



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	---------------------------	------------------	------------

## LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS

RESOLUCIÓN No.	1915	Fecha:	5 AGOSTO 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ROSALINA MACIAS LAVERDE		
Nit - Cc:	21161003		
Predio Numero	01010000052100200000000000 (010105210020000)		
Dirección Del Inmueble	C 1 21 114 K 22A 1 08		
Dirección De Cobro	C 1 21 114 K 22A 1 08		
Matricula Inmobiliaria	SIN VUR		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ROSALINA MACIAS LAVERDE**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **21161003**, cancelada por muerte según la Registraduría del Estado Civil, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores, usufructuarios u otros, del inmueble distinguido con el código catastral No. **01010000052100200000000000 (010105210020000)**, dirección **C 1 21 114 K 22A 1 08** de este Municipio, según el sistema de información predial, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que el - predio identificado con código catastral **01010000052100200000000000 (010105210020000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **1992 a 2025**; se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resolución **2145 de 2013** para las vigencias **1992 a 2013**, y resolución **2769 de 2019**, para las vigencias **2014 a 2019**, se le practico cobro coactivo No. **0008 de 2015** ; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2020 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2020 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0101000005210020000000000 (010105210020000, dirección C 1 21 114 K 22A 1 08 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0101000005210020000000000		21.161.003		0		0		37		0	
Propietario				Años a pagar		Dirección		C 1 21 114 K 22A 1 08			
ROSALINA MACIAS LAVERDE				2020 a 2025		Avaluo		\$ 10,050,000			
Código Postal				Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		10251520123149		09/07/2024		1991		01/01/1900		\$ 0	
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sub Bombenil	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2020	0.006	8,436,000	50,616	77,560	0	0	1,012	0	0	1,012	129,188
2021	0.006	8,689,000	52,134	68,434	0	0	1,043	0	0	1,043	121,611
2022	0.006	8,950,000	53,700	55,921	0	0	1,074	0	0	1,074	110,695
2023	0.006	9,336,000	56,016	35,578	0	0	1,120	0	0	1,120	92,714
2024	0.006	9,757,000	58,542	16,714	0	0	1,171	0	0	1,171	76,427
2025	0.006	10,050,000	60,300	2,178	0	0	1,206	0	0	1,206	63,684
TOTALES			331,308	256,385	0	0	6,626	0	0	6,626	594,319

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

\*El descuento por pronto pago de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA




CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Resolución 1915, Fecha 5/8/2025 - Liquidación Oficial Del Impuesto Predial Unificado y Otros

 **SERVIENTREGA**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 273 024 13 1**

Tipo

☐ Notificaciones

☐ Citaciones a diligencias varias

☐ Otros Documentos Legales

Los anexos no son cotejables

Proyectó: Rocio V. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com, 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACIÓN DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6				
	Teléfono:		email:		
	Ciudad: TUNJA		Dpto.: BOYACA		
	País: COLOMBIA		D.I./NIT: 860512330-3		
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION	
1	2	3	1	2	3
—	—	—	Desconocido	2	—
—	—	—	Rehusado	—	—
—	—	—	No reside	3	—
—	—	—	No reclamado	—	—
—	—	—	Dirección errada	—	—
—	—	—	Otro (Indicar cual)	—	—

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

*[Firma]* 39212160  
07 000 0000

GUIA No. 2233366892



FECHA Y HORA DE ENTREGA

1 1 1

Observaciones en la entrega:



1030 am

Grado de Consanguinidad

Fecha: 30 / 9 / 2025 10:30

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366892

DESTINATARIO	SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email:				
D.I./NIT: 891855130				
Cód. Postal:				

Dice Contener: 2273024131

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flate: \$ 0.00 .Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobrelete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

OG-6-CL-IDM-F-58 V2

Prueba de Entrega  
Gestión Judicial  
Número de Transporte: Licencia No. 206 de Marzo 2001, LINTIC: Licencia No. 1736 de Sept 2020.



servientrega

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.  
 Colombia Av. Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario.  
 www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER. SCR133970 / SER90175  
 CARRERA 11 N 15-13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
 Cd. SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
 País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocido  
 Repusado  
 No reside  
 No reclamado  
 Dirección errada  
 Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

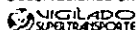
RECIBIR CONFORMIDAD NOMBRE LEGÍTIMO SELLO Y D.T.

GUIA No. 2273024131



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega.



Grado de Consanguinidad

Fecha: 22 / 9 / 2025 10 : 30

Fecha Prog. Entrega: 22 / 9 / 2025






GUIA No. 2273024131

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD		SOGAMOSO
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T. TERRESTRE	
C 1 21 114 K 22A 1 08				
Nombre HEREDEROS DE ROSALINA MACIAS LAVERDE				
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 21161003				
País: COLOMBIA Cód. Postal: 152211458				
email: Dato no suministrado por el cliente				
Dice Contener: Documentos				
Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 1915 - 2025				
Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0				
Vr. Flete: \$ 9.900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1				
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:				
Vr. Total: \$ 9.900.00 No. Sobreporte:				
Quién Entrega:				

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

DG-S-CL-IDM-F-68 V.4

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>				
<b>NIT</b> 860512330-3*					0080306	
<b>Información Envío</b>						
<b>No. de Guía Envío</b> 2273024131		<b>Fecha de Envío</b> 22 / 9 / 2025				
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b> SOGAMOSO	<b>Departamento</b> BOYACA				
	<b>Nombre</b> MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
	<b>Dirección</b> CARRERA 11 N 15 - 13.	<b>Teléfono</b> 3106729531				
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b> SOGAMOSO	<b>Departamento</b> BOYACA				
	<b>Nombre</b> HEREDEROS DE ROSALINA MACIAS LAVERDE					
	<b>Dirección</b> C 1 21 114 K 22A 1 08	<b>Teléfono</b> 3106729531				
<b>Información de Devolución del Documento</b>						
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:						
NO LO CONOCEN						
<b>Observaciones</b>	LA PERSONA NO VIVE NI LABORA ALLI					
<b>Tipo de Documento:</b>	COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b> 30 / 9 / 2025		
<b>Información del Documento movillado</b>						
<b>Nombre Persona / Entidad</b> MUNICIPIO DE SOGAMOSO				<b>No. Referencia Documento</b> COMUNICADO		
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.		
<b>Anexos ( )</b>						
<b>Información de seguimiento Interno</b>						
<b>Nombre Lider:</b> LEIDY RODRIGUEZ	<b>Nombre quien elabora la constancia</b>		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>			
<b>Firma:</b> <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.30 10:30:55 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ		<b>Día</b> 30	<b>Mes</b> 9	<b>Año</b> 2025	
			2233366892			<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.						

BO-1CCM-CMI-F-2