

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2091	Fecha:	15-08-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	SANDRA DIAZ DIAZ		
Nit - CC:	1057577384		
Predio Numero	0102000000030901900000097 (010200030097901)		
Dirección Del Inmueble	K 11 1 10 SUR TERRAZA		
Dirección De Cobro	K 11 1 10 SUR TERRAZA		
Matrícula Inmobiliaria	095-97203		

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a la señora, **SANDRA DIAZ DIAZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No. **1057577384**, quien registra como propietaria(s) y/o poseedor, usufructuario, u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000000030901900000097 (010200030097901)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matrícula inmobiliaria No. **095-97203** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **K 11 1 10 SUR TERRAZA**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2021 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2021 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años, **2021 a 2025**, con el nuevo código catastral No. **010200000030901900000097 (010200030097901)**, al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-97203** y dirección, **K 11 1 10 SUR TERRAZA**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**, de este municipio.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida		
0102000000030901900000097		105.757.738.400		202097183		0		51		139		
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 11 1 10 SUR TERRAZA				
SANDRA DIAZ DIAZ				2021 a 2025		Avaluo		\$ 98,690,000				
Código Postal		Pague Antes De			Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado			
Matrícula Inmobiliaria		095-97203			17/01/2024		2020		24/06/2020		\$ 2,420,931	
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sob. Bombas	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total	
2021	0.006	85,333,000	511,998	669,473	0	0	10,240	0	0	10,240	1,191,711	
2022	0.006	87,893,000	527,358	546,494	0	0	10,547	0	0	10,547	1,084,399	
2023	0.006	91,681,000	550,086	346,588	0	0	11,002	0	0	11,002	907,676	
2024	0.006	95,816,000	574,896	161,212	0	0	11,498	0	0	11,498	747,606	
2025	0.007	98,690,000	690,830	21,446	0	0	13,817	0	0	13,817	726,093	
TOTALES			2,855,168	1,745,213	0	0	57,104	0	0	57,104	4,657,485	

SON: CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS

*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los quince (15) días del mes de agosto del año 2025.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E. -Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución 2091 del 15 de agosto de 2025.

Servientrega
Mundo de Soluciones

Este documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 2 7 3 0 2 3 9 4 6**

Tipo # Folios # Anexos

☐ Notificaciones

☐ Citaciones a

☐ Citaciones a

☐ Citaciones a

☐ Citaciones a

☐ Citaciones a



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6				
	Teléfono:	email:			
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA			
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3			
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION	
1	2	3	1	2	3
—	—	—	Desconocido	—	—
—	—	—	Rehusado	—	—
—	—	—	No reside	—	—
—	—	—	No reclamado	—	—
—	—	—	Dirección errada	—	—
—	—	—	Otro (indicar cual)	—	—

RECIBIR CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Martha 39217160
26 SEP 2025

Observaciones en la entrega:



1000 am

GUIA No. 2233366736



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 25 / 9 / 2025 10 : 49

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366736

DESTINATARIO	SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
	CARRERA 11 N 15 - 13			
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email:				

Dice Contener: 2273023946

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol): 0
Vr. Sobre flete:	\$ 0.00	Peso (kg): 0
Vr. Total:	\$ 0.00	No. Remisión:
		No. Sobre reporte:

Quién Entrega:

DG-S-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

Asignado de Transporte: Licencia No. 405 de Marzo 20201. VÁLIDA: Licencia No. 1778 de Sept. 202010.



servientrega

Servientrega S.A NIT: 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER. SER1339/07 SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3108729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

Desconocido
Rechazado
No resida
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIR CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y DNI)

GUIA No. 2273023946



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 26

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025






GUIA No. 2273023946

DESTINATARIO	SOX 73 SD2	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD		SOGAMOSO
		BOYACA	F.P.L. CREDITO	
		NORMAL	M.T. TERRESTRE	
		K 11 1 10 SUR TERRAZA		
Nombre: SANDRA DIAZ DIAZ		D.I./NIT: 1057577384		
Teléfono: 3106729531		Cód. Postal: 152211052		
País: COLOMBIA		email: Dato no suministrado por el cliente		
Dice Contener: Documentos				
Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2091 - 2025				
Vr. Declarado:		\$ 5,000 VOL: 0 / 0 / 0		
Vr. Flete:		\$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1		
Vr. Sobre flete:		\$ 0.00 No. Remisión:		
Vr. Total:		\$ 9,900.00 No. Sobre porte:		
Quién Entrega:				

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Transporte: Llevamos los Paquetes de Menor Precio. Válido en Llevamos los Paquetes de Menor Precio. Válido en Llevamos los Paquetes de Menor Precio.

DG-B-CL-03M-F-08 V.4

		Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL					
NIT 860512330-3						0080157	
Información Envío							
No. de Guía Envío 2273023946		Fecha de Envío 17 / 9 / 2025					
Remitente	Ciudad SOGAMOSO	Departamento BOYACA					
	Nombre MUNICIPIO DE SOGAMOSO						
	Dirección CARRERA 11 N 15 - 13	Teléfono 3106729531					
Destinatario	Ciudad SOGAMOSO	Departamento BOYACA					
	Nombre SANDRA DIAZ DIAZ						
	Dirección K 11 1 10 SUR TERRAZA	Teléfono 3106729531					
Información de Devolución del Documento							
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:							
NO LO CONOCEN							
Observaciones	LA PERSONA NO VIVE NI LABORA ALLI						
Tipo de Documento:		COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
					25 / 9 / 2025		
Información del Documento movilizado							
Nombre Persona / Entidad				No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO			
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ()							
Información de seguimiento interno							
Nombre Lider: LEIDY RODRIGUEZ		Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia			
				Día Mes Año HH MM	2233366736		
Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.25 10:49:24 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia		MARISOL ARIAS CHAVEZ		25 / 9 / 2025 10 / 49	Número de Guía Logística de Reversa		
Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.							

BO-1CCM-CMI-F-2