



NIT: 891.855.



No. 202510130038211

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:4

Destino: INSCREDIAL INSTITUTO DE CREDITO T

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1643	Fecha:	29 JULIO 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	INSCREDIAL INSTITUTO DE CREDITO T
Nit - Cc:	9999903
Predio Numero	0101000000490005000000000 (010100490005000)
Dirección Del Inmueble	K 27 5B 31 C 5C 27 10
Dirección De Cobro	K 27 5B 31 C 5C 27 10
Matricula Inmobiliaria	SIN VUR

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a **INSCREDIAL INSTITUTO DE CREDITO T** identificado(a) con NIT **9999903**, quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0101000000490005000000000 (010100490005000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000000490005000000000 (010100490005000)**, y dirección **K 27 5B 31 C 5C 27 10** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral **0101000000490005000000000 (010100490005000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **1977 a 2025**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **1977 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 1977 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 01010000049000500000000 (010100490005000), y dirección K 27 5B 31 C 5C 27 10 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral		Nit. / C.C.		Recibo Anterior		Área Hectáreas		Área M2.		Área Construida	
01010000049000500000000		9.999.903		0		0		336		0	
Propietario				Años a pagar		Dirección		K 27 5B 31 C 5C.27 10			
INSCREDIAL INSTITUTO DE CREDITO T				1977 a 2025		Avaluo		\$ 67,241,000			
Código Postal		Pague Antes De		Último Año Pago		Fecha Último Pago		Valor Pagado			
		09/04/2025		1976		01/01/1900		\$ 0			
Matrícula Inmobiliaria											
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporta	Sub.Bombenil	Alumbrado	Saldos/Dev.	Otros	Total
1977	0.004	20,500	82	962	0	0	2	0	0	2	1,046
1978	0.004	20,500	82	945	0	0	2	0	0	2	1,029
1979	0.004	20,500	82	929	0	0	2	0	0	2	1,012
1980	0.004	20,500	82	911	0	0	2	0	0	2	995
1981	0.004	20,500	82	894	0	0	2	0	0	2	978
1982	0.004	20,500	82	877	0	0	2	0	0	2	961
1983	0.004	22,500	90	944	0	0	2	0	0	2	1,036
1984	0.004	40,000	160	1,645	0	0	3	0	0	3	1,808
1985	0.004	46,000	184	1,854	0	0	4	0	0	4	2,042
1986	0.004	54,000	216	2,132	0	0	4	0	0	4	2,352
1987	0.004	62,000	248	2,397	0	0	5	0	0	5	2,650
1988	0.004	76,000	304	2,875	0	0	6	0	0	6	3,185
1989	0.005	93,000	465	4,302	0	0	9	0	0	9	4,776
1990	0.005	115,000	575	5,201	0	0	12	0	0	12	5,788
1991	0.005	139,000	695	6,143	0	0	14	0	0	14	6,852
1992	0.005	182,000	910	7,855	0	0	18	0	0	18	8,783
1993	0.005	1,344,000	6,720	56,275	0	0	134	0	0	134	63,129
1994	0.005	1,627,000	8,135	66,446	0	0	163	0	0	163	74,744
1995	0.005	1,918,000	9,590	76,352	0	0	192	0	0	192	86,134
1996	0.005	2,244,000	11,220	87,019	0	0	224	0	0	224	98,459
1997	0.012	2,648,000	31,776	239,878	0	0	636	0	0	636	272,290
1998	0.013	3,072,000	39,936	291,179	0	0	799	0	0	799	331,914
1999	0.013	3,533,000	45,929	325,400	0	0	689	91,858	0	92,547	463,876
2000	0.013	3,533,000	45,929	315,925	0	0	1,378	91,858	0	93,236	455,090
2001	0.013	5,040,000	65,520	437,165	0	0	1,966	131,040	0	133,006	635,691
2002	0.013	5,216,000	67,808	438,442	0	0	2,034	13,562	0	15,596	521,846
2003	0.013	5,399,000	70,187	439,345	0	0	2,106	14,037	0	16,143	525,675
2004	0.013	5,638,000	73,294	443,673	0	0	2,199	14,659	0	16,858	533,825
2005	0.012	5,920,000	71,040	422,700	0	0	1,421	14,208	0	15,629	509,369
2006	0.012	6,186,000	74,232	418,722	0	0	1,485	14,846	0	16,331	509,285
2007	0.012	6,433,000	77,196	416,536	0	0	1,544	15,439	0	16,983	510,715
2008	0.012	6,690,000	80,280	407,882	0	0	1,606	16,056	0	17,662	505,824
2009	0.012	7,025,000	84,300	401,978	0	0	1,686	16,860	0	18,546	504,824
2010	0.012	7,236,000	86,832	392,108	0	0	1,737	17,366	0	19,103	498,043
2011	0.012	7,453,000	89,436	382,919	0	0	1,789	17,887	0	19,676	492,031
2012	0.012	7,677,000	92,124	367,407	0	0	1,842	0	0	1,842	461,373
2013	0.012	26,208,000	314,496	1,155,985	0	0	6,290	0	0	6,290	1,476,771
2014	0.012	26,994,000	323,928	1,094,106	0	0	6,479	0	0	6,479	1,424,513
2015	0.012	27,804,000	333,648	1,030,483	0	0	6,673	0	0	6,673	1,370,804
2016	0.012	28,638,000	343,656	959,825	0	0	6,873	0	0	6,873	1,310,354
2017	0.012	29,497,000	353,964	875,330	0	0	7,079	0	0	7,079	1,236,373
2018	0.012	30,382,000	364,584	786,494	0	0	7,292	0	0	7,292	1,158,370
2019	0.012	31,293,000	375,516	700,001	0	0	7,510	0	0	7,510	1,083,027
2020	0.009	56,448,000	508,032	779,891	0	0	10,161	0	0	10,161	1,298,084
2021	0.009	58,141,000	523,269	688,333	0	0	10,465	0	0	10,465	1,222,067
2022	0.009	59,885,000	538,965	582,768	0	0	10,779	0	0	10,779	1,112,512
2023	0.009	62,466,000	562,194	358,645	0	0	11,244	0	0	11,244	932,083
2024	0.009	65,283,000	587,547	169,388	0	0	11,751	0	0	11,751	768,686
2025	0.009	67,241,000	605,169	23,554	0	0	12,103	0	0	12,103	640,826
<b>TOTALES</b>			<b>6,870,791</b>	<b>16,653,015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>140,418</b>	<b>469,676</b>	<b>0</b>	<b>610,094</b>	<b>23,133,900</b>

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución



NIT: 891.855.1



No. 202510130038211

Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:4

Destino: INSCREDIAL INSTITUTO DE CREDITO T

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN - EJECUCIONES FISCAL PRELIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería - proceso cobro coactivo.



El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 273 024 05 8

**MINELA ESTUPIÑAN AMAYA**  
Área de Impuestos

- |  |          |          |
|--|----------|----------|
|  | # Folios | # Anexos |
| <input type="checkbox"/> Notificaciones                  | _____    | _____    |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | _____    | _____    |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales        | _____    | _____    |

Los anexos no son cotejables

Liquidación 1643, Fecha 28/07/2025 Resolución Liquidación Oficial Del Impuesto Predial Unificado Y Otros

Proyectó: Rocío V. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.



servientrega

Servientrega S.A NIT 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario.  
www.servientrega.com PBX. 7 700 200 Fax: 7 700 380 oxi 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd. SOGAMOSO Dpto. BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
Desconocido	1	/ / /
Rehusado	2	/ / /
No reside		
No reclamo	3	/ / /
Dirección errada		
Otro (indicar cual)		

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIA CONFORMIDAD NOMBRE (LEGIBLE SELLO Y D.I.)

GUÍA No. 2273024058



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 22 / 9 / 2025 10 : 30

Fecha Prog. Entrega: 22 / 9 / 2025



GUÍA No. 2273024058

DESTINATARIO	<b>SOX</b>	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	<b>73</b>	CIUDAD.	SOGAMOSO	
	<b>SD2</b>	BOYACA	F.P.	CREDITO
		NORMAL	MT	TERRESTRE
K 27 5B 31 C 5C 27 10				
Nombre: INSCREDIAL INSTITUTO DE CREDITO T:				
Teléfono: 3106729531			D.I./NIT: 9999903	
País: COLOMBIA			Cód. Postal: 15221337	
email: Dato no suministrado por el cliente				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 1643 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-DM-F-68 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO



0080401

NIT 860512330-3

**Información Envío**

No. de Guía Envío	2273024058	Fecha de Envío	22	9	2025
-------------------	------------	----------------	----	---	------

Remitente	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO		
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13	Teléfono	3106729531

Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA
	Nombre	INSCREDIAL INSTITUTO DE CREDITO T		
	Dirección	K 27 5B 31 C 5C 27 10	Teléfono	3106729531

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

NO LO CONOCEN

Observaciones	LA PERSONA NO VIVE NI LABORA ALLI
---------------	-----------------------------------

Tipo de Documento:	COMUNICADO JUDICIAL	Fecha Devolución		
		30	9	2025

**Información del Documento movilizado**

Nombre Persona / Entidad	No. Referencia Documento
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO
SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL	De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

**Información de seguimiento interno**

Nombre Líder:	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia					<p>2233366875</p>
LEIDY RODRIGUEZ		Día	Mes	Año	HH	MM	
Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.30 09:21:33 -05:00 Reason: Servientrega Location: Colombia	MARISOL ARIAS CHAVEZ	30	9	2025	9	21	Número de Guía Logística de Reversa

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

