



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	2408	Fecha:	18-09-2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	OMAR EDWIN MOLANO CABRA, YESSICA PENAGOS MIRANDA		
Nit - Cc:	1053584549, 1057584677		
Predio Numero	01020000023600250000000000 (010202360025000)		
Dirección Del Inmueble	K 7 Bis 16 10 Lo 2		
Dirección De Cobro	K 7 Bis 16 10 Lo 2		
Matricula inmobiliaria	095-146596		

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **OMAR EDWIN MOLANO CABRA** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **1053584549**, **YESSICA PENAGOS MIRANDA** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **1057584677**; quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **01020000023600250000000000 (010202360025000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con Matricula inmobiliaria No. **095-146596**, registra dirección **K 7 Bis 16 10 Lo 2** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral No. **01020000023600250000000000 (010202360025000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2022 a 2025; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2022 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interés de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas

Que la ley 1430 de 2010 en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal 2022 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000002360025000000000 (010202360025000), con folio de Matricula inmobiliaria No. 095-146596 y dirección K 7 Bis 16 10 Lo 2 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
0102000002360025000000000	1.053.584.549	202229743	0	74	107						
Propietario		Años a pagar	Dirección K 7 Bis 16 10 Lo. 2								
OMAR EDWIN MOLANO CABRA		2022 a 2025	Avaluo \$ 75.467.000								
Código Postal		Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado						
Matrícula Inmobiliaria	095-146596	17/01/2024	2021	26/04/2021	\$ 360.191						
Año	%Mtar	Avaluo	Impo. Predial	Ind Imp Predial	Descuento	Aporte	Sub Bomber	Alumbrado	Servicio Dev.	Otros	Total
2022	0.006	07.210.000	403.200	425.391	0	0	8.065	0	0	8.065	836.710
2023	0.006	70.107.000	420.642	272.852	0	0	8.413	0	0	8.413	701.907
2024	0.006	73.269.000	439.614	131.451	0	0	8.792	0	0	8.792	579.857
2025	0.0065	75.467.000	490.530	24.350	0	0	9.811	0	0	9.811	524.697
		TOTALES	1.754.052	854.044	0	0	35.081	0	0	35.081	2.643.177

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 47 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los dieciocho (18) día del mes de septiembre del año 2025

MINELA ESTUPINAN-AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Sebastian M. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago

RESOLUCION 2408 del 18 de Septiembre 2025

servientrega
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 7 3 0 2 4 3 7



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com, 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 23 / 10 / 2025 07 : 43

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. **2182330657**

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Desconocido
Abusado
No reclamado
Dirección incorrecta
Otro (indicar cual)

SECRETARÍA DE HACIENDA
BOYACA
SOGAMOSO

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

28 OCT 2025

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Omaira Montaña
C.C.46.356.168
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182330657



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	SOX 73		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD:		SOGAMOSO		
	BOYACA		F.P.: CREDITO		
	NORMAL		M.T.: TERRESTRE		
CARRERA 11 N 15 - 13					
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email:					
D.I./NIT: 891855130					
Cód. Postal:					

Dice Contener: 2273024375

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL:	0 / 0 / 0
Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol):	0
Vr. Sobre flete:	\$ 0.00	No. Remisión:	
Vr. Total:	\$ 0.00	No. Sobreporte:	

Quién Entrega:

OG-6-CL-IDM-F-58 V2

Ministerio de Transporte, Licencia No. 805 de Vélez 2001, LAMTC, Licencia No. 176 de Sep. 7/2010.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL

**Constancia de Devolución de
COMUNICADO JUDICIAL**



NIT 860512330-3

0081285

Información Envío

No. de Guía Envío	2273024375	Fecha de Envío	6	10	2025
-------------------	------------	----------------	---	----	------

Remitente	Ciudad	SOGAMOSO		Departamento	BOYACA
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO			
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13			
				Teléfono	3106729531

Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO		Departamento	BOYACA
	Nombre	OMAR EDWIN MOLANO CABRA			
	Dirección	K 7 Bis 16 10 Lo 2			
				Teléfono	3106729531

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

SE NEGÓ A RECIBIR

Observaciones	SE NEGÓ A RECIBIR
---------------	-------------------

Tipo de Documento:	COMUNICADO JUDICIAL	Fecha Devolución	23	10	2025
--------------------	---------------------	------------------	----	----	------

Información del Documento movilizado

Nombre Persona / Entidad	No. Referencia Documento
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO

**SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:
COMUNICADO JUDICIAL**

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento Interno

Nombre Líder:	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia					
LEIDY RODRIGUEZ		Día	Mes	Año	HH	MM	
Firma:	MARISOL ARIAS CHAVEZ	23	10	2025	7	44	2182330657
<small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.23 07:44:05 -05:00 Reason: Servientrega: Location: Colombia</small>		Número de Guía Logística de Reversa					

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

BO-1CCM-CMI-F-2



Servientrega

Servientrega S.A. NIT 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.,
Colombia Av. Calles 6 No. 34A-11 Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX 7 700 200 Fax 7 700 380 oxi 110045.

Fecha: 6 / 10 / 2025 16 26

Fecha Prog. Entrega: 7 / 10 / 2025



GUIA No. 2273024375

CÓDIGO SLR, SLR133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono 3106729531 D.I./NIT 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd. SOGAMOSO Dpto. BOYACA
País COLOMBIA email CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACIÓN
-----------------------------	--------------------	------------------

Desconocido	1	1	1
Rechusado	2	1	1
No recibido			
No reclamado	3	1	1
Dirección errada			
Otro (indicar cual)			

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECEBIÓ LA CONTENEDOR, NOMBRE, LEGIBLE SELLO Y D

GUIA No. 2273024375



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega

Grado de Consanguinidad

RECEBIÓ LA CONTENEDOR, NOMBRE, LEGIBLE SELLO Y D

DESTINATARIO	SOX 73 SD1	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD		SOGAMOSO
		BOYACA	FECHA	CREDITO
		NORMAL		MODALIDAD
				TERRESTRE
K 7 BIS 16 10 LO 2				
Nombre: OMAR EDWIN MOLANO CABRA				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email: Dato no suministrado por el cliente				
D.I./NIT: 1053584549				
Cód. Postal: 152210296				

Dice Contener: Documentos

Obs para Entrega LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL2408-2025

Vr. Declarado. \$ 5.000 VOL 0 / 0 / 0
Vr. Flete \$ 9,900.00 Peso (vol) 0 Peso (kg): 1
Vr. Sobreflete \$ 0.00 No. Remisión
Vr. Total. \$ 9,900.00 No. Sobreporte

Quién Entrega:

DG-8-CL IDV-F-ES V 4

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO