



No. 202510130037481
Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0
Destino: HEREDEROS DE NOHEMI FERRUCHO ZORRO
Remitante: SECRETARÍA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|--|------|--------|------------|
| RESOLUCIÓN No. | 2144 | Fecha: | 25-08-2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|------------------------|---|
| Contribuyente: | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE NOHEMI FERRUCHO ZORRO Y LOS SEÑORES; MARIA NELLY HERNANDEZ HERNANDEZ, REYES ZORRO FERRUCHO, LIZ ANYELA ALDANA ALAPE Y WILLIAM ALFREDO CASTANEDA GOMEZ. |
| Nit - CC: | 24105200, 23943701, 9514568, 1018475772 y 1026287787 |
| Predio Numero | 0102000002870011000000000 (010202870011000) |
| Dirección Del Inmueble | C 2A 10 76 K 10A 2A 6 |
| Dirección De Cobro | C 2A 10 76 K 10A 2A 6 |
| Matrícula Inmobiliaria | 095-3842 |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a los, **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE NOHEMI FERRUCHO ZORRO**, quien en vida se identificó con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **24105200**, cancelada por muerte según resolución No. 0000 de 2023 de 13/01/2023, expedida por la Registraduría del Estado Civil y a los Señores; **MARIA NELLY HERNANDEZ HERNANDEZ, REYES ZORRO FERRUCHO, LIZ ANYELA ALDANA ALAPE Y WILLIAM ALFREDO CASTANEDA GOMEZ**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. **23943701, 9514568, 1018475772 y 1026287787**, respectivamente, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquida, en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", como propietarios, poseedores, usufructuarios u otros, etc., del inmueble distinguido con folio de Matrícula inmobiliaria No. **095-3842** y con el código catastral No. **0102000002870011000000000 (010202870011000)** y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **C 2A 10 76 K 10A 2A 6**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2012 a 2025; se le practicó la liquidación oficial según Resolución No. 510 de 2016, de las vigencias 2012 a 2015, emanadas de esta dependencia y además tiene proceso administrativo por Cobro Coactivo No. 040 de 2017; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2016 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2016 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0102000002870011000000000 (010202870011000)**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC**, registra la dirección **C 2A 10 76 K 10A 2A 6**, de este municipio.

| Código Catastral | | Nit. / C.C. | | Recibo Anterior | | Área Hectáreas | | Área M2. | | Área Construida | |
|---------------------------------|--------|-------------|--------------|-----------------|-----------|-----------------|-------------|-----------------------|--------------|-----------------|-----------|
| 0102000002870011000000000 | | 23.943.701 | | 201134675 | | 0 | | 146 | | 0 | |
| Propietario | | | | Años a pagar | | Dirección | | C 2A 10 76 K 10A 2A 6 | | | |
| MARIA NELLY HERNANDEZ HERNANDEZ | | | | 2016 a 2025 | | Avaluo | | \$ 31.306.000 | | | |
| Código Postal | | | | Pague Antes De | | Último Año Pago | | Fecha Último Pago | | Valor Pagado | |
| Matrícula Inmobiliaria | | 095-3842 | | 17/01/2024 | | 2011 | | 17/02/2011 | | \$ 820.381 | |
| Año | %M tar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporte | Sob.Bombent | Alumbrado | Salidos/Dev. | Otros | Total |
| 2016 | 0.007 | 11.487.000 | 80.409 | 224.254 | 0 | 0 | 1.608 | 0 | 0 | 1.608 | 306.271 |
| 2017 | 0.007 | 11.832.000 | 82.824 | 204.481 | 0 | 0 | 1.656 | 0 | 0 | 1.656 | 288.961 |
| 2018 | 0.007 | 12.167.000 | 85.309 | 183.685 | 0 | 0 | 1.706 | 0 | 0 | 1.706 | 270.700 |
| 2019 | 0.007 | 12.553.000 | 87.871 | 163.443 | 0 | 0 | 1.757 | 0 | 0 | 1.757 | 253.071 |
| 2020 | 0.007 | 26.280.000 | 183.960 | 281.653 | 0 | 0 | 3.679 | 0 | 0 | 3.679 | 469.292 |
| 2021 | 0.007 | 27.068.000 | 189.476 | 248.475 | 0 | 0 | 3.790 | 0 | 0 | 3.790 | 441.741 |
| 2022 | 0.007 | 27.880.000 | 195.160 | 202.985 | 0 | 0 | 3.903 | 0 | 0 | 3.903 | 402.048 |
| 2023 | 0.007 | 29.082.000 | 203.574 | 129.039 | 0 | 0 | 4.071 | 0 | 0 | 4.071 | 336.684 |
| 2024 | 0.007 | 30.394.000 | 212.758 | 60.472 | 0 | 0 | 4.255 | 0 | 0 | 4.255 | 277.485 |
| 2025 | 0.007 | 31.306.000 | 219.142 | 7.638 | 0 | 0 | 4.383 | 0 | 0 | 4.383 | 231.163 |
| TOTALES | | | 1.540.483 | 1.706.125 | 0 | 0 | 30.808 | 0 | 0 | 30.808 | 3.277.416 |

SON: TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIEZ Y SEIS PESOS MC.

