



No. 202510130044121

Fecha Radicado: 02-OCT-2025 03:0

Destino: HEREDEROS DEL SEÑOR VELANDIA RIVERA ÁVELINO

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Resolución No.	2353	Fecha:	16 de Septiembre de 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS del Señor VELANDIA RIVERA AVELINO y los Señores (as) VELANDIA ALBARRACIN JINETH VALERIA, VELANDIA PRIETO JASMIN, VELANDIA PRIETO NILSON		
NIT o CC:	13249850, 0, 35393398, 80527593		
Predio Numero:	0101000001660077901020001		
DIRECCION DEL INMUEBLE	K 32 11 B 94 AP 201		
DIRECCION DE COBRO	K 32 11 B 94 AP 201 / KR 32 # 11 B - 96 APTO 201		
	Según VUR		

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS del Señor VELANDIA RIVERA AVELINO** quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía No. **13249850** cancelada por muerte y los Señores (as) **VELANDIA ALBARRACIN JINETH VALERIA, VELANDIA PRIETO JASMIN, VELANDIA PRIETO NILSON** quienes se identifican con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No., **0, 35393398, 80527593** respectivamente; para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000001660077901020001** según la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria **095-155868** y dirección **KR 32 # 11 B - 96 APTO 201**. Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra como propietaria la Señora **MARIA JOSEFA ALBARRACIN REYES** identificada con la cedula de ciudadanía No. **46370921** y con dirección **K 32 11 B 94 AP 201** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **0101000001660077901020001** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2023 a 2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2023 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: “**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**”. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales **2023 a 2025**, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000001660077901020001** de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **K 32 11 B 94 AP 201** del municipio de Sogamoso.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
0101000001660077901020001		46.370.921		0		0		67		142	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 32 11 B 94 AP 201			
MARIA JOSEFA ALBARRACIN REYES				2023 a 2025		Avaluo		\$ 119,363,000			
Código Postal				Pago Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria		095-155868		14/02/2025		2022		01/01/1900		\$ 0	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob Bomber	Alumbrado	Saldo Dev.	Otros	Total
2023	0.007	110,885,000	776,195	503,483	0	0	15,524	0	0	15,524	1,295,202
2024	0.007	115,886,000	811,202	242,561	0	0	16,224	0	0	16,224	1,069,987
2025	0.007	119,363,000	835,511	41,475	0	0	16,711	0	0	16,711	893,727
TOTALES		2,422,938	787,519		0	0	48,459	0	0	48,459	3,258,916

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda dentro de los **Dos (2) meses** siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el **Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional**.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. - Contratista
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso.

SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE LA RESOLUCIÓN

Este documento fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

No 2 273 024 32 9

Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____

Los anexos no son cotejables



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACIÓN DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6									
	Teléfono:					email:				
	Ciudad: TUNJA					Dpto.: BOYACA				
	País: COLOMBIA					D.I./NIT: 860512330-3				
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA			No. NOTIFICACION				
1	2	3	1	2	3					
—	—	—	Desconocido	2	—					
—	—	—	Rehusado	—	—					
—	—	—	No reside	—	—					
—	—	—	No reclamado	3	—					
—	—	—	Dirección errada	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE:						
—	—	—	Otro (Indicar cual)							

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Manly 39712160
16 OCT 2025

GUIA No. 2182330508



FECHA Y HORA DE ENTREGA:

1030 am

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 15 / 10 / 2025 09 : 16

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182330508

DESTINATARIO	SOX 73		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD:		SOGAMOSO		
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
	CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email:					

Dice Contener: 2273024329

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Ministerio de Transporte, Licencia No. 805 de Marzo 5/2001, MANTEN: Licencia No. 173 de Sept 1/2010.

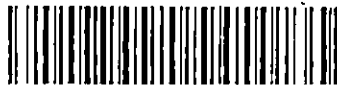


servientrega

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal, Bogotá D.C.,
Colombia Av. Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 3 / 10 / 2025 16 : 02

Fecha Prog. Entrega: 4 / 10 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd. SOGAMOSO Dpto. BOYACA
País COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACIÓN

Desconocida

Rechazado

No residido

No informado

Dirección errada

Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIR A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2273024329



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega.

SOX
73
SD1

AVISOS JUDICIALES

PZ: 1

CALLE

SOGAMOSO

BOYACA

F P

CREDITO

NORMAL

SIT

TERRESTRE

DESTINATARIO

K 32 11 B 94 AP 201

Nombre: HEREDEROS DEL SENOR VELANDIA RIVERA AVELINO

Teléfono: 3106729531

D.I./NIT: 13249850

País: COLOMBIA

Cód. Postal: 152211190

email: Dato no suministrado por el cliente

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2353 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

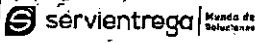
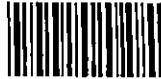

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobrecarga.

Quién Entrega:

DG-B-CL-DM-1-ES V.4

GESTIÓN JUDICIAL

VERIFICAR EN SERVIDOR: CARRERA 11 N 15 - 13, BOYACA, COLOMBIA No. 7 700 380 ext 110045

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL						
NIT	860512330-3				0081251			
Información Envío								
No. de Guía Envío		2273024329	Fecha de Envío		3	10 2025		
Remitente	Ciudad	SOGAMOSO		Departamento	BOYACA			
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO						
	Dirección	CARRERA 11 N 15- 13			Teléfono	3106729531		
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO		Departamento	BOYACA			
	Nombre	HEREDEROS DEL SENOR VELANDIA RIVERA AVELINO						
	Dirección	K 32 11 B 94 AP 201			Teléfono	3106729531		
Información de Devolución del Documento								
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:								
DIRECCION ERRADA								
Observaciones	DIRECCION NO EXISTE							
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución			
					15	10 2025		
Información del Documento movillizado								
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento				
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO				
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.				
Anexos ()								
Información de seguimiento interno								
Nombre Lider:	Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia					
LEIDY RODRIGUEZ			Día	Mes	Año		HH	MM
			15	10	2025		9	16
Firma:	MARI SOL ARIAS CHAVEZ					2182330508		
<small> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.15 09:16:42 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia </small>						Número de Guía Logística de Reversa		
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.								

BO-1CCM-CMI-F-2