



No. 202510130037351  
Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:0  
Destino: JORGE LUIS FERNANDEZ CARDENAS  
Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA  
Anexos: 0. Folios: 1.



|                            |  |                  |            |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

|  |  |        |            |
|--|--|--------|------------|
| RESOLUCIÓN No.   | 2112   | Fecha: | 15-08-2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS |  |        |            |
| Contribuyente:   | JORGE LUIS FERNANDEZ CARDENAS                |        |            |
| Nit – CC:  | 1057574495                                   |        |            |
| Predio Numero  | 01010000016200230000000000 (010101620023000) |        |            |
| Dirección Del Inmueble                                     | C 11B 28 62                                  |        |            |
| Dirección De Cobro   | C 11B 28 62                                  |        |            |
| Matrícula Inmobiliaria                                     | 095-10373                                    |        |            |

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

#### CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado al señor, **JORGE LUIS FERNANDEZ CARDENAS**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **1057574495**, quien registra como propietario(s) y/o poseedor, usufructuario, u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01010000016200230000000000 (010101620023000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con folio de Matrícula inmobiliaria No. **095-10373** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **C 11B 28 62**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2022 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias, **2022 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



|                            |  |                  |            |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Por lo anterior;

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Otros" de las vigencias fiscales de los años **2022 a 2025**, con el código catastral No. **0101000001620023000000000 (010101620023000)**, al predio identificado con folio de Matricula inmobiliaria No. **095-10373** y dirección, **C 11B 28 62**, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**, de este municipio.

|                               |        |               |              |                 |           |                 |              |                   |            |                 |           |
|-------------------------------|--------|---------------|--------------|-----------------|-----------|-----------------|--------------|-------------------|------------|-----------------|-----------|
| Código Catastral              |        | Nit. / C.C.   |              | Recibo Anterior |           | Área Hectáreas  |              | Área M2.          |            | Área Construida |           |
| 0101000001620023000000000     |        | 1.057.574.495 |              | 202212156       |           | 0               |              | 101               |            | 225             |           |
| Propietario                   |        |               |              | Años a pagar    |           | Dirección       |              | C 11B 28 62       |            |                 |           |
| JORGE LUIS FERNANDEZ CARDENAS |        |               |              | 2022 a 2025     |           | Avaluo          |              | \$ 114,413,000    |            |                 |           |
| Código Postal                 |        |               |              | Pague Antes De  |           | Último Año Pago |              | Fecha Último Pago |            | Valor Pagado    |           |
| Matrícula Inmobiliaria        |        | 095-10373     |              | 17/01/2024      |           | 2021            |              | 23/03/2021        |            | \$ 516,399      |           |
| Año                           | %M tar | Avaluo        | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporta          | Sub.Bomberil | Alumbrado         | Saldo/Dev. | Otros           | Total     |
| 2022                          | 0.007  | 101.895,000   | 674,405      | 699,305         | 0         | 0               | 13,488       | 0                 | 0          | 13,488          | 1,387,198 |
| 2023                          | 0.007  | 106.287,000   | 744,009      | 469,243         | 0         | 0               | 14,880       | 0                 | 0          | 14,880          | 1,228,132 |
| 2024                          | 0.007  | 111.081,000   | 777,567      | 218,538         | 0         | 0               | 15,551       | 0                 | 0          | 15,551          | 1,011,656 |
| 2025                          | 0.007  | 114,413,000   | 800,891      | 25,372          | 0         | 0               | 16,018       | 0                 | 0          | 16,018          | 842,281   |
| TOTALES                       |        | 2,996,872     | 1,412,458    |                 | 0         | 0               | 59,937       | 0                 | 0          | 59,937          | 4,469,267 |

SON: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MC.

\*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los quince (15) días del mes de agosto, del año 2025.

MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.

Resolución 2112 del 15 de agosto de 2025

|  |          |          |
|--|----------|----------|
|  |          |          |
| El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía |          |          |
| No. 2 2 7 3 0 2 3 9 6 7  |          |          |
| Tipo   | # Folios | # Anexos |
| <input type="checkbox"/> Notificaciones  |          |          |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a  |          |          |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos  |          |          |
| Legales  |          |          |



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 25 / 9 / 2025 10 : 58

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233366745

CÓDIGO SER: 0 /

|                             |   |                    |                       |                  |
|-----------------------------|---|--------------------|-----------------------|------------------|
| REMITENTE                   | ADMINISTRACION DE INFORMACION<br>AV.6 N°51 - 174 BG 6 |                    |                       |                  |
|                             | Teléfono:   |                    | email:                |                  |
|                             | Ciudad: TUNJA   |                    | Dpto.: BOYACA         |                  |
|                             | País: COLOMBIA  |                    | D.I./NIT: 860512330-3 |                  |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO |   | INTENTO DE ENTREGA |                       | No. NOTIFICACION |

|   |   |   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| — | — | — | 2 | 1 | 1 | 1 |  |
| — | — | — |   |   |   |   |  |
| — | — | — | 3 | 1 | 1 | 1 |  |
| — | — | — |   |   |   |   |  |
| — | — | — |   |   |   |   |  |
| — | — | — |   |   |   |   |  |
| — | — | — |   |   |   |   |  |

Desconocido  
Rehusado  
No reside  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

GUIA No. 2233366745



FECHA Y HORA DE ENTREGA

1 2 1 1

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

*Manuela JH 217160*  
26 SEP 2025

Observaciones en la entrega:



*No 1000 6000*

Grado de Consanguinidad

|                               |                  |  |                         |  |
|-------------------------------|------------------|--|-------------------------|--|
| DESTINATARIO                  | SOX 73           |  | AVISOS JUDICIALES PZ: 1 |  |
|                               | CIUDAD: SOGAMOSO |  |                         |  |
|                               | BOYACA           |  | E.P.: CREDITO           |  |
|                               | NORMAL           |  | M.T.: TERRESTRE         |  |
| CARRERA 11 N 15 - 13          |                  |  |                         |  |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO |                  |  |                         |  |
| Teléfono: 3106729531          |                  |  |                         |  |
| País: COLOMBIA                |                  |  |                         |  |
| email:                        |                  |  |                         |  |
| D.I./NIT: 891855130           |                  |  |                         |  |
| Cód. Postal:                  |                  |  |                         |  |

Dice Contener: 2273023967

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

• DG-6-CL-ADM-F-58 V2

Mediante el Transporte, Libranza No. 655 de la Junta Seccional, emitida por el Jefe de Sección, el 21 de Septiembre de 2010.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL



servientrega

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com, PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER00175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3108729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

1. Desconocido  
2. Rehusado  
3. No reside  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIR CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2273023967



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 17 / 9 / 2025 11 : 26

Fecha Prog. Entrega: 17 / 9 / 2025



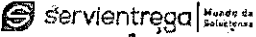


GUIA No. 2273023967

|              |                  |  |                |       |
|--------------|------------------|--|----------------|-------|
| DESTINATARIO | SOX<br>73<br>SD1 | AVISOS JUDICIALES  |                | PZ: 1 |
|              |                  | CIUDAD. SOGAMOSO   |                |       |
|              |                  | BOYACA   | F.P.L. CREDITO |       |
|              |                  | NORMAL   | M.T: TERRESTRE |       |
|              |                  | C 11B 28 62  |                |       |
|              |                  | Nombre: JORGE LUIS FERNANDEZ CARDENAS                    |                |       |
|              |                  | Teléfono: 3106729531                                     |                |       |
|              |                  | País: COLOMBIA   |                |       |
|              |                  | email: Dato no suministrado por el cliente               |                |       |
|              |                  | D.I./NIT: 1057574495                                     |                |       |
|              |                  | Cód. Postal: 15221183                                    |                |       |
|              |                  | Dice Contener: Documentos                                |                |       |
|              |                  | Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2112 - 2025 |                |       |
|              |                  | Vr. Declarado: \$ 5,000 VOL: 0 / 0 / 0                   |                |       |
|              |                  | Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1        |                |       |
|              |                  | Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:                   |                |       |
|              |                  | Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:                  |                |       |
|              |                  | Quién Entrega:   |                |       |

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario en Transporte: Límite No. 635 de Super 8/2021, MUNIC: Límite No. 1771 de Super 7/2016

DG-6-CL-IDM-F-88 V.4

|  |                     |  |  |  |  |   |            |
|--|---------------------|--|--|--|--|---|------------|
|   |                     | <b>Constancia de Devolución de<br/>COMUNICADO JUDICIAL</b> |  |  |  |   |            |
| NIT  | 860512330-3         |  |  |  | 0080142  |   |            |
| <b>Información Envío</b>   |                     |  |  |  |  |   |            |
| No. de Guía Envío  |                     | 2273023967   |  | Fecha de Envío   |  | 17  | 9 2025     |
| Remitente  | Ciudad              | SOGAMOSO   |  |  | Departamento   | BOYACA  |            |
|  | Nombre              | MUNICIPIO DE SOGAMOSO                                      |  |  |  |   |            |
|  | Dirección           | CARRERA 11 N 15 - 13                                       |  |  |  | Teléfono  | 3106729531 |
| Destinatario   | Ciudad              | SOGAMOSO   |  |  | Departamento   | BOYACA  |            |
|  | Nombre              | JORGE LUIS FERNANDEZ CARDENAS                              |  |  |  |   |            |
|  | Dirección           | C 11B 28 62  |  |  |  | Teléfono  | 3106729531 |
| <b>Información de Devolución del Documento</b>   |                     |  |  |  |  |   |            |
| En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:   |                     |  |  |  |  |   |            |
| DIRECCION ERRADA   |                     |  |  |  |  |   |            |
| Observaciones  | DIRECCION NO EXISTE |  |  |  |  |   |            |
| Tipo de Documento:   |                     | COMUNICADO JUDICIAL  |  |  | Fecha Devolución   |   |            |
|  |                     |  |  |  | 25   | 9   | 2025       |
| <b>Información del Documento movilizado</b>  |                     |  |  |  |  |   |            |
| Nombre Persona / Entidad   |                     |  |  | No. Referencia Documento   |  |   |            |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO  |                     |  |  | COMUNICADO   |  |   |            |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:<br>COMUNICADO JUDICIAL  |                     |  |  | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012. |  |   |            |
| Anexos ()  |                     |  |  |  |  |   |            |
| <b>Información de seguimiento interno</b>  |                     |  |  |  |  |   |            |
| Nombre Lider:  |                     | Nombre quien elabora la constancia                         |  | Fecha y Hora Elaboración Constancia  |  |  |            |
| LEIDY RODRIGUEZ  |                     |  |  |  |  |   |            |
| Firma:   |                     | MARISOL ARIAS CHAVEZ                                       |  | Día  | Mes  | Año   | HH MM      |
| Digitally signed by<br>SERVIENTREGA S.A.<br>Date: 2025.09.25 10:59:12 -05:00<br>Reason: Servientrega.<br>Location: Colombia  |                     |  |  | 25   | 9  | 2025  | 10 59      |
|  |                     |  |  | 2233366745<br>Número de Guía Logística de Reversa  |  |   |            |
| Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital. |                     |  |  |  |  |   |            |

BO-1CCM-CMI-F-2