*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veinticinco (25) días del mes de agosto, del año 2024.

MINELA ESTURINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento se presenta al Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrabucarrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

servientrega
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotelado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 7 3 0 2 3 9 8 0

Tipo ☐ Notificaciones ☐ Solicitudes a diligencias varias ☐ Anexos



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | | | | | |
|-----------------------------|--|-----------------------|---------------------|------------------|---|---|---|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | | | | | |
| | Teléfono: | email: | | | | | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | | | | | |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 | | | | | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION | | | |
| 1 | 2 | 3 | 1 | / | / | / | |
| — | — | — | Desconocido | 2 | / | / | / |
| — | — | — | Rehusado | | | | |
| — | — | — | No reside | 3 | / | / | / |
| — | — | — | No reclamado | | | | |
| — | — | — | Dirección errada | | | | |
| — | — | — | Otro (indicar cual) | | | | |

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Martha 39712160
7 6 SEP 2025

GUIA No. 2233366739



FECHA Y HORA DE ENTREGA

11 11 11

Observaciones en la entrega:



1000 cm

Grado de Consanguinidad

Fecha: 25 / 9 / 2025 10 : 53

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No.

2233366739

| | | | | |
|--|-------------------------|-------------------|-----------------|-------|
| DESTINATARIO | SOX 73 | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 | | | | |
| País: COLOMBIA Cód. Postal: | | | | |
| email: | | | | |

Dice Contener: 2273023980

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-4DM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Documento de Timbrado: Lupa No. 055 de Marzo 2001, LAMTC: Lupa No. 1776 de Sept. 20010



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX: 7 700 200 Fax: / 700 380 ext.110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210.
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
|-----------------------------|--------------------|------------------|

| | | | | |
|---------------------|---|---|---|---|
| Desconocido | 1 | / | / | / |
| Rechazado | 2 | / | / | / |
| No reside | | | | |
| No reclamado | 3 | / | / | / |
| Dirección errada | | | | |
| Otro (indicar cual) | | | | |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273023980



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 26

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025



GUIA No. 2273023980

| | | | | |
|--|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|
| DESTINATARIO | SOX 73 SD2 | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| | | C 2A 10 76 | | |
| Nombre: HEREDEROS DE NOHEMI FERRUCHO ZORRO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | D.I./NIT: 24105200 |
| País: COLOMBIA | | | | Cód. Postal: 152211032 |
| email: Dato no suministrado por el cliente | | | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2144 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte.

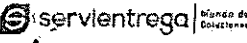


Quién Entrega:

DG-S-CL-IDM-F-68 V.4

Servicio de Transporte Límite No 502 de Marzo 2001, MÚLTIPLE 1 Servicio No 1778 de Sept. 1999

DESTINATARIO

GESTIÓN JUDICIAL

| | | | | | | | |
|---|---------------------|--|--|--|-------------------------|---|--------------|
|  | | Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL | | | |  | |
| NIT 860512330-3 | | 0080192 | | | | | |
| Información Envío | | | | | | | |
| No. de Guía Envío 2273023980 | | Fecha de Envío 17 | | 9 | | 2025 | |
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO - | | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | Teléfono | 3106729531 |
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | HEREDEROS DE NOHEMI FERRUCHO ZORRO | | | | | |
| | Dirección | C 2A 10 76 | | | | Teléfono | 3106729531 |
| Información de Devolución del Documento | | | | | | | |
| En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de: | | | | | | | |
| DIRECCION ERRADA | | | | | | | |
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | | | | |
| Tipo de Documento: | | COMUNICADO JUDICIAL | | | Fecha Devolución | | |
| | | | | | 25 | 9 | 2025 |
| Información del Documento movillizado | | | | | | | |
| Nombre Persona / Entidad | | | | No. Referencia Documento | | | |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | COMUNICADO | | | |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | | | | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012. | | | |
| Anexos () | | | | | | | |
| Información de seguimiento interno | | | | | | | |
| Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ | | Nombre quien elabora la constancia | | Fecha y Hora Elaboración Constancia | |  | |
| | | | | Día | Mes | Año | HH MM |
| Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.25 10:53:50 -05:00 Reason: Servientrega Location: Colombia</small> | | MARISOL ARIAS CHAVEZ | | 25 | 9 | 2025 | 10 53 |
| | | | | 2233366739 | | | |
| | | | | Número de Guía Logística de Reversa | | | |
| Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital. | | | | | | | |

BO-1CCM-CMI-F-2