 | 714 | 1,541 | 0 | 0 | 14 | 0 | 0 | 14 | 2,269 |
| TOTALES: | | 160,192 | 821,852 | 0 | 0 | 0 | 3,458 | 17,082 | 0 | 20,540 | 1,002,584 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO * PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

servientrega
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

2 273 024 325

| Tipo | # Folios | # Anexos |
|--|----------|----------|
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales | _____ | _____ |

Los anexos no son cotejables

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó Juan G. - Contratista
Revisó Minela E. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.



servientrega

Servientrega S A NIT. 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com PBX 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod Postal: 152210

Cd SOGAMOSO Dpto. BOYACA

País COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido

Rechusado

No resida

No reclamado

Dirección errada

Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273024325



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega.

Fecha: 3 / 10 / 2025 16 : 02

Fecha Prog. Entrega: 4 / 10 / 2025



GUIA No. 2273024325

SOX
73
SD1

AVISOS JUDICIALES

PZ: 1

CIUDAD

SOGAMOSO

BOYACA

CREDITO

NORMAL

TERRESTRE

DESTINATARIO

K 7 20 40 LA SAUZA

Nombre TERESA BARRERA GONZALEZ

Teléfono: 3106729531

País: COLOMBIA

email: Dato no suministrado por el cliente

D.I./NIT: 24111043

Cód. Postal: 152210291

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2216 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (val): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:




Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre reporte:

Quién Entrega

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

DG-6-CL-DM-58 V 4

| | | | | | | |
|---|---|--|------------|--|--|------------|
|  | | Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL | | |  | |
| NIT 860512330-3 | | 0081247 | | | | |
| Información Envío | | | | | | |
| No. de Guía Envío 2273024325 | | Fecha de Envío 3 | | 10 | | 2025 |
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | Teléfono | 3106729531 |
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | TERESA BARRERA GONZALEZ | | | | |
| | Dirección | K 7 20 40 LA SAUZA | | | Teléfono | 3106729531 |
| Información de Devolución del Documento | | | | | | |
| En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de: | | | | | | |
| DIRECCION ERRADA | | | | | | |
| Observaciones | DIRECCIÓN NO EXISTE | | | | | |
| Tipo de Documento: | | COMUNICADO JUDICIAL | | | Fecha Devolución | |
| | | | | | 15 | 10 |
| | | | | | 2025 | |
| Información del Documento movilizado | | | | | | |
| Nombre Persona / Entidad | | | | No. Referencia Documento | | |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | COMUNICADO | | |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | | | | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012. | | |
| Anexos () | | | | | | |
| Información de seguimiento Interno | | | | | | |
| Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | |
| | | Día | Mes | Año | HH | MM |
| | | 15 | 10 | 2025 | 9 | 13 |
| Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.15 09:13:43 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small> | | MARISOL ARIAS CHAVEZ | |  | | |
| | | | | 2182330506 | | |
| | | Número de Guía Logística de Reversa | | | | |
| Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital. | | | | | | |

BO-1CCM-CMI-F-